
吉川市都市計画マスタープラン改定に係る

転入者アンケート調査

結果報告書

令和2年12月

吉川市 都市整備部 都市計画課

○ アンケート調査の概要

【調査目的】

都市計画マスタープランの改定にあたり、転入理由などの人口動態の把握を目的としてアンケート調査を実施する。

【対象者】

他自治体から吉川市へ転入される全世帯

【実施期間】

令和2年7月22日（水）から9月30日（水）まで

【実施方法】

市民課、駅前・東部・北部市民サービスセンターにおいて転入者を対象にアンケート調査を実施（任意回答）

【回答総数】

216件

【調査項目】

○ 共通設問

設問1「世帯について」

設問2「引越の理由」

設問3「引越先に吉川市を選んだ理由」

設問4「吉川市に住み続けるとした場合、大切だと思うこと」

○ 市街化調整区域への転入者を対象とした設問

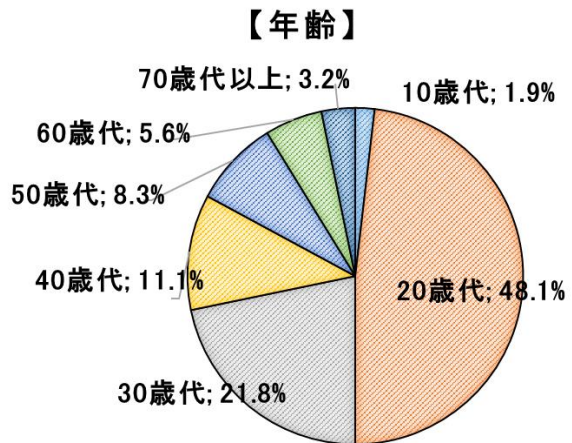
設問5「旭地区や三輪野江地区に住もうと思った理由」

設問6「旭地区や三輪野江地区の今後のまちづくりについて」

問1 世帯について

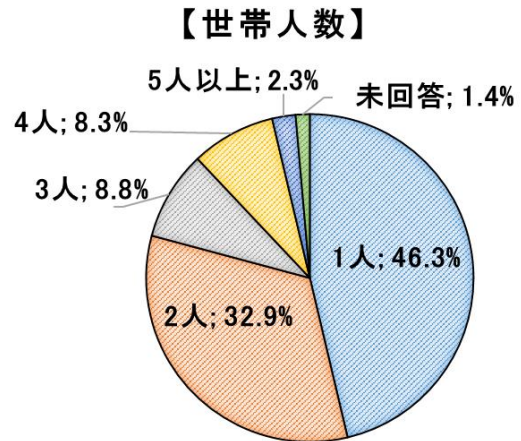
① 世帯主の年齢 [n=216]

選択肢	件数	率
10歳代	4	1.9%
20歳代	104	48.1%
30歳代	47	21.8%
40歳代	24	11.1%
50歳代	18	8.3%
60歳代	12	5.6%
70歳代以上	7	3.2%



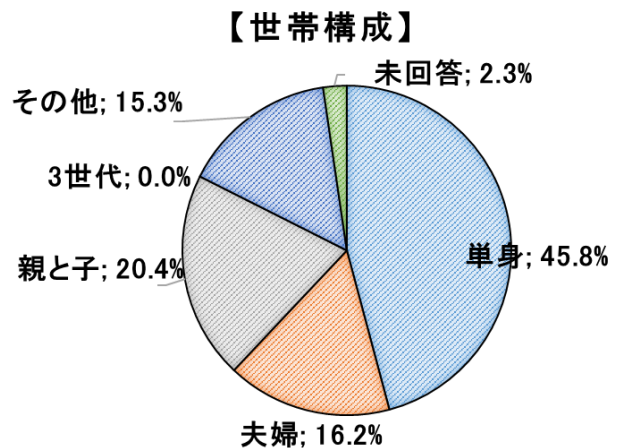
② 世帯人数 [n=216]

