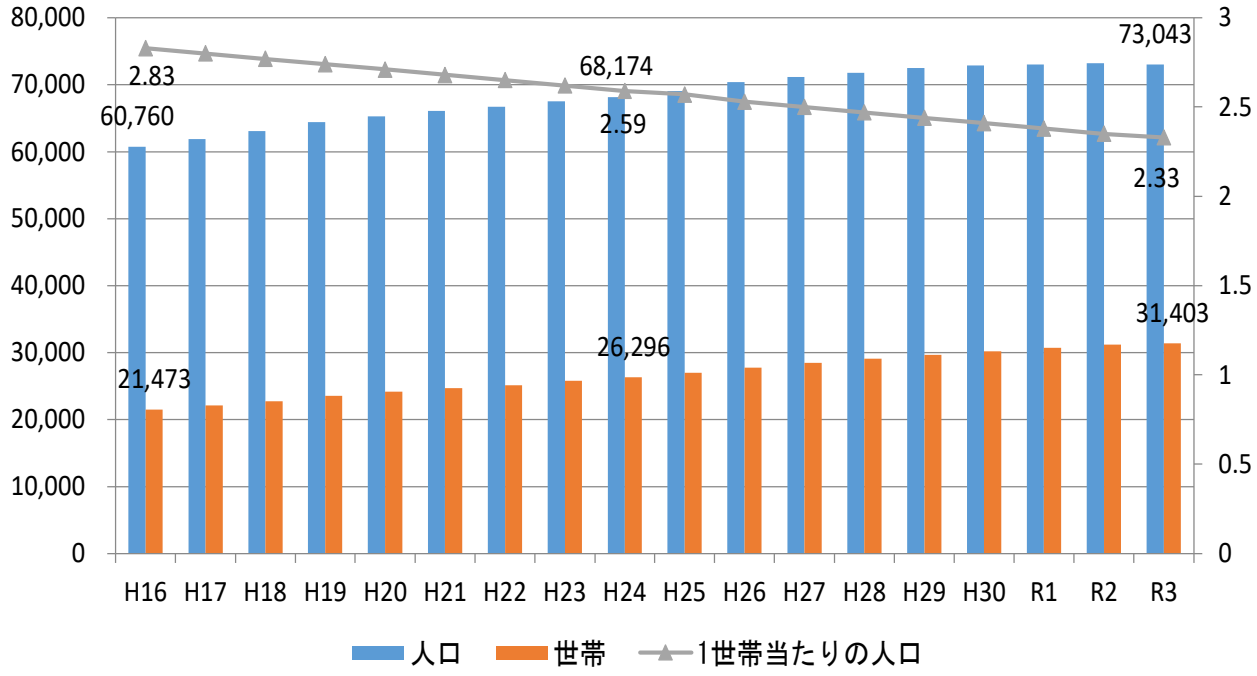
吉川市の概況　　資料１

１　人口の推移

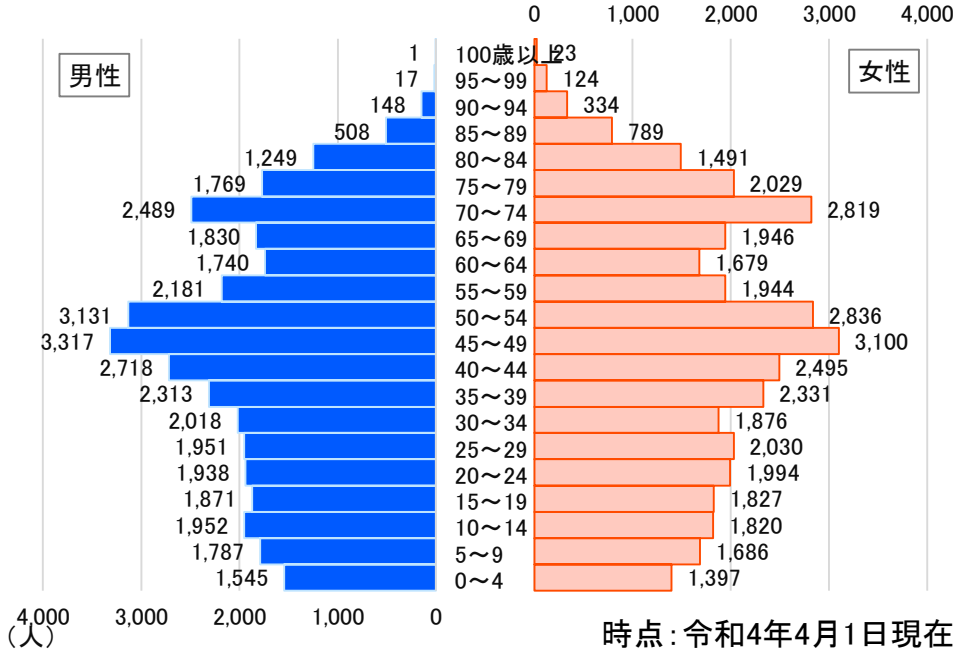
図表 1-1

吉川市の総人口及び世帯数の推移（資料：住民基本台帳）



図表 1-2

吉川市の人口ピラミッド（資料：住民基本台帳）



時点：令和4年4月1日現在

２　都市環境

地目別土地面積の推移

図表 1-3

各年1月1日現在　　上段：面積（ha）、下段：割合

年	総数	田	畑	宅地	池沼	山林	原野	雑種地	その他
H24	3,162	1,120	192	647	2	4	1	153	1,043
	100.0%	35.4%	6.1%	20.5%	0.1%	0.1%	－	4.8%	33.0%
H25	3,162	1,116	193	664	2	4	1	131	1,051
	100.0%	35.3%	6.1%	21.0%	0.1%	0.1%	－	4.1%	33.3%
H26	3,162	1,112	192	666	2	4	1	133	1,052
	100.0%	35.2%	6.1%	21.1%	0.1%	0.1%	－	4.2%	33.2%
H27	3,166	1,108	193	669	2	4	1	133	1,056
	100.0%	35.0%	6.1%	21.1%	0.1%	0.1%	－	4.2%	33.4%
H28	3,166	1,102	192	672	2	4	1	136	1,057
	100.0%	34.8%	6.1%	21.2%	0.1%	0.1%	－	4.3%	33.4%
H29	3,166	1,097	191	678	2	4	1	136	1,057
