吉川美南駅東口駅前商業・業務ゾーン（５６街区）事業者募集
（公共施設整備運営事業を含む）に係る公募型プロポーザル図面集

1. 募集画地図
2. 造成計画平面図
3. 道路平面図
4. 区画平面図（雨水）
5. 区画平面図（汚水）
6. 区画平面図（給水）
7. 区画平面図（電気）
8. 地下埋設物占用位置標準断面図
9. 地質断面図

S=1:1000

1. 募集画地図

街区番号	56

吉川美南駅東口周辺地区



※現時点での計画図面で、今後、関係機関との協議により変更する場合があります。

S=1:1000

2. 造成計画平面図

街区番号	56

吉川美南駅東口周辺地区



※現時点での計画図面で、今後、関係機関との協議により変更する場合があります。

S=1:1000

3. 道路平面図

街区番号	56

吉川美南駅東口周辺地区

凡　例

車両乗り入れ

都20-1

区18-1

区14-1

区8-5

区6-11

区6-12

区6-13

区6-17

区8-6

区8-8

10号緑地

107号緑地

5号緑地

100号緑地

L=6.0m

画地番号1

駐車場

R=3000

設計条件

項　目	都計道20-1	区画道路14-1	区画道路8-8
道路種級	4種2級	4種3級	4種4級
設計速度	50km/h	50km/h	30km/h

N

0　25　50m

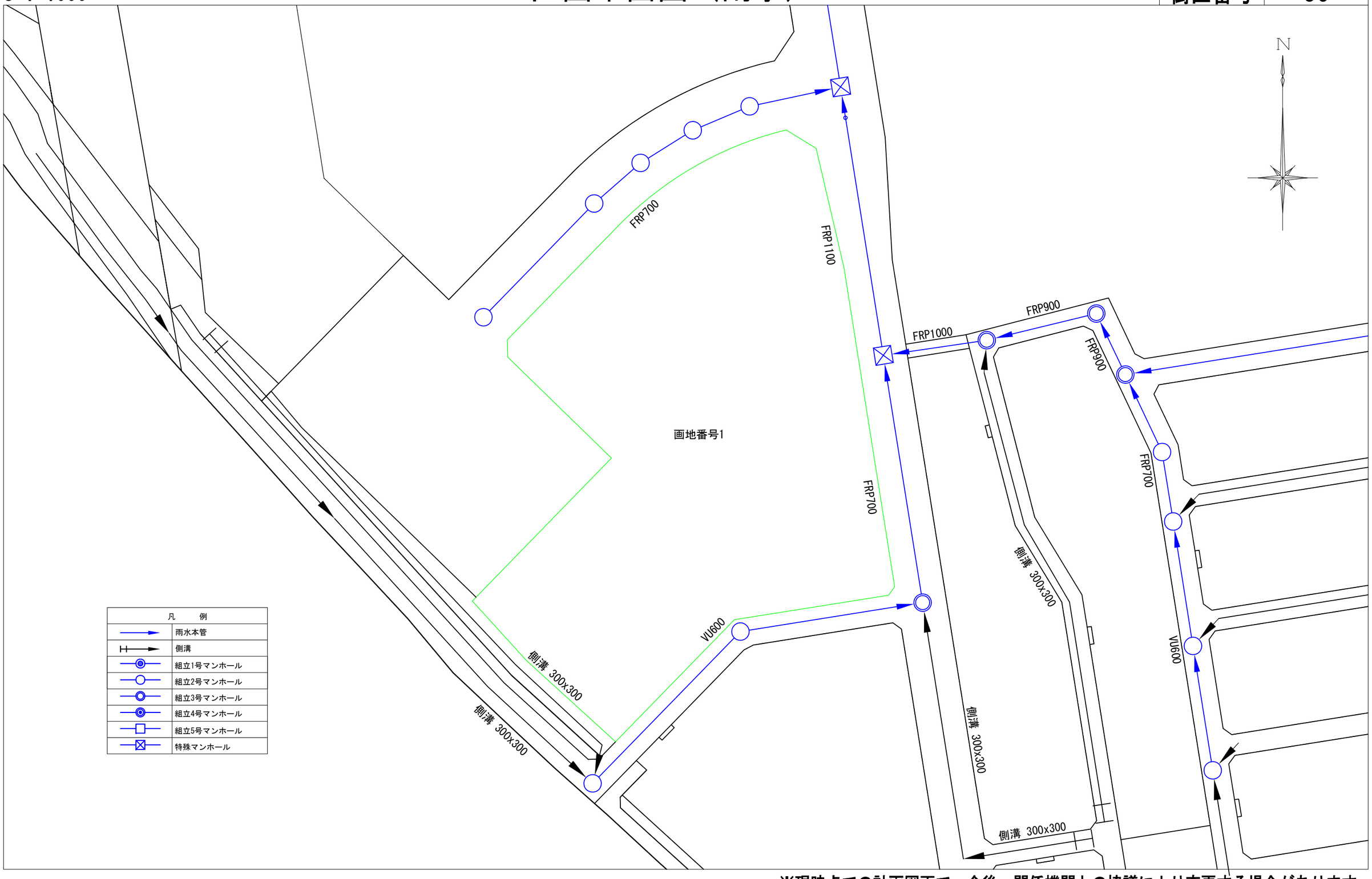
※現時点での計画図面で、今後、関係機関との協議により変更する場合があります。

S=1:1000

4. 区画平面図（雨水）

街区番号	56

吉川美南駅東口周辺地区



凡　例	
→	雨水本管
⊣→	側溝
◎	組立1号マンホール
○	組立2号マンホール
◎	組立3号マンホール
◎	組立4号マンホール
□	組立5号マンホール
⊠	特殊マンホール