選択肢	件数	率
1人	100	46.3%
2人	71	32.9%
3人	19	8.8%
4人	18	8.3%
5人以上	5	2.3%
未回答	3	1.4%



③ 世帯構成 [n=216]

選択肢	件数	率
単身	99	45.8%
夫婦	35	16.2%
親と子	44	20.4%
3世代	0	0.0%
その他※	33	15.3%
未回答	5	2.3%



④ お住まい

【転出元】

埼玉 県「108人」	埼玉 市	越谷市	23	東京 都「40人」	江戸川区	5	千葉 県「27人」	松戸市	7	北海道	旭川市	1
		三郷市	21		北区	5		船橋市	5	青森県	八戸市	1
		さいたま市	10		墨田区	4		流山市	4	宮城県	仙台市	1
		草加市	7		練馬区	3		野田市	3	群馬県	高崎市	1
		春日部市	7		足立区	3		市川市	3		玉村町	1
		川口市	7		板橋区	2		千葉市	2	栃木県	さくら市	1
		八潮市	5		葛飾区	2		柏市	1	富山県	富山市	1
		桶川市	4		豊島区	2		我孫子市	1	静岡県	駿東郡	1
		松伏町	4		新宿区	2		市原市	1	岐阜県	飛騨市	1
		久喜市	3		東村山市	2		横浜市	2	滋賀県	栗東市	1
	戸田市	2	台東区		1	藤沢市	2	東近江市	1			
	新座市	2	江東区		1	川崎市	1	愛知県	東栄町	1		
	朝霞市	2	大田区		1	横須賀市	1	三重県	津市	1		
	蓮田市	1	中野区		1	大和市	1	大阪府	箕面市	1		
	所沢市	1	荒川区		1	開成町	1	兵庫県	神戸市	1		
	加須市	1	世田谷区		1	つくば市	2	広島県	福山市	1		
	和光市	1	小平市		1	水戸市	1	福岡県	福岡市	1		
	北本市	1	町田市		1	土浦市	1	熊本県	山鹿市	1		
	鴻巣市	1	東久留米市		1	守谷市	1	宮崎県	都城市	1		
	上尾市	1	あきる野市		1	境町	1	沖縄県	沖縄市	1		
伊奈町	1					その他道府県：20人						
熊谷市	1											
深谷市	1											
杉戸町	1											
未回答												7

【転入先】

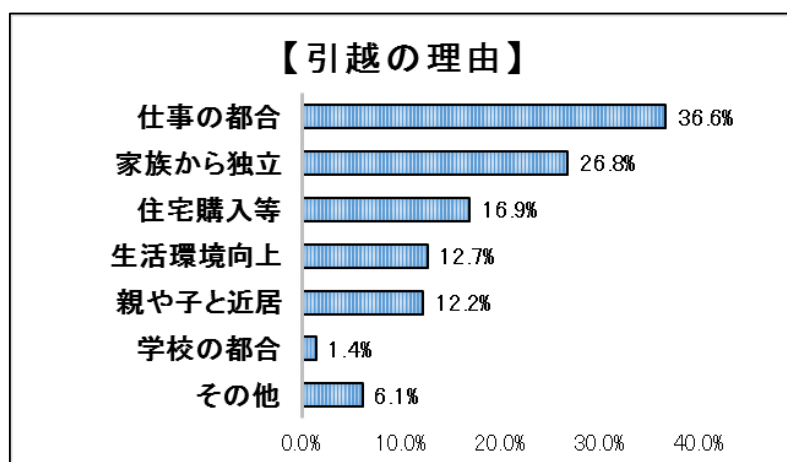
市街化区域					市街化調整区域					
美南	55	大字吉川	10	中曽根	7	大字上内川	3	深井新田	1	
保	16	高富	11	栄町	6	川藤	1	中島	1	
吉川	12	中野	10	平沼	5	三輪野江	1	大字木売新田	1	
木売	11	高久	10	道庭	3	上笹塚	1	大字高富	1	
きよみ野	10	吉川団地	7	新栄	1					
大字保	10	大字平沼	7	中川台	1					
未回答										14