	100.0%	34.7%	6.0%	21.4%	0.1%	0.1%	－	4.3%	33.4%
H30	3,166	1,052	189	682	2	4	1	142	1,094
	100.0%	33.2%	6.0%	21.5%	0.1%	0.1%	－	4.5%	34.6%
R1	3,166	1,048	188	684	2	4	1	147	1,092
	100.0%	33.1%	5.9%	21.6%	0.1%	0.1%	－	4.6%	34.5%
R2	3,166	1,044	188	687	2	4	1	149	1,091
	100.0%	33.0%	5.9%	21.7%	0.1%	0.1%	－	4.7%	34.5%

資料：課税課

都市計画用途地域面積状況

図表 1-4

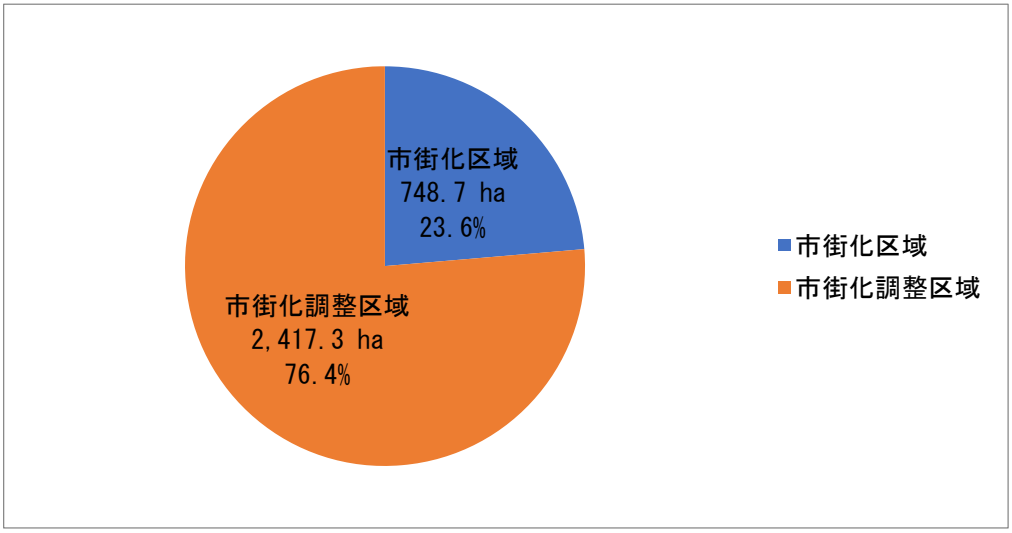
令和3年3月31日現在

区域区分等			面積(ha)	構成比(%)
都市計画区域計			3,166.0	100.0
市街化区域	市街化区域合計		748.7	23.6
	用途地域	第一種低層住居専用地域	221.7	29.6
		第二種低層住居専用地域	10.0	1.3
		第一種中高層住居専用地域	114.8	15.3
		第二種中高層住居専用地域	85.7	11.5
		第一種住居地域	87.9	11.8
		第二種住居地域	28.0	3.7
		準住居地域	37.6	5.0
		近隣商業地域	33.9	4.5
		商業地域	8.5	1.1
		準工業地域	35.6	4.8
		工業地域	36.3	4.9
		工業専用地域	48.7	6.5
市街化調整区域			2,417.3	76.4

