

農業振興地域整備計画の変更申出に係る提出書類一覧表

	分家住宅 自己用住宅	農家住宅	既存施設 の拡張	店舗(都計法 第34条1・8号)	資材置場 駐車場	農業用施設 農作業所	当初除外	認可後の 計画変更	農用地 編入	書類用意先
申出書	正1・写4 (様式1号)	正1・写4 (様式1号)	正1・写4 (様式1号)	正1・写4 (様式1号)	正1・写4 (様式1号)	正1・写4 (様式3号)	正1 (様式5号)	正1・写4 (様式6号)	正1・写4 (様式8号)	農政課指定様式
変更後の使用目的に係る資料	正1・写4 (様式2号) ※注⑧	正1・写4 (様式2号) ※注⑧	正1・写4 (様式2号) ※注⑧	正1・写4 (様式2号) ※注⑧	正1・写4 (様式2号) ※注⑧⑨	正1・写4 (様式4号)		正1・写4 (様式7号)		農政課指定様式
代理の委任状	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1	正1・写4	正1・写4	様式任意
土地権利者の同意書(所有権、抵当権等)	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1	正1・写4	正1・写4	様式任意
案内図	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1	正1・写4	正1・写4	任意(1/5000~10000)
公図の証明書	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1	正1・写4	正1・写4	法務局又は課税課
敷地配置図	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1	正1・写4		任意(排水先・道路後退記入)
施設内機械等配置図			正1・写4	正1・写4		正1・写4				任意
現況写真	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1	正1・写4	正1・写4	2方向以上から撮影
土地登記簿謄本	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1・写4	正1	正1・写4	正1・写4	法務局
土地・家屋・償却資産名寄帳	正1・写4	正1・写4	正1・写4			正1・写4				課税課
資材置場・駐車場の設置に関する資料					正1・写4					農政課指定様式
既存施設内配置図			正1・写4		正1・写4	正1・写4				任意
既存施設写真			正1・写4		正1・写4	正1・写4				2方向以上から撮影
農業用倉庫(農作業所)の新設に係る資料		正1・写4				正1・写4				農業委員会指定様式
戸籍謄本(原戸籍) ※注⑦	正1・写4									市民課
住民票(事業計画者世帯全員) ※注⑦	正1・写4	正1・写4								市民課
農家証明書	※注⑦	正1・写4				正1・写4				農業委員会
法人登記簿謄本、又は営業証明					正1・写4					法務局又は課税課
車検証の写し(駐車場申請の場合)					写5					
その他	※注①②	※注①	※注①	※注①③	※注④	※注①	※注⑤	※注①⑥		

(原本以外の写しについてはA4の用紙を使用すること)(個々の案件に対して、審査に必要な書類を別途要求することがございますのでご了承ください)

(案内図、公図の証明書、その他必要と思われる書類について、申出地を赤線で囲むなどして分かりやすくしてください)

※注① 開発許可が必要な案件については、吉川市都市計画課(建築指導係)と事前相談をしておくこと

※注② 事業計画者が借家借間の場合は、賃貸借契約書が必要(写5)

※注③ 事業計画書、資格証明書、取引先証明書が必要(正1・写4)

※注④ 市内に事業所がない場合は、事業所の土地登記簿謄本が必要(正1・写4)

また、資料を揃え、管轄する役所に事業所の確認(法令許可及び違反状況)をすること

※注⑤ 当初除外証明書類(航空写真、農地法5条許可書写し等)が必要

※注⑥ 変更後の事業計画に該当する書類

※注⑦ 分家住宅の場合は、農業者の農家証明書、及び土地登記簿謄本の土地所有者と事業計画者の関係が分かるよう、必要な戸籍謄本、住民票を取得すること

※注⑧ 様式2号別紙の農用地区域からの除外要件(5要件)を必ず作成すること、また、申出地の選定については市街地、白地を各1候補以上比較し地番を記載した地図を添付すること

※注⑨ 建設残土を要する資材置場の計画の場合は詳細な積算根拠を記載すること