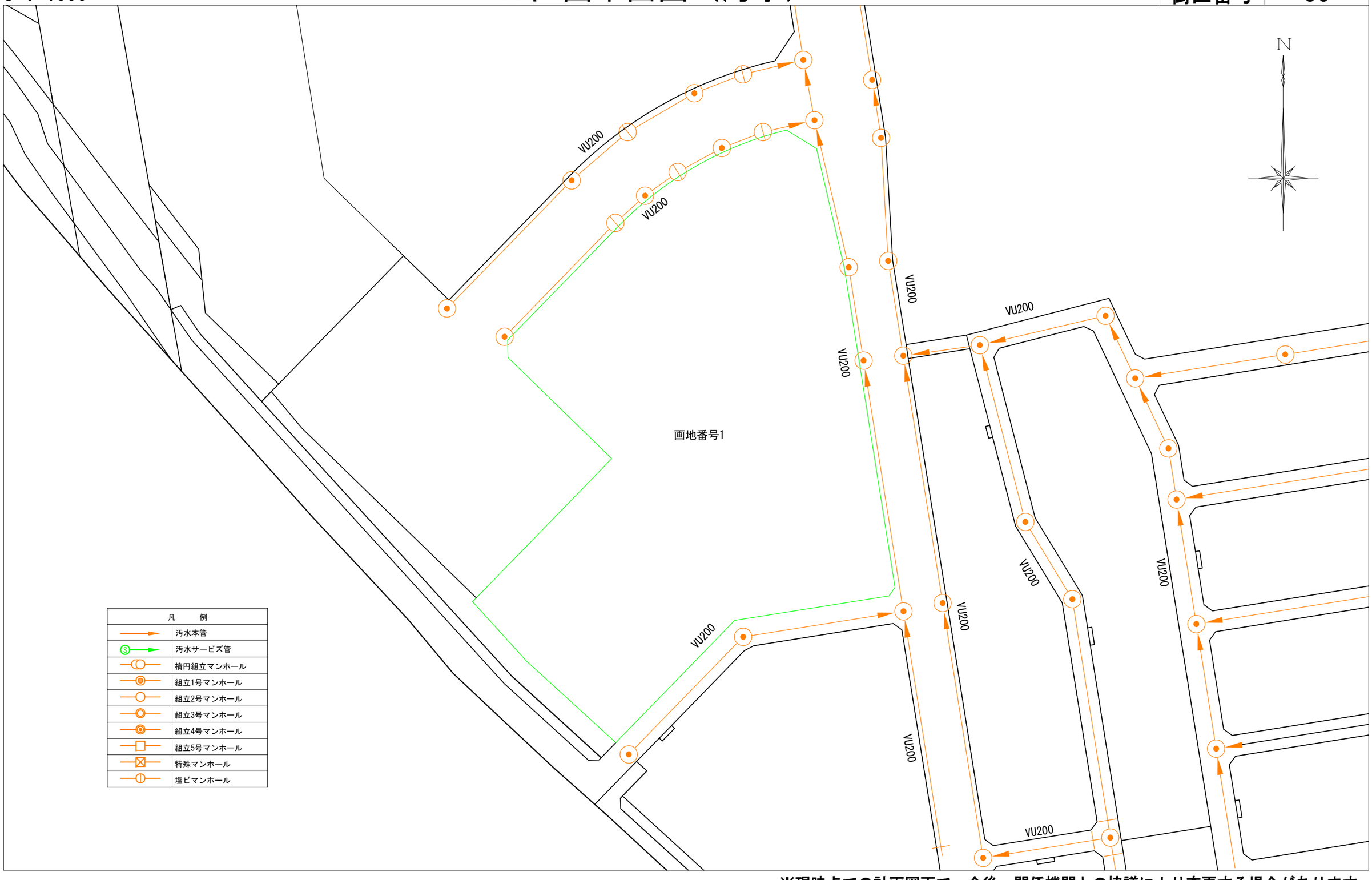
※現時点での計画図面で、今後、関係機関との協議により変更する場合があります。

S=1:1000

5. 区画平面図（汚水）

街区番号	56

吉川美南駅東口周辺地区



凡　例	
	汚水本管
S	汚水サービス管
	楕円組立マンホール
	組立1号マンホール
	組立2号マンホール
	組立3号マンホール
	組立4号マンホール
	組立5号マンホール
	特殊マンホール
	塩ビマンホール