問2 お引越の理由は何ですか。(複数回答可)

[n=213]

選択肢	回答数	回答率
仕事の都合（就職、転勤、転職、退職など）	78	36.6%
家族から独立するため（結婚、一人暮らしなど）	57	26.8%
住宅購入、借家、賃貸住宅の借換えなどのため	36	16.9%
生活環境の向上のため（交通、買い物の利便性、自然環境、治安など）	27	12.7%
親や子供、親族などと同居又は近くに住むため	26	12.2%
学校の都合（進学、通学など）	3	1.4%
その他※	13	6.1%
未回答	3	—

※ その他『ペット、ペットを飼ったため、施設入所、良い物件を見つけたから、同棲のため、彼氏と同棲するため、家族の家が空いた』

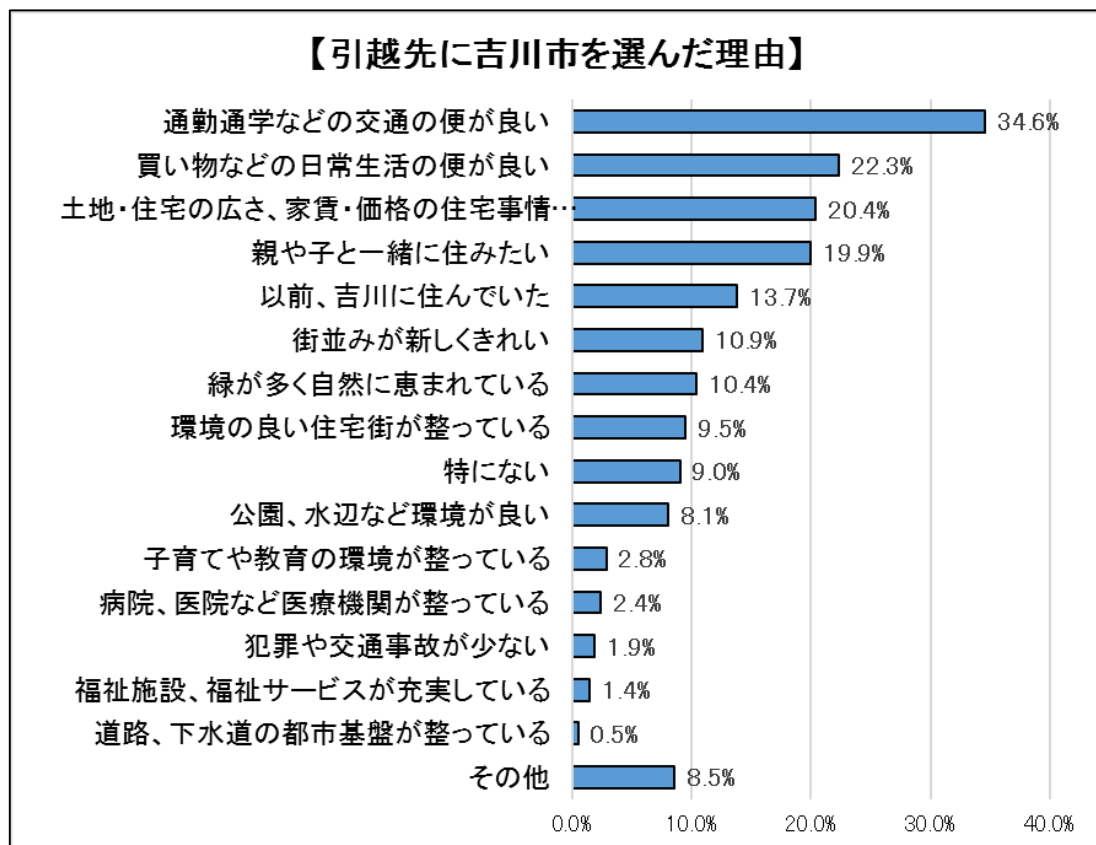


問3 引越先に吉川市を選んだ理由は何ですか。(複数回答可)

