

令和8年第3回吉川市農業委員会定例総会（会議録）

開催年月日	令和8年3月25日（水）
開催場所	吉川市役所202会議室
開議時刻	午後1時33分
閉議時刻	午後2時12分

席次	氏名	出欠	席次	氏名	出欠
1	吉澤 宏	出席	11	馬巻 俊一	出席
2	山崎 幸雄	出席	12	高鹿 訓子	出席
3	関根 基弘	欠席	13	宇野 直樹	出席
4	大澤 利行	欠席	14	立原 司朗	出席
5	萩原 豊子	出席	①	清水 正	出席
6	吉岡 初代	出席	②	山口 新市	出席
7	鈴木 繁	出席	③	吉野 武司	出席
8	辻田 満	出席	④	多々良 俊明	出席
9	染谷 直志	出席	⑤	山崎 成一	欠席
10	石川 昌良	出席	⑥	名倉 定一	欠席

議事日程

第1	開会
第2	会長あいさつ及び議長就任
第3	会議録署名委員等の指名等について
第4	報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出の受理について （1番～2番） 報告第2号 農地法第4条第1項第7号の規定による届出の受理について （1番～2番） 報告第3号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出の受理について （1番～5番）
第5	議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可について（1番） 議案第2号 農地法第5条第1項の規定による許可申請の意見決定について （1番）

第6	<p>議案第3号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画（農地中間管理事業）の決定について（1番）</p> <p>議案第4号 農地中間管理事業の推進に関する法律第18条に係る農用地利用集積等促進計画の決定について（1番）</p> <p>その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 諸般の報告について ・ その他
第7	閉会
事務局出席者	<p>農業委員会事務局</p> <p>森事務局長 柴山係長 小杉副主査 砂川主任専門員</p>

1 開会 森事務局長	<p>ただ今より、「令和8年第3回吉川市農業委員会定例総会」を開会いたします。委員の皆様、よろしく申し上げます。</p> <p>まず配付資料の確認をいたします。定例総会次第（両面印刷）、諸般の報告、議案書、農地パトロール報告書、フラットファイル（ピンク）、農業委員会活動記録セット（黄色）、農業委員会親睦会費会計報告、『令和9年度県農地利用の最適化施策に関する意見』の提出の実施と意見集約への協力依頼についてとなります。不足がありましたら合図をお願いいたします。</p> <p>また、大澤利行委員、関根基弘委員、山崎成一推進委員、名倉定一推進委員については、所要により欠席する旨の連絡を受けております。</p> <p>それでは、定例総会の開催に当たり、立原会長よりごあいさつをお願いいたします。</p>
2 会長あいさつ 立原会長	(あいさつ)
森事務局長	<p>立原会長ありがとうございました。</p> <p>委員会の進行につきましては、吉川市農業委員会会議規則第5条の規定により、会長が行うこととなっておりますので、早速ですが、立原会長をお願いいたします。</p>
議長	<p>それでは、次第に沿いまして議事を進めてまいります。進行にご協力をお願いいたします。</p>

<p>3 会議録署名委員の指名について</p>	
<p>議長</p>	<p>次第3の「会議録署名委員の指名について」でございますが、私から指名させていただきます。次第の裏面の1をご覧ください。12番高鹿訓子委員、13番宇野直樹委員にお願いいたします。</p>
<p>次回内容調査会の日程について</p>	
<p>議長</p>	<p>次に、2の「次回の内容調査会の日程、場所について」でございます。</p> <p>日程については、令和8年4月20日（月）午後1時から議案等該当箇所の現地調査、午後3時から申請者への内容調査となります。場所については、市役所2階の204会議室で行います。</p>
<p>次回内容調査会委員の指名について</p>	
<p>議長</p>	<p>次に、3の「次回の内容調査会委員の指名について」でございます。旭地区から6番吉岡初代委員、三輪野江地区から3番関根基弘委員、吉川地区から8番辻田満委員にお願いいたします。お三方のご都合はよろしいでしょうか。</p>
<p>内容調査委員</p>	<p>（はいの声）</p>
<p>議長</p>	<p>繰り返します。次回の内容調査会、令和8年4月20日（月）午後1時から議案等該当箇所の現地調査、午後3時から申請者への内容調査となります。場所については、市役所2階の204会議室で行います。</p> <p>内容調査委員につきましては、旭地区から6番吉岡初代委員、三輪野江地区から3番関根基弘委員、吉川地区から8番辻田満委員にお願いいたします。</p>
<p>次回定例総会について</p>	
<p>議長</p>	<p>次に、4の「回りの定例総会の日程、場所について」でございます。日程については、令和8年4月24日（金）午後1時30分から、場所については、市役所2階の202会議室にて行います。委員各位のご了解をお願いいたします。</p>