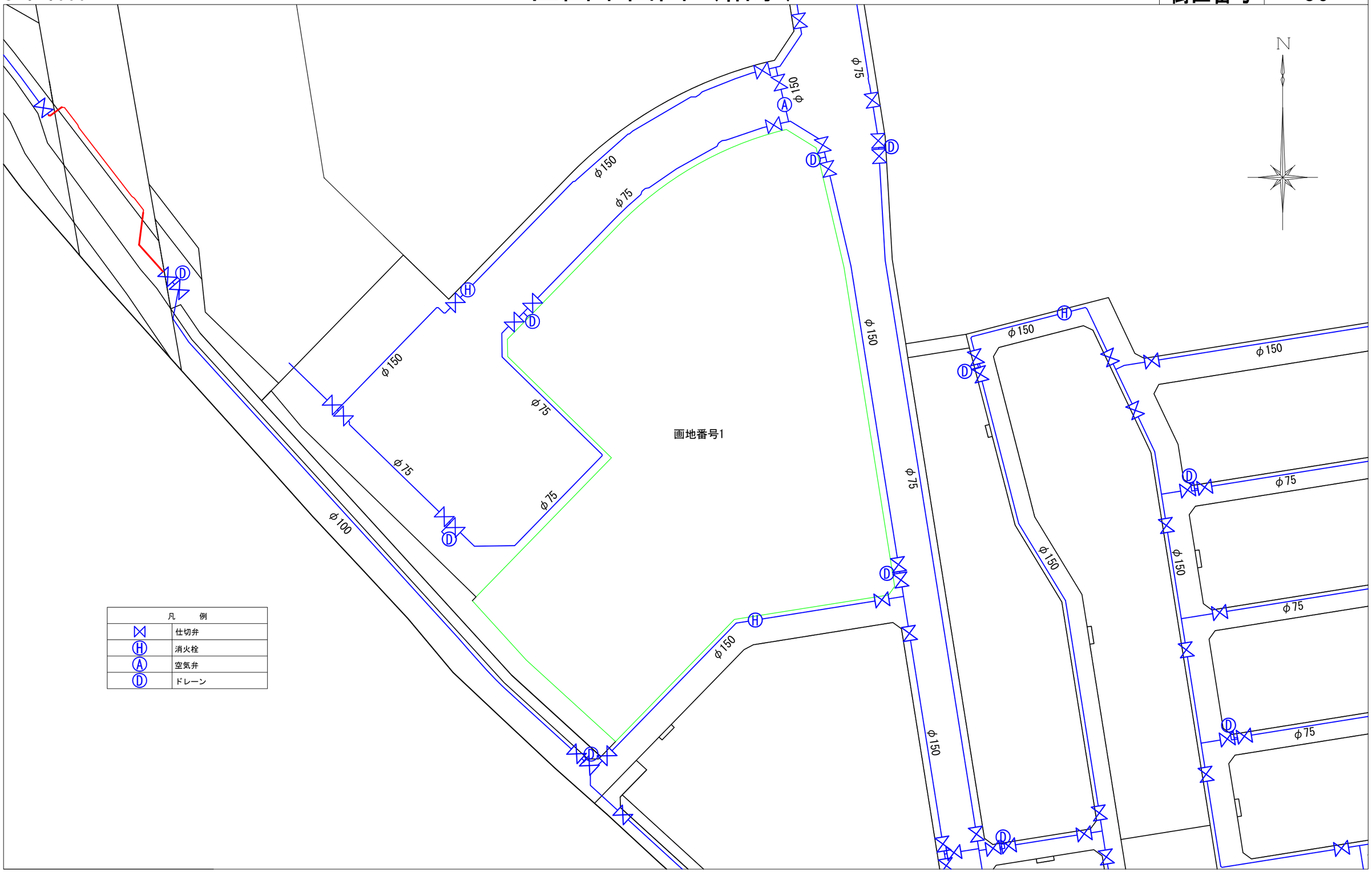
※現時点での計画図面で、今後、関係機関との協議により変更する場合があります。

S=1:1000

6. 区画平面図（給水）

街区番号	56

吉川美南駅東口周辺地区



凡　例	
⋈	仕切弁
Ⓗ	消火栓
Ⓐ	空気弁
Ⓓ	ドレーン

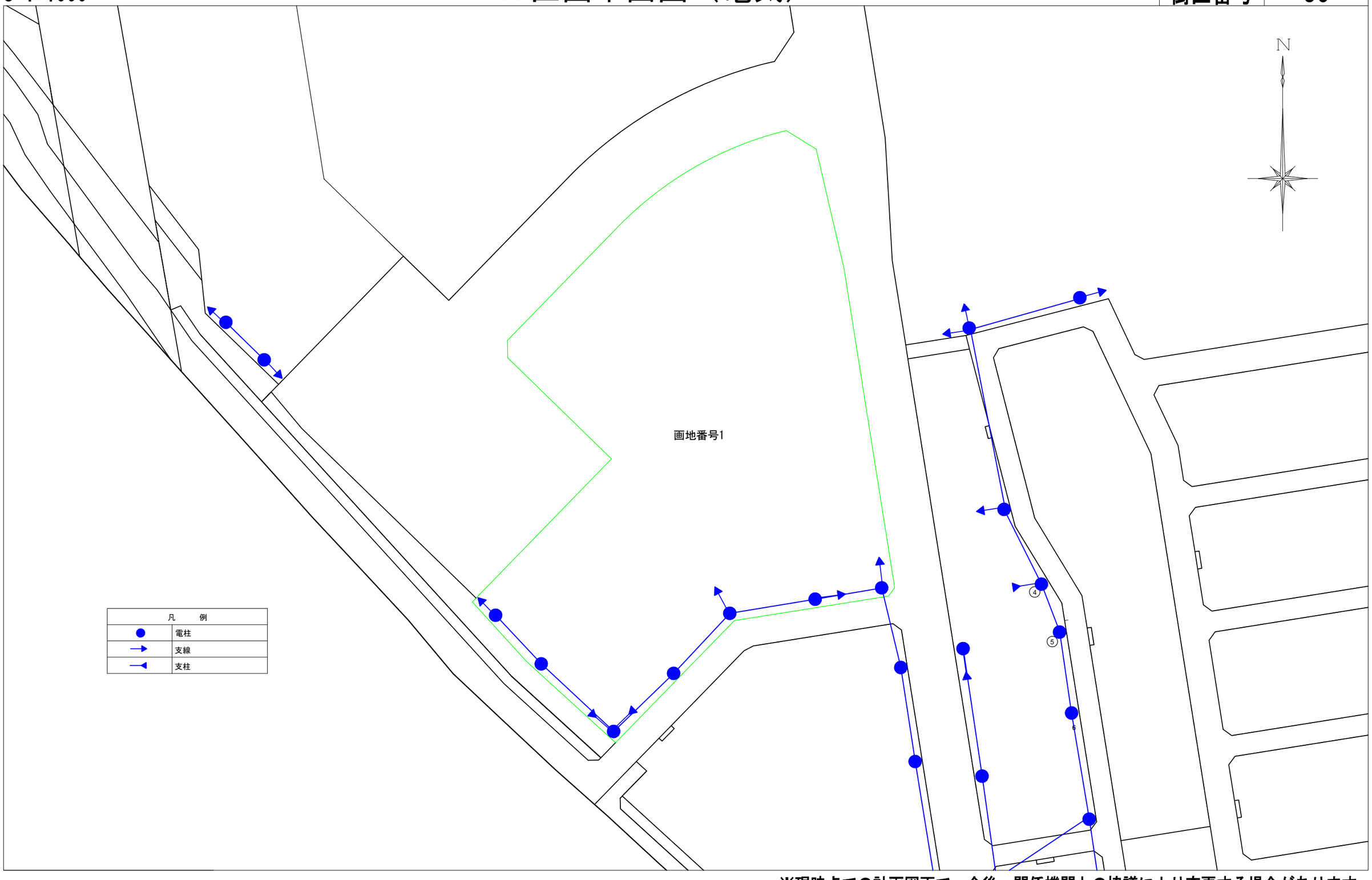
※現時点での計画図面で、今後、関係機関との協議により変更する場合があります。

S=1:1000

7. 区画平面図（電気）

街区番号	56

吉川美南駅東口周辺地区



※現時点での計画図面で、今後、関係機関との協議により変更する場合があります。

