

事業者募集状況について

商業・業務ゾーン

- ・令和2年度に第1回事業者募集を実施しましたが、申込期間中に応募なし。
- ・令和5年度に第2回事業者募集を実施し、優先交渉権者が決定しました。

① 募集業種

- ・画地番号1：店舗／事務所／宿泊施設／教育施設／病院／診療所／公衆浴場／保育所／福祉施設／遊戯施設の単独又は複合用途
- ・画地番号2：店舗／事務所／宿泊施設／教育施設／診療所／公衆浴場／保育所／福祉施設／遊戯施設の単独又は複合用途とし、300戸までの共同住宅との組み合わせも可とするが、画地南側道路から80m以内の計画は不可

② 募集画地面積、最低売買価格及び最低月額賃料

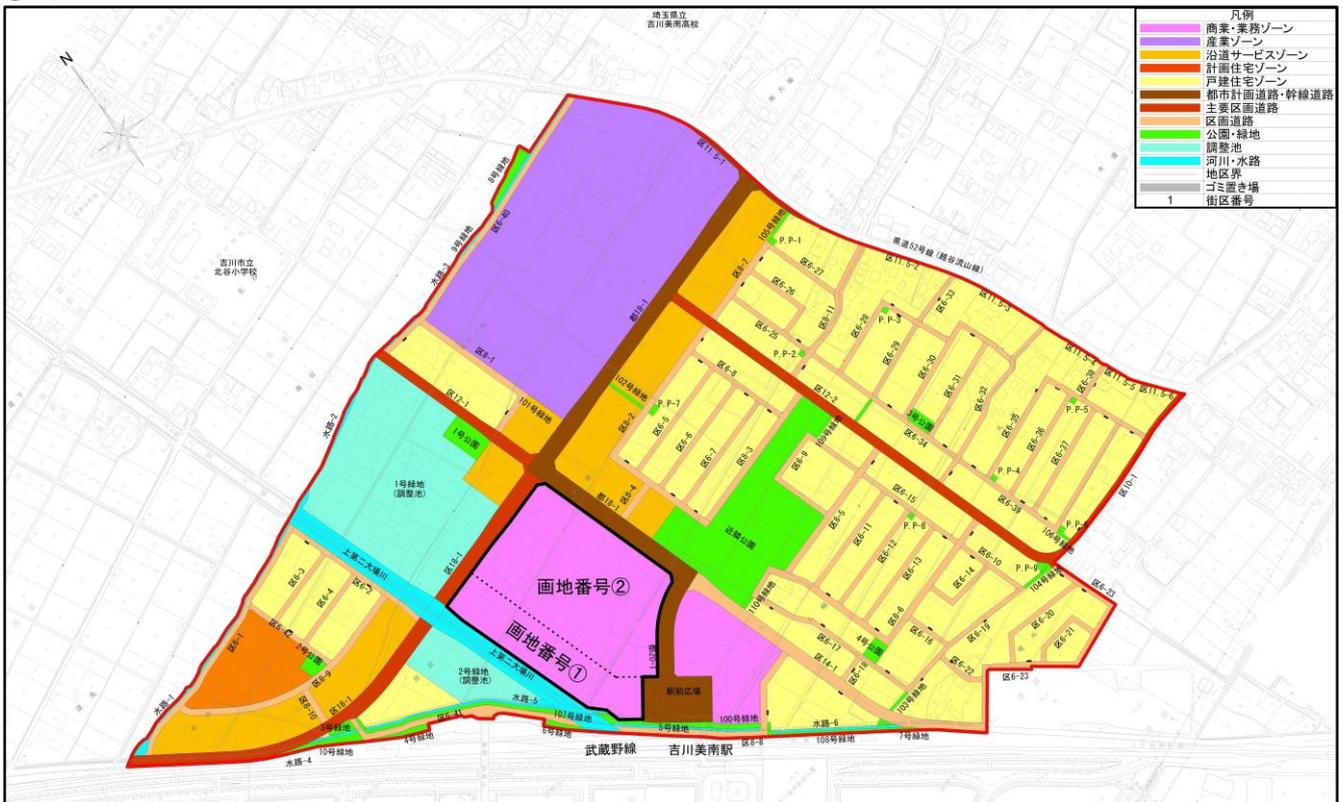
・画地番号1

面積 (㎡)	最低売買単価 (円)	最低月額賃料 (円)
13,153㎡	139,000円/㎡	—

・画地番号2

面積 (㎡)	最低売買単価 (円)	最低月額賃料 (円)
30,832㎡	139,000円/㎡	382円/㎡
〔 売買 12,774㎡ 〕		
〔 賃貸 18,058㎡ 〕		

③ 募集画地図



④ 募集結果 (優先交渉権者)

画地番号	企業名	提案施設	備考
1	大和ハウス工業株式会社 (共同申込者：医療法人社団葵会)	総合病院	基本協定締結に向けた協議中
2	株式会社カインズ (共同申込者：株式会社カインズリアルエステート)	ホームセンター (次世代店舗)	基本協定締結済み