4 報告 議長	それでは、次第4の報告に入ります。「報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出の受理について」でございます。事務局から説明をお願いいたします。
事務局	(報告第1号1番2番の朗読)
議長	事務局より報告がありました、報告第1号について、委員各位のご意見を伺います。ご意見はございますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご意見がないようですので、報告第1号については問題なしとさせていただきます。
議長	次に、「報告第2号 農地法第4条第1項第7号の規定による届出の受理について」でございます。事務局から説明をお願いいたします。
事務局	(報告第2号1番2番の朗読)
議長	事務局より報告がありました、報告第2号について、委員各位のご意見を伺います。ご意見はございますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご意見がないようですので、報告第2号については問題なしとさせていただきます。
議長	次に、「報告第3号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出の受理について」でございます。事務局から説明をお願いいたします。
事務局	(報告第3号1番から5番の朗読)
議長	事務局より報告がありました、報告第3号について、委員各位のご意見を伺います。ご意見はございますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご意見がないようですので、報告第3号については問題なしとさせていただきます。

5 議案審議 議長	引き続き、次第5の議案審議に入ります。「議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可について」でございます。それでは1番を宇野直樹担当委員からご説明をお願いします。
宇野委員	(議案第1号1番を朗読)
議長	この件については譲受人は市内の方になります。直ちに議案第1号1番について、委員各位のご意見を伺います。ご意見はございますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご意見がないようですので、採決に入ります。議案第1号1番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。
他委員	(挙手全員)
議長	挙手全員ということで議案第1号1番は許可とすることに決定いたします。
議長	次に、「議案第2号 農地法第5条第1項の規定による許可申請の意見決定について」でございます。1番を宇野直樹担当委員からご説明をお願いいたします。
宇野委員	(議案第2号1番を朗読)
議長	この件については内容調査会が実施されております。鈴木繁担当委員から内容調査会の結果報告をお願いします。
鈴木委員	<p>令和8年3月19日に行いました、議案第2号1番の内容調査会での調査の結果を報告いたします。</p> <p>譲受人、譲渡人の住所、氏名は、先ほど宇野担当委員が報告したとおりです。申請者である譲受人と譲渡人の関係は〇〇〇です。内容調査会には、〇〇〇の〇〇〇氏が出席され、譲受人との関係は〇〇〇です。</p> <p>申請地については、案内図の2ページのとおりです。内容調査員と事務局で現地を訪問し、現況も農地であることを確認しました。</p> <p>転用目的は資材置場用地です。申請者の事業は、〇〇〇業です。申請地を選んだ理由は、現在使用している土地の近接地であるためです。申請地の利用計画は、砂、碎石等の資材</p>