S=1:100

8. 地下埋設標準断面図

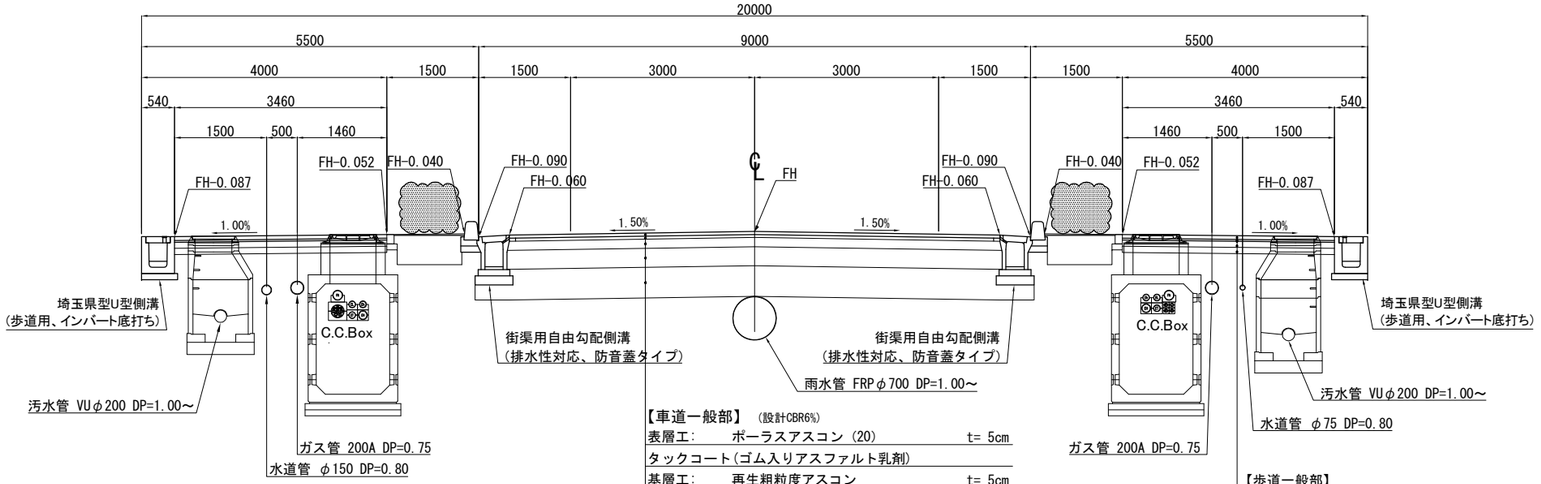
街区番号	56

吉川美南駅東口周辺地区

幅員20m道路

（区20-1号線）

1-1



【車道一般部】（設計CBR6%）

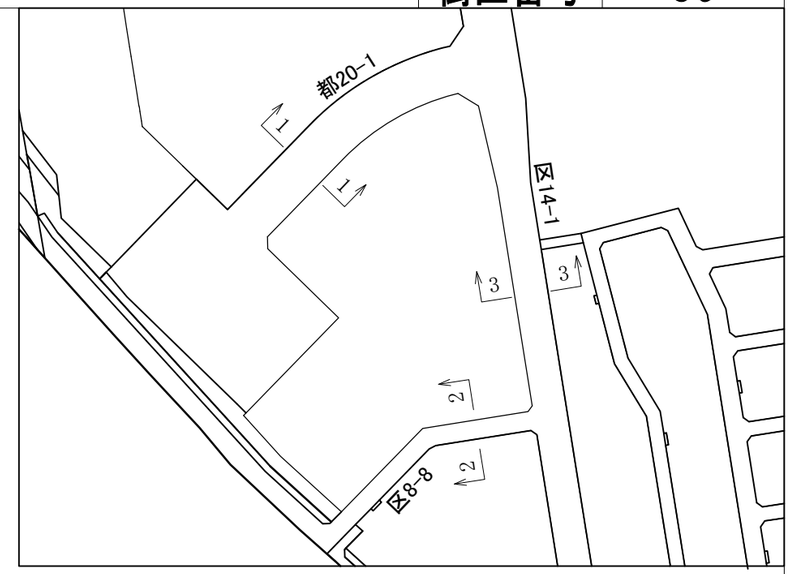
表層工：	ポーラスアスコン（20）	t= 5cm
タックコート（ゴム入りアスファルト乳剤）		
基層工：	再生粗粒度アスコン	t= 5cm
プライムコート（アスファルト乳剤 PK-3）		
上層路盤工：	再生粒調砕石 RM-40	t=15cm
下層路盤工：	再生切込砕石 RC-40	t=31cm
