

開発許可・建築許可と同時申請の場合、または、市街化区域で開発許可不要の場合、開発許可・建築許可を受けた敷地（許可時と変更がない事案に限る）における適合証明の添付書類

	添付書類	説明	チェック
1	委任状	本人が申請の場合は不要	
2	開発許可・建築許可等の許可通知書	開発許可・建築許可書等の写し （同時申請の場合は不要です。）	
3	位置図	都市計画図に記入、申請地を朱書	
4	区域図	申請地を朱書	
5	予定建築物等の土地利用計画図	許可時と同内容のもの（配置図）	
6	予定建築物等の平面図・立面図	建築面積・延床面積・建ぺい率・容積率の計算表を含む。軒高、最高の高さを記載。	
7	その他必要とする書類等	宅地開発協定書の表紙の写し（有効期限2年）	

市街化区域で開発許可不要な場合の追加書類

1	公図の写し （区画整理事業中の場合は換地図）	取得後6ヶ月以内のもの （オンライン取得のもので可）	
---	---------------------------	-------------------------------	--

※宅地造成及び特定盛土等規制法（盛土規制法）の許可が必要な場合もありますので、別途埼玉県越谷環境管理事務所へ確認してください。