[n=211]

選択肢	回答数	回答率
以前、吉川に住んでいた	29	13.7%
親や子と一緒に住みたい	42	19.9%
緑が多く自然に恵まれている	22	10.4%
公園、水辺など環境が良い	17	8.1%
街並みが新しくきれい	23	10.9%
道路、下水道の都市基盤が整っている	1	0.5%
買い物などの日常生活の便が良い	47	22.3%
通勤通学などの交通の便が良い	73	34.6%
環境の良い住宅街が整っている	20	9.5%
土地・住宅の広さ、家賃・価格の住宅事情が良い	43	20.4%
病院、医院など医療機関が整っている	5	2.4%
子育てや教育の環境が整っている	6	2.8%
福祉施設、福祉サービスが充実している	3	1.4%
犯罪や交通事故が少ない	4	1.9%
特にない	19	9.0%
その他※	18	8.5%
未回答	5	—

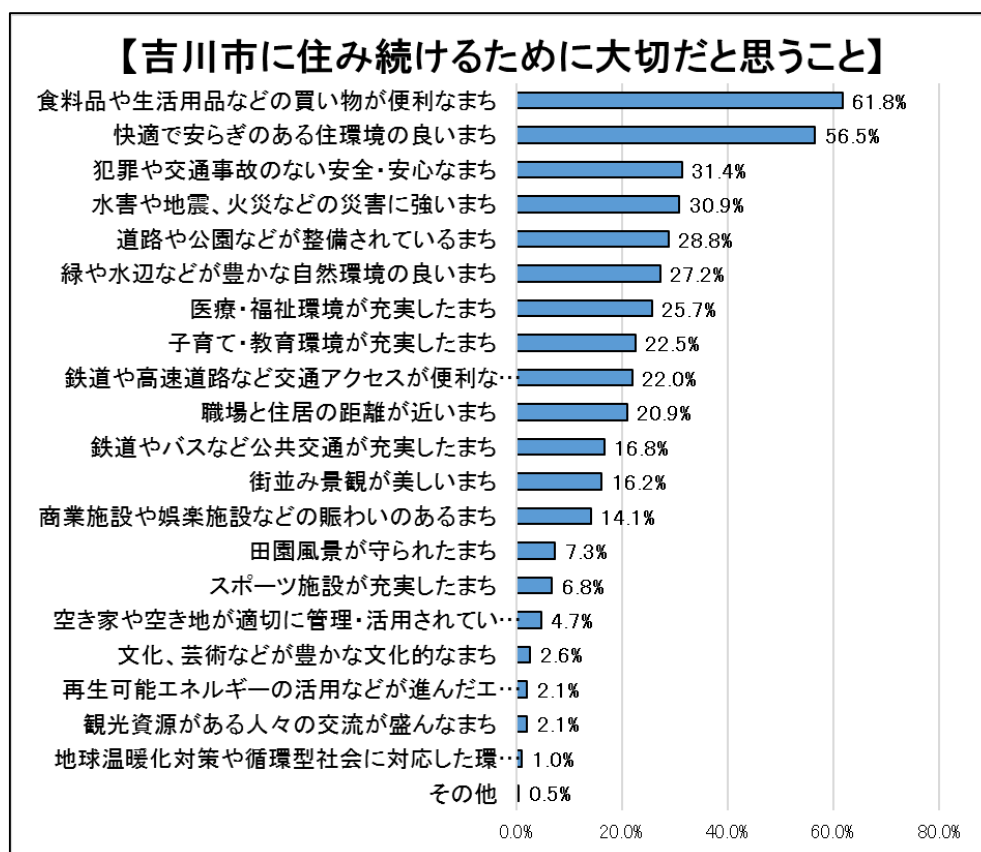
※ その他（なまりんが可愛いから、仕事の都合、会社の寮へ入寮、家賃、良い物件を見つけたから、通勤できる距離のため、同居人が吉川に住んでいたから、彼が吉川に住んでいるため、友達がいる、駅近いところに空きがあったから、同棲）



