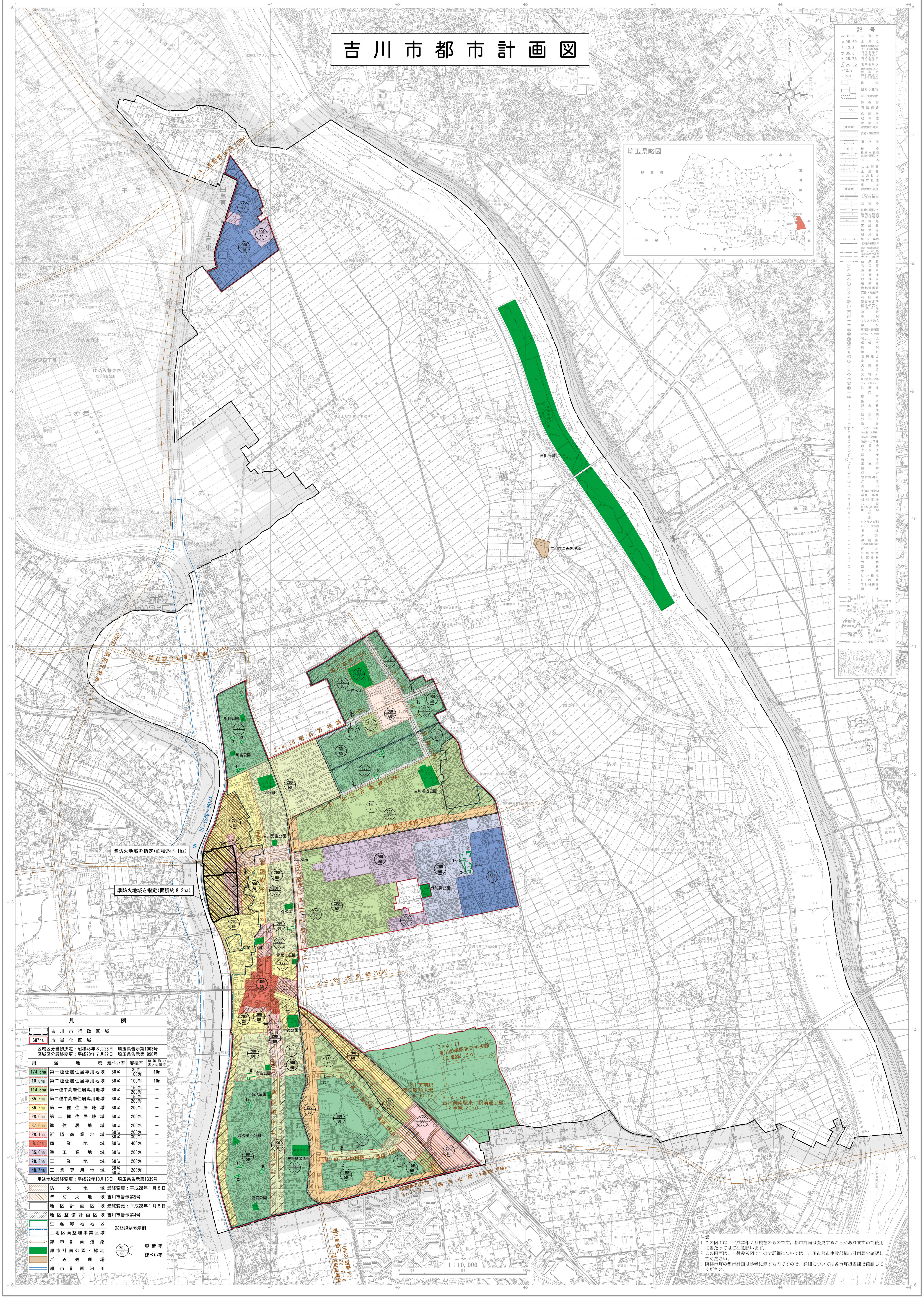
平成二十八年七月印刷

吉川市都市計画図


埼玉県略図
記号
準防火地域を指定(面積約5.1ha)
準防火地域を指定(面積約8.2ha)
3・4・51 越谷総合公園川藤線(16M)
3・5・55 関川富線(12M)
3・4・25 関会野谷線
3・5・61 沼辺公園線(14M)
3・3・1 越谷吉川線(4車線 25M)
3・4・24 木売関線(20M)
3・4・23 木売線(16M)
3・4・22 共保道庭線(16M)
3・4・67 高久中曽根線(2車線 16M)
3・4・66 中曽根線(2車線 18M)
3・4・71 吉川美南駅東口中央線(2車線 18m)
3・4・70 吉川美南駅東口駅前通り線(2車線 20m)
吉川美南駅東口駅前広場 4,600m²
草加都市計画 3・3・77 三郷流山線(4車線 27M)
草加都市計画 3・3・32 三郷吉川線(4車線 22M)
中川(240~90M)
吉川公園
吉川市ごみ処理場
永田公園
川野公園
川富公園
関公園
吉川沼辺公園
吉川児童公園
保防災公園
保公園
保第2公園
保第3公園
木売公園
高富公園
高久公園
高久第2公園
中曽根公園
道庭公園
1 : 10,000

凡　例

- 吉川市行政区域
- 687ha　市街化区域

区域区分当初決定：昭和45年8月25日　埼玉県告示第1003号
区域区分最終変更：平成20年7月22日　埼玉県告示第 990号

用途地域		建ぺい率	容積率	建築物の高さの限度
174.6ha	第一種低層住居専用地域	50%	80% 100%	10m
10.0ha	第二種低層住居専用地域	50%	100%	10m
114.8ha	第一種中高層住居専用地域	60%	150% 200%	−
85.7ha	第二種中高層住居専用地域	60%	150% 200%	−
86.7ha	第一種住居地域	60%	200%	−
28.0ha	第二種住居地域	60%	200%	−
37.6ha	準住居地域	60%	200%	−
28.1ha	近隣商業地域	60% 80%	200% 300%	−
8.5ha	商業地域	80%	400%	−
35.6ha	準工業地域	60%	200%	−
28.3ha	工業地域	60%	200%	−