資料：統計書よしかわ令和2年度（都市計画課）

市街化区域と市街化調整区域の割合（令和 3 年 3 月 31 日現在）

図表 1-5



３　将来計画（開発計画）等

土地区画整理事業の状況

図表 1-6

（令和3年11月1日現在）

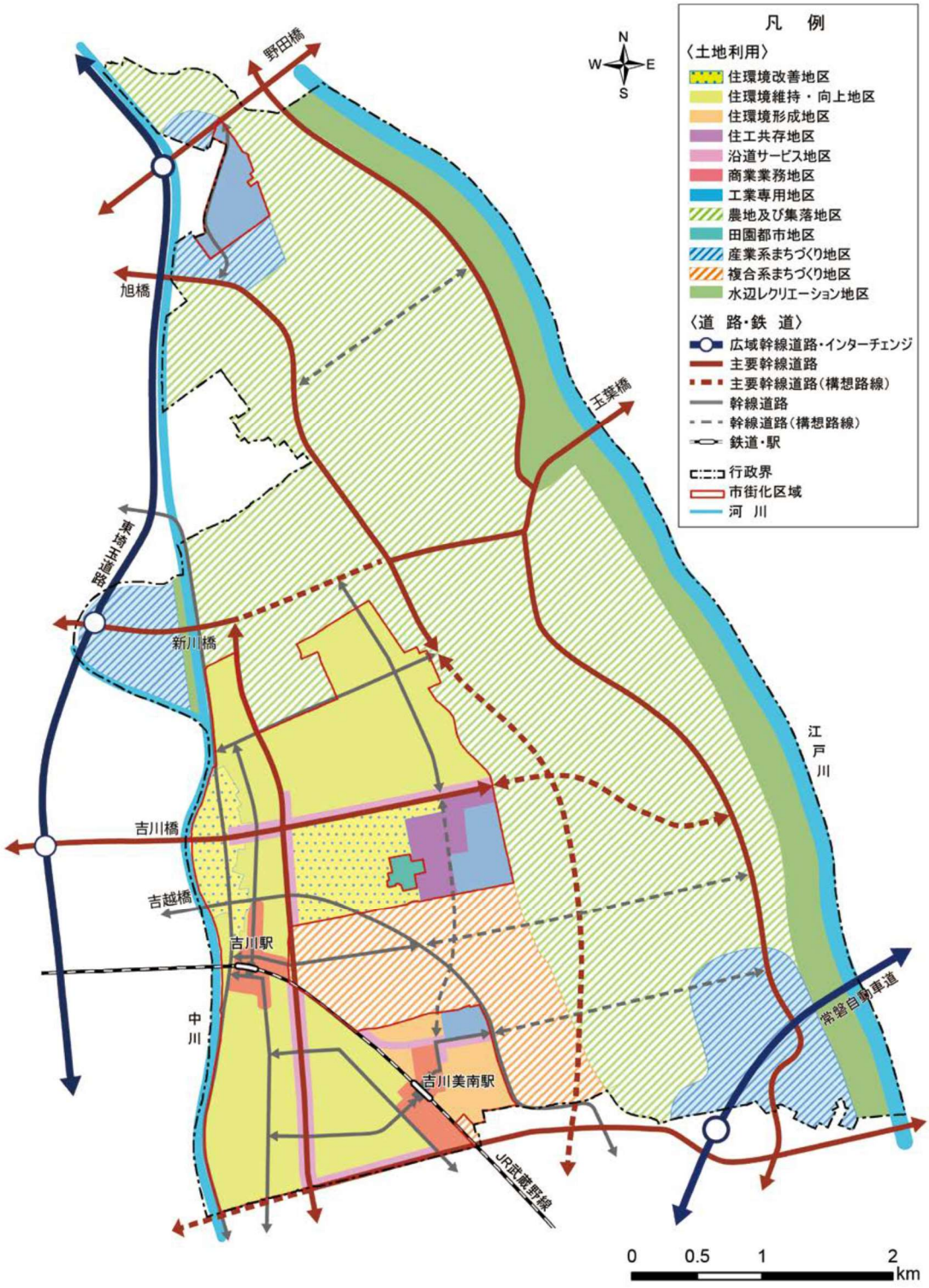
事 業 名	面積(ha)	施行者	事業期間
吉川第一土地区画整理事業	189.9	市	S47～H13 年度
吉川特定土地区画整理事業	62.6	都市公団	S63～H16 年度
吉川駅南特定土地区画整理事業	82	都市再生機構	H2～H27 年度
吉川中央土地区画整理事業	74.8	組合	H8～R7 年度
吉川市保土地区画整理事業	1.3	組合	H11～H15 年度
武蔵野操車場跡地地区土地区画整理事業	28.8	個人	H20～H24 年度
吉川美南駅東口周辺地区土地区画整理事業	59.1	市	H29～R8 年度
合 計	498.5	－	－

※吉川美南駅東口周辺地区土地区画整理事業は清算期間を含まない。

資料：吉川市都市計画マスタープラン（令和4年3月改訂）

土地利用方針図

図表 1-7



資料：吉川市都市計画マスタープラン（令和 4 年 3 月改訂）