路床改良工：	セメント系固化剤（添加量：50kg/m3）	t=50cm

【車道交差点部】（設計CBR6%）

表層工：	改質アスファルトⅡ型（20）	t= 5cm
タックコート（アスファルト乳剤 PK-4）		
基層工：	再生粗粒度アスコン	t= 5cm
プライムコート（アスファルト乳剤 PK-3）		
上層路盤工：	再生粒調砕石 RM-40	t=15cm
下層路盤工：	再生切込砕石 RC-40	t=31cm
路床改良工：	セメント系固化剤（添加量：50kg/m3）	t=50cm

【歩道一般部】

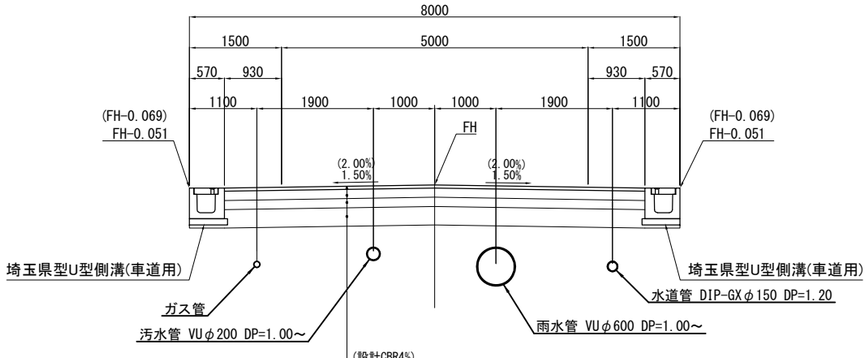