48.7ha	工業専用地域	50% 60%	200%	−

用途地域最終変更：平成22年10月15日　埼玉県告示第1339号

防火地域 準防火地域	最終変更：平成28年1月8日 吉川市告示第5号
地区計画区域 地区整備計画区域	最終変更：平成28年1月8日 吉川市告示第4号

- 生産緑地地区
- 土地区画整理事業区域
- 都市計画道路
- 都市計画公園・緑地
- ごみ処理場
- 都市計画河川

形態規制表示例

200／60　容積率／建ぺい率

注意
1. この図面は、平成28年7月現在のものです。都市計画は変更することがありますので使用に当たってはご注意願います。
2. この図面は、一般参考図ですので詳細については、吉川市都市建設部都市計画課で確認してください。
3. 隣接市町の都市計画は参考に示すものですので、詳細については各市町担当課で確認してください。

国際航業株式会社調製

吉川市役所

北海道地図株式会社 東京支店
電話：03-5216-4833

この地図は、越谷市長の承認を得て、越谷市地形図1/10,000を使用して調整したものである。
（承認番号　平成28年　越都計第30号）

この地図は、草加市長の承認を得て、草加市地形図1/10,000を使用して調整したものである。
（承認番号　平成28年　草都第36号）

この地図は、八潮市長の承認を得て、八潮市地形図1/10,000を使用して調整したものである。
（承認番号　平成28年　八潮都収第24号）

この地図は、三郷市長の承認を得て、三郷市地形図1/10,000を使用して調整したものである。
（承認番号　平成28年　三都デ収第37号）

この地図は、松伏町長の承認を得て、松伏町地形図1/10,000を使用して調整したものである。
（承認番号　平成28年　新市第77号）

この地図は、野田市長の承認を得て、野田市地形図1/10,000を使用して調整したものである。
（承認番号　平成28年　野都都第39号）

この地図は、流山市長の承認を得て、流山市地形図1/10,000を使用して調整したものである。
（承認番号　平成28年　流都第27号）

この測量結果は、国土地理院長の助言を受けて、得たものである。
（助言番号）平25　関公　第173号

平成26年9月作成