	<p>置場とダンプトラック〇〇台、バックホウ〇〇台の置場です。排水計画は、雨水浸透柵を〇箇所設置し、敷地内浸透で宅内処理します。接道については、申請地の〇側〇道で幅員〇メートルです。工事予定期間は、許可後すぐに着手し、令和〇年〇〇月頃に完了を予定しています。</p> <p>資金計画として、土地購入費及び資材置場新設工事見積以上の資金があることを金融機関の借入申込書で確認しました。</p> <p>転用することによって生ずる付近の土地や作物等への被害防除策として、周囲にコンクリートブロックの設置が行われます。</p> <p>申請地は農業振興地域〇で農用地から〇〇〇に除外されています。土地改良区の意見書は、畑のためありません。当申請地は集团的〇〇農地の区域で、第〇種農地と判断され、以上のとおり立地基準及び一般基準を満たしております。</p>
議長	<p>結果報告を頂きました議案第2号1番について、委員各位のご意見を伺います。ご意見はございますか。</p>
辻田委員	<p>譲受人は個人名ですが、転用理由には「当社」と記載があります。譲受人は個人でしょうか、法人でしょうか。</p>
事務局	<p>法人としての登記はないのですが、個人の屋号として〇〇〇〇という名前で〇〇〇業を営んでおり、個人事業主になります。</p>
議長	<p>他にご意見はございますか。</p>
他委員	<p>(なしの声)</p>
議長	<p>ご意見がないようですので、採決に入ります。議案第2号1番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。</p>
他委員	<p>(挙手全員)</p>
議長	<p>挙手全員ということで議案第2号1番は、許可相当とすることに決定いたします。</p>
議長	<p>次に、議案第3号「農地経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画（農地中間管理事業）の決定について」です。1番について吉野武司担当推進委員からご説明をお願いいたします。</p>

吉野推進委員	(議案第3号1番を朗読)
議長	説明を頂きました議案第3号1番について、委員各位のご意見を伺います。ご意見はございますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご意見がないようですので、採決に入ります。議案第3号1番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。
他委員	(挙手全員)
議長	挙手全員ということで議案第3号1番の農用地利用集積計画は原案のとおり決定いたします。
議長	次に議案第4号「農地中間管理事業の推進に関する法律第18条に係る農用地利用集積等促進計画の決定について」です。1番について、吉野武司担当推進委員からご説明をお願いいたします。
吉野推進委員	(議案第4号1番を朗読)
議長	この件については、借受人が市外在住で新規の認定農業者の方なので、内容調査会を実施しております。吉澤宏内容調査委員より内容調査会での結果の報告をお願いします。
吉澤委員	<p>令和8年3月19日に行いました、議案第4号1番の内容調査会の結果を報告いたします。</p> <p>借受人、貸付人の住所、氏名は、吉野担当推進委員から報告があったとおりです。内容調査会には、〇〇〇氏が出席され、借受人との関係は〇〇〇です。借受人と貸付人との関係は〇〇〇です。</p> <p>利用権を設定する土地については、案内図の3ページのとおりで、〇〇筆〇〇〇㎡です。内容調査員と事務局で現地を訪問し、現況も農地であることを確認しました。</p> <p>利用権設定の理由は、経営拡張です。詳細な理由といたしましては、露地野菜を作付けします。権利の種類については使用貸借です。</p> <p>利用権設定土地の農業従事者については〇〇〇氏で、農業従事日数については〇〇〇日です。作付け作物は露地野菜の予定です。所有する農機具は、トラクター、耕耘機、草刈り機です。申請地までの通作距離は〇〇km約〇〇分です。現在耕作している農地面積は、市内の畑〇〇〇㎡です。内容調</p>

	<p>査会での様子ですが、作付けしている農地の写真を確認しながら話しを聞きましたが、非常によくやっており、まじめな方という印象を受けました。</p>
議長	<p>結果報告を頂きました議案第4号1番について、委員各位のご意見を伺います。ご意見はございますか。</p>
馬巻委員	<p>議案書の耕作面積は〇〇〇㎡となっていますが、内容調査会の結果報告では耕作面積は〇〇〇㎡程とのことでした。耕作面積、耕作している場所について、説明をお願いします。</p>
事務局	<p>農地法又は農業経営基盤強化促進法に基づく貸借契約を行っていないため、耕作面積は議案書どおり〇〇〇㎡となりますが、相対の契約で〇〇〇〇〇番他近隣に〇〇筆、〇〇〇㎡程を耕作しております。</p>
辻田委員	<p>相対の契約で耕作されているとのことですが、違反にはならないのでしょうか。事務局としてはどのように指導していますか。</p>
事務局	<p>今回の議案は、貸付人の承諾を得られたため提出されております。他相対契約となっている〇〇筆についても、今後土地所有者と交渉し、手続きを経て貸借にするよう指導しております。</p>
議長	<p>他にご意見はございますか。</p>
他委員	<p>(なしの声)</p>
議長	<p>ご意見がないようですので、採決に入ります。議案第4号1番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。</p>
他委員	<p>(挙手全員)</p>
議長	<p>挙手全員で議案第4号1番の農用地利用集積等促進計画については、原案のとおり決定いたします。</p>
議長	<p>以上で議案審議を終了いたします。議事の進行にご協力いただきありがとうございました。</p>
6 その他 議長	<p>次第6のその他に移ります。諸般の報告について、事務局から説明をお願いいたします。</p>