表層工：透水性インターロッキングブロック（アースカラー系,大判300×300）		t= 6cm
クッション層：	再生砂	t= 3cm
透水性シート（60g/m2）		
路盤工：再生切込砕石 RC-40		t=10cm
再生砂層		t=10cm



幅員8m道路

（区8-8号線）

2-2



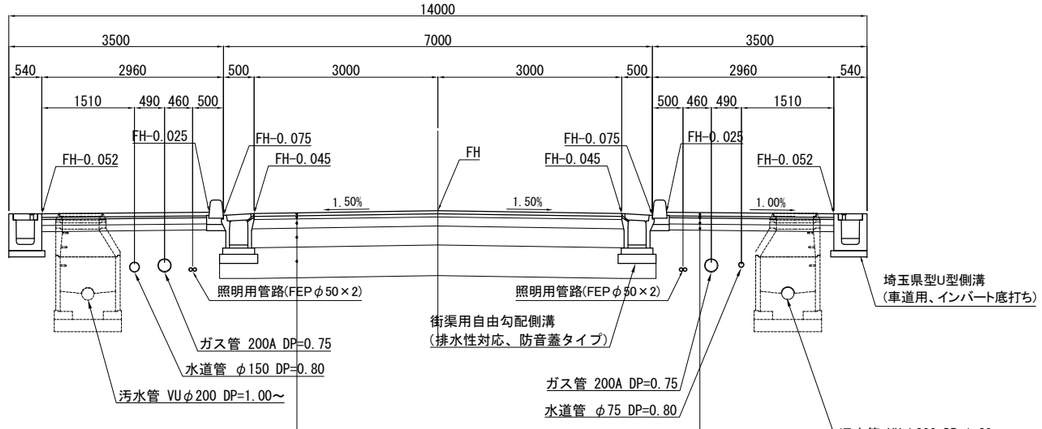
（設計CBR4%）

表層工：	再生密粒度アスコン（20）	t= 5cm
プライムコート（アスファルト乳剤 PK-3）		
上層路盤工：	再生粒調砕石 RM-40	t=12cm
下層路盤工：	再生切込砕石 RC-40	t=12cm
路床改良工：	セメント系固化剤（添加量：50kg/m3）	t=30cm

