小規模住戸形式集合住宅建築計画届出書添付書類などについて
（条例規則第１２条関係）

１　小規模住戸形式集合住宅建築計画届出書(様式第１０号)
２　委任状
３　付近見取り図（案内図、説明範囲図）
４　配置図（管理者の連絡表示板の位置を記入したもの）
５　立面図
６　写真など（標識を設置した日及びその位置を記載した書面並びにその写真）
７　協議結果報告書（説明を行った日時、場所、説明を行った者及びその相手方の住所及び氏名並びに当該説明に係る質疑応答の要旨を記載した書類）
８　説明図書など（説明の際使用した図書類）

（小規模住戸形式集合住宅の建築計画）

第１１条　条例第２８条の規定による小規模住戸形式集合住宅の建築計画の届出は、小規模住戸形式集合住宅建築計画届出書(様式第１０号）に次の図書を添え行うものとする。

(1)　建築基準法施行規則第１条の３第１項表１に掲げる付近見取り図、配置図（管理者の連絡表示板の位置を記入したものに限る。）及び立面図

(2)　条例第２４条において準用する条例第２０条の標識を設置した日及びその位置を記載した書面並びにその写真

(3)　条例第２４条において準用する条例第２１条の規定による説明を行った日時、場所、当該説明を行った者及びその相手方の住所及び氏名並びに当該説明に係る質疑応答の要旨を記載した書類並びにその際使用した図書類

様式第10号(第12条関係)