事務局 議長	(諸般の報告の朗読) (補足説明)
議長	続きまして事務局から発言ありますか。
事務局	<p>4点連絡事項がございます。</p> <p>1点目は、「フラットファイル（ピンク）と農業委員会活動記録セット（黄色）」についてです。4月から活用するものとして配布させていただいております。ご活用のほどよろしくお願いたします。</p> <p>2点目は、「農業委員会親睦会費会計報告」についてです。皆様のお手元に令和7年度の農業委員会親睦会費の会計報告を配布させていただいております。こちらは令和8年3月25日を基準日として清算をいたしました。残金につきましては、翌年度に繰越させていただきますので、ご報告いたします。</p> <p>3点目は、「『令和9年度県農地利用の最適化施策に関する意見』の提出の実施と意見集約への協力依頼について」です。県の農地利用最適化施策に関する意見等について、一般社団法人埼玉県農業会議が県内農業委員会の意見を集約し、『令和9年度県農地利用の最適化施策に関する意見』としてとりまとめ、県知事に提出するものです。報告書の様式を添付しておりますので、4月定例総会時にご提出くださいますようお願いいたします。その結果を取りまとめ、5月定例総会で審議後に、一般社団法人埼玉県農業会議に報告する予定です。</p> <p>4点目は、「本日の提出物」についてです。「農地利用最適化推進1・1・1運動報告書」及び「遊休農地一覧表」を、3月定例総会時にご提出いただくようお願いしております。定例総会終了後、お手元のクリアファイルに入れてください。</p>
議長	最後になりますが、その他事務局、またはご出席の委員からご発言はありますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご発言がないようですので、これで議長の任を解かせていただきます。長時間にわたり進行にご協力いただきありがとうございます。進行を事務局にお渡しいたします。

<p>森事務局長</p> <p>宇野会長職務代理</p> <p>森事務局長</p>	<p>立原会長、ありがとうございました。 それではこれにて閉会いたしますが、閉会にあたりまして、宇野会長職務代理よりごあいさつをお願いいたします。</p> <p>(あいさつ)</p> <p>委員の皆様、長時間にわたり、ご審議大変お疲れ様でした。以上をもちまして、令和8年第3回吉川市農業委員会定例総会を閉会します。議案書、活動記録、農地パトロール報告書、農地利用最適化推進1・1・1運動報告書、遊休農地一覧表を回収に伺いますので、お手元のクリアファイルに入れて、机の上に置いてください。また、吉澤委員、鈴木委員につきましては、内容調査会で書いていただいた調査用紙もあわせてクリアファイルに入れてください。ご協力お願いいたします。</p> <p>(閉会14時12分)</p>						
<p>上記、会議の顛末に相違ない事を証明するため署名する。</p> <p>令和 年 月 日</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="635 967 660 1037">会</td> <td data-bbox="660 967 1437 1037">長</td> </tr> <tr> <td data-bbox="635 1037 660 1117">署</td> <td data-bbox="660 1037 1437 1117">名委員</td> </tr> <tr> <td data-bbox="635 1117 660 1189">署</td> <td data-bbox="660 1117 1437 1189">名委員</td> </tr> </table>	会	長	署	名委員	署	名委員
会	長						
署	名委員						
署	名委員						