幅員14m道路

（区14-1号線）

3-3



【車道部】（設計CBR6%）

表層工：	ポーラスアスコン（20）	t= 5cm
タックコート（ゴム入りアスファルト乳剤）		
基層工：	再生粗粒度アスコン	t= 5cm
プライムコート（アスファルト乳剤 PK-3）		
上層路盤工：	再生粒調砕石 RM-40	t=15cm
下層路盤工：	再生切込砕石 RC-40	t=31cm
路床改良工：	セメント系固化剤（添加量：50kg/m3）	t=50cm

【自歩道（歩行者通行スペース）部】

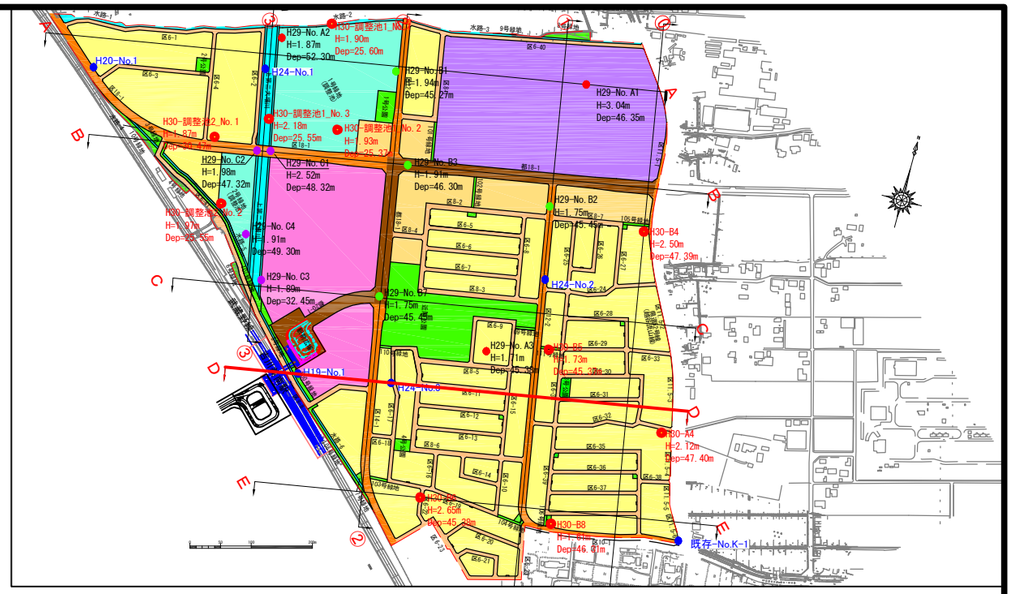
表層工：透水性インターロッキングブロック（アースカラー系,大判300×300）		t= 6cm
クッション層：	再生砂	t= 3cm
透水性シート（60g/m2）		
路盤工：再生切込砕石 RC-40		t=10cm
再生砂層		t=10cm