小規模住戸形式集合住宅建築計画届出書

年　　月　　日

(宛先)　吉川市長

建築主　住　所

氏　名

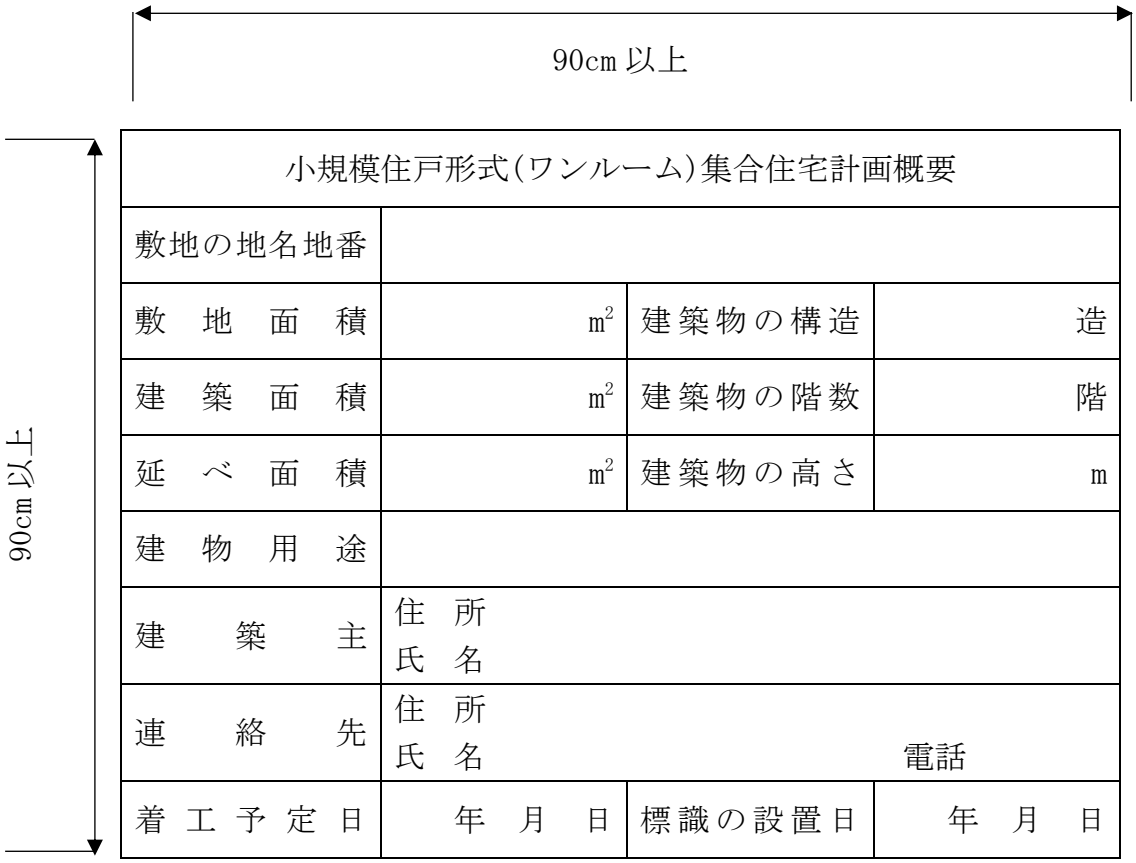
電　話

吉川市まちづくり整備基準条例第28条の規定により、次のとおり届け出ます。

<table>
<tr><td colspan="2">建築場所</td><td colspan="3">吉川市</td></tr>
<tr><td colspan="2">戸数</td><td colspan="3">小規模住戸　　戸　・　小規模住戸以外の住戸　　戸</td></tr>
<tr><td colspan="2">敷地面積</td><td>m²</td><td>階数</td><td>地上　　階</td></tr>
<tr><td colspan="2">延べ面積</td><td>m²</td><td>最高の高さ</td><td>m</td></tr>
<tr><td colspan="2">建築面積</td><td>m²</td><td>1住戸面積</td><td>m²</td></tr>
<tr><td colspan="2">構造</td><td>造</td><td>管理人室</td><td>有（　　m²)・　無</td></tr>
<tr><td rowspan="6">管理計画</td><td colspan="4">管理人が常駐する場合</td></tr>
<tr><td>管理人</td><td colspan="3">住　所
氏　名　　電話　　(　　)</td></tr>
<tr><td colspan="4">管理人が常駐しない場合</td></tr>
<tr><td>管理者</td><td colspan="3">住　所　　電話　　(　　)
氏　名　　担当者名</td></tr>
<tr><td colspan="4">緊急時連絡先</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">住　所　　電話　　(　　)
氏　名　　担当者名</td></tr>
</table>

様式第２号(第７条関係)

［標識］



小規模住戸形式(ワンルーム)集合住宅計画概要			
敷地の地名地番			
敷　地　面　積	m^2	建築物の構造	造
建　築　面　積	m^2	建築物の階数	階
延　べ　面　積	m^2	建築物の高さ	m
建　物　用　途			
建　　築　　主	住　所 氏　名		
連　　絡　　先	住　所 氏　名　　電話		
着工予定日	年　月　日	標識の設置日	年　月　日

（注）　材質は、木板、プラスチック板その他これらに類するものとする。

建築物に関する関係住民との協議結果報告書

<table>
<tr><td rowspan="2">協議をした
建築主等</td><td>氏　名</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>住　所</td><td colspan="3">電話</td></tr>
<tr><td rowspan="2">協議をした
関係住民</td><td>氏　名</td><td colspan="2"></td><td rowspan="2">他　名</td></tr>
<tr><td>住　所</td><td colspan="2">電話</td></tr>
<tr><td>敷地の位置等</td><td>地　名
地　番</td><td>吉川市</td><td>地積</td><td>㎡</td></tr>
<tr><td rowspan="2">協議をした
日時等</td><td>日　時</td><td colspan="3">年　　月　　日</td></tr>
<tr><td>場　所</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>協議結果の
概要</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>備　考</td><td colspan="4"></td></tr>
</table>

（注）下記の書類を添付すること。

1　協議における質疑応答等を記載した書類

2　協議の席上使用した図書等

3　協議した関係住民の氏名及び住所を記載した一覧表

近隣関係者協議書

No	対象地の地名地番	近隣関係者					協議日時	説明者	説明場所		
		住　所	氏　名	所有者	居住者	管理者				意見・質問	回答