問4 吉川市に住み続けるとした場合、あなたが大切だと思うことは何ですか。(回答は最大7つまで)

[n=191]

選択肢	回答数	回答率
快適で安らぎのある住環境の良いまち	108	56.5%
緑や水辺などが豊かな自然環境の良いまち	52	27.2%
田園風景が守られたまち	14	7.3%
食料品や生活用品などの買い物が便利なまち	118	61.8%
商業施設や娯楽施設などの賑わいのあるまち	27	14.1%
観光資源がある人々の交流が盛んなまち	4	2.1%
職場と住居の距離が近いまち	40	20.9%
子育て・教育環境が充実したまち	43	22.5%
医療・福祉環境が充実したまち	49	25.7%
スポーツ施設が充実したまち	13	6.8%
文化、芸術などが豊かな文化的なまち	5	2.6%
道路や公園などが整備されているまち	55	28.8%
鉄道や高速道路など交通アクセスが便利なまち	42	22.0%
鉄道やバスなど公共交通が充実したまち	32	16.8%
地球温暖化対策や循環型社会に対応した環境にやさしいまち	2	1.0%
再生可能エネルギーの活用などが進んだエネルギーが自給自足できるまち	4	2.1%
水害や地震、火災などの災害に強いまち	59	30.9%
犯罪や交通事故のない安全・安心なまち	60	31.4%
空き家や空き地が適切に管理・活用されているまち	9	4.7%
街並み景観が美しいまち	31	16.2%
その他	1	0.5%
未回答・回答無効(8つ以上選択)	25	—



問5・6は市街化調整区域へ転入される世帯のみ対象

問5 旭地区や三輪野江地区などに住もうと思った理由は何ですか。(あてはまる全てを回答)

[n=3]

選択肢	回答数	回答率
市街地よりも静かな環境で生活したいと思うから	2	66.7%
親や子供などが一緒に(近くに)住んでいるから	1	33.3%
緑や水辺など多くの自然に恵まれていると思うから	1	33.3%
職場に近く、通勤に都合がよいから	1	33.3%
市街地よりもゆったりと子育てや教育ができると思うから	1	33.3%
市街地と比べて土地や住宅の価格が低いから	1	33.3%
稲作や露地野菜の栽培など農業(家庭菜園も含む)に携わりたいから	0	0.0%
市街地と比べて土地や住宅が広いから	0	0.0%
市街地と比べて固定資産税が低いから	0	0.0%
セカンドライフをゆっくり過ごしたいから	0	0.0%
犯罪や交通事故が少ない(治安が良い)と思うから	0	0.0%
その他	0	0.0%

問6 旭地区や三輪野江地区などの今後のまちづくりについて、どのようにお考えですか。(回答は最大5つまで)

[n=3]

選択肢	回答数	回答率
自然環境を維持し、農地を保全した方がよい	1	33.3%
道路や水路、公園などを整備し、住環境の維持・改善を進めた方がよい	1	33.3%
子育て世代や親と子・孫の同居・近居などの定住・移住支援を進めた方がよい	1	33.3%
高齢者・障がい者などを雇用するような農業関連施設の整備を進めた方がよい	1	33.3%
計画的に新たな工業団地を整備した方がよい	0	0.0%
市民農園などの農業交流施設の整備を進めた方がよい	0	0.0%
道の駅や農業公園、体験型農場などの整備を進めた方がよい	0	0.0%
再生可能エネルギー施設の整備を進めた方がよい	0	0.0%
資材置場や駐車場などの開発は、できるだけ抑制した方がよい	0	0.0%
農地の維持や資材置場などの転用などは、個人の土地のことなので、意見することはできない	0	0.0%
その他	0	0.0%

発行月 令和2年12月

発行 吉川市 都市整備部 都市計画課

〒342-8501 吉川市きよみ野一丁目1番地