※現時点での計画図面で、今後、関係機関との協議により変更する場合があります。

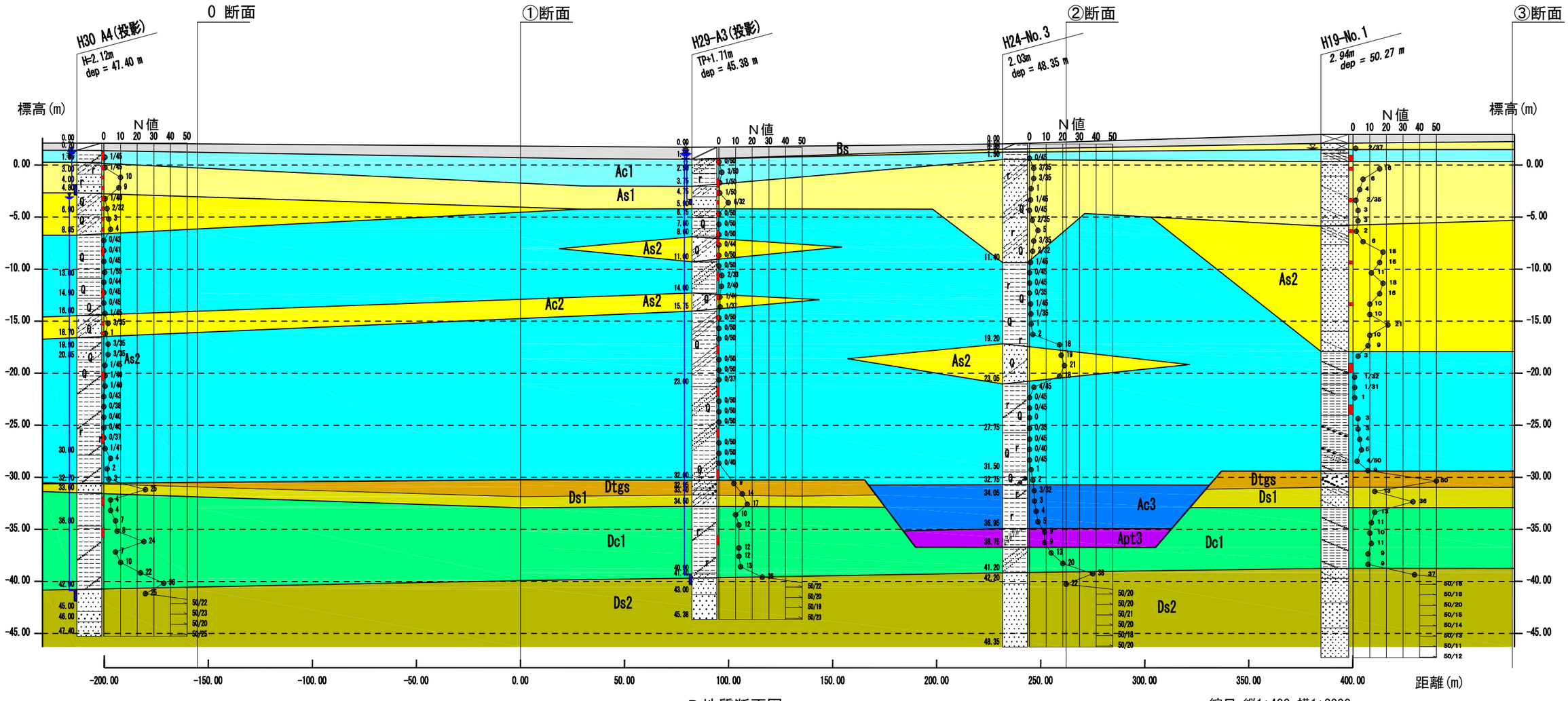
9. 地質断面図

地層層序表

地質時代			地質・地層名		記号	N値の範囲（平均値）	構成土質
第四紀	現世		表土・埋土層		Bs	0～2 (0.5)	耕作土，礫混じりシルト ガラ混じりシルト
	完新世	沖積層	腐植土層		Apt	0～2 (1.3)	腐植土，高有機質土
			上部有楽町層相当層	第1粘性土層	Ac1	0～5 (0.8)	粘土，砂質シルト シルト，砂混じりシルト
				第1砂質土層	As1	0～14 (5.3)	細砂，シルト質細砂 シルト混じり細砂
			下部有楽町層相当層	第2粘性土層	Ac2	0～6 (0.8)	砂質シルト，砂混じりシルト シルト，粘土質シルト
				第2砂質土層	As2	1～25 (10.7)	シルト質細砂，細砂 シルト混じり細砂
			七号地層相当層	第3粘性土層	Ac3	2～8 (4.5)	砂混じりシルト，シルト
				第3砂質土層	As3	18～25 (19.8)	細砂，シルト質細砂
				第4粘性土層	Apt3	3～16 (8.7)	有機質シルト
				沖積基底礫層	Ag3	50～107 (73.3)	砂礫
	更新世	洪積層	埋没段丘堆積層		Dtgs	3～51 (24.5)	砂礫，礫混じり中砂・粗砂 礫混じりシルト質細砂
			下総層群	第1砂質土層	Ds1	10～79 (24.5)	シルト質細砂，細砂 シルト混じり細砂
				第1粘性土層	Dc1	4～43 (14.2)	砂質シルト，砂混じりシルト シルト，粘土質シルト
				第2砂質土層	Ds2	18～150 (73.4)	シルト混じり細砂，細砂 中砂
				第2粘性土層	Dc2	7～18 (12.5)	砂質シルト



平 面 図　縮尺 1:10000



D地質断面図

縮尺 縦1:400 横1:2000