

平成24年度

吉川市土地開発公社事業計画・予算書

吉川市土地開発公社

目 次

1	平成24年度吉川市土地開発公社予算	1、2ページ
2	予算に関する説明資料	
(1)	予算実施計画	3～5ページ
(2)	資金計画	6ページ
(3)	平成23年度予定損益計算書	7ページ
(4)	平成23年度予定貸借対照表	8ページ
(5)	平成24年度予定損益計算書	9ページ
(6)	平成24年度予定貸借対照表	10ページ
(7)	保有土地の明細	11ページ

平成24年度 吉川市土地開発公社予算

(総則)

第1条 平成24年度吉川市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりとする。

(科目)		(予定額)
収 入		
第1款	事業外収益	28,874 千円
第1項	受取利息	1 千円
第2項	雑収益	28,873 千円
第2款	繰越金	1,605 千円
第1項	前期繰越金	1,605 千円
	収入合計	30,479 千円
支 出		
第1款	販売費及び一般管理	5,430 千円
第1項	販売費及び一般管理	5,430 千円
第2款	事業外費用	23,863 千円
第1項	支払利息	23,862 千円
第2項	雑損失	1 千円
第3款	予備費	500 千円
第1項	予備費	500 千円
	支出合計	29,793 千円

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりとする。

(科目)		(予定額)
		収入
第1款	資本的収入	159,290 千円
第1項	借入金	159,290 千円
	収入合計	159,290 千円
		支出
第1款	資本的支出	159,292 千円
第1項	公有地取得事業費	159,292 千円
	支出合計	159,292 千円

2 資本的収入額が資本的支出額に対して不足する額 2千円は、繰越金で補てんする。

(短期借入金及び長期借入金)

第4条 長期借入金の限度額は、1,763,470千円とする。

平成24年3月23日

吉川市土地開発公社理事長

平成24年度 吉川市土地開発公社 予算実施計画
収益的収入及び支出予算

収 入

(単位 千円)

款	項	目	予定額	備 考
1 事業外収益			28,874	
	1 受取利息		1	
		1 受取利息	1	
	2 雑収益		28,873	
		1 その他の 雑収益	28,873	吉川市補助金 28,480千円 埋設物処分補償費 364千円 財産使用料 29千円
2 繰越金			1,605	
	1 前期繰越金		1,605	
		1 前期繰越金	1,605	
合 計			30,479	

支 出

(単位 千円)

款	項	目	予定額	備 考
1	販売費及び 一般管理費		5,430	
	1	販売費及び 一般管理費	5,430	
		1 報 酬	93	役員報酬
		2 旅 費	20	出張交通費
		3 交 際 費	30	
		4 需 用 費	670	ネットフェンス等修繕、消 耗品、軽自動車車検代
		5 役 務 費	36	軽自動車任意保険、自賠責 保険
		6 委 託 料	1,908	除草業務委託 1,544千円 埋設物処分委託 364千円
		7 工 事 費	2,574	用地囲い柵設置 2,574千円
		8 補 償 費	1	
		9 公 租 公 課	78	法人市・県民税 70千円 軽自動車重量税 8千円
		10 雑 費	20	
2	事業外費用		23,863	
	1	支払利息	23,862	
		1 支払利息	23,862	(仮称)第4中学校建設事業 用地 6,800千円 同保留地 2,006千円 土地区画整理事業用地 11,870千円 給食センター建設用地3,186千円
	2	雑 損 失	1	
		1 雑 損 失	1	
3	予 備 費		500	
	1	予 備 費	500	
		1 予 備 費	500	
合 計			29,793	

資本的収入及び支出

収 入

(単位 千円)

款	項	目	予定額	備 考
1	資本的収入		159,290	
	1	借入金	159,290	
		1	借入金	金融機関からの借入
	収入合計		159,290	

支 出

(単位 千円)

款	項	目	予定額	備 考
1	資本的支出		159,292	
	1	公有地取得事業費	159,292	
		1	公有地取得事業費	給食センター建設用地取得費
	支出合計		159,292	

平成24年度 吉川市土地開発公社資金計画

(単位 千円)

受入資金		支払資金	
区 分	予 定 額	区 分	予 定 額
1 受 取 利 息	1	1 公 有 地 取 得 事 業 費	159,292
2 雑 収 益	28,873	2 販 売 費 及 び 一 般 管 理 費	5,430
3 借 入 金	159,290	3 支 払 利 息	23,862
4 前 期 繰 越 資 金	1,605	4 雑 損 失	1
		5 予 備 費	500
合 計	189,771	合 計	189,085

平成23年度 吉川市土地開発公社予定損益計算書

(自 平成23年4月1日 至 平成24年3月31日)

(単位：円)

(収益)

1. 事業収益

公有地取得事業収益	515,580,000	<u>515,580,000</u>
-----------	-------------	--------------------

2. 事業外収益

受取利息	296	
その他の雑収益	21,858,400	<u>21,858,696</u>
		<u>537,438,696</u>

(費用)

1. 事業原価

公有地取得事業原価	515,589,165	<u>515,589,165</u>
-----------	-------------	--------------------

2. 販売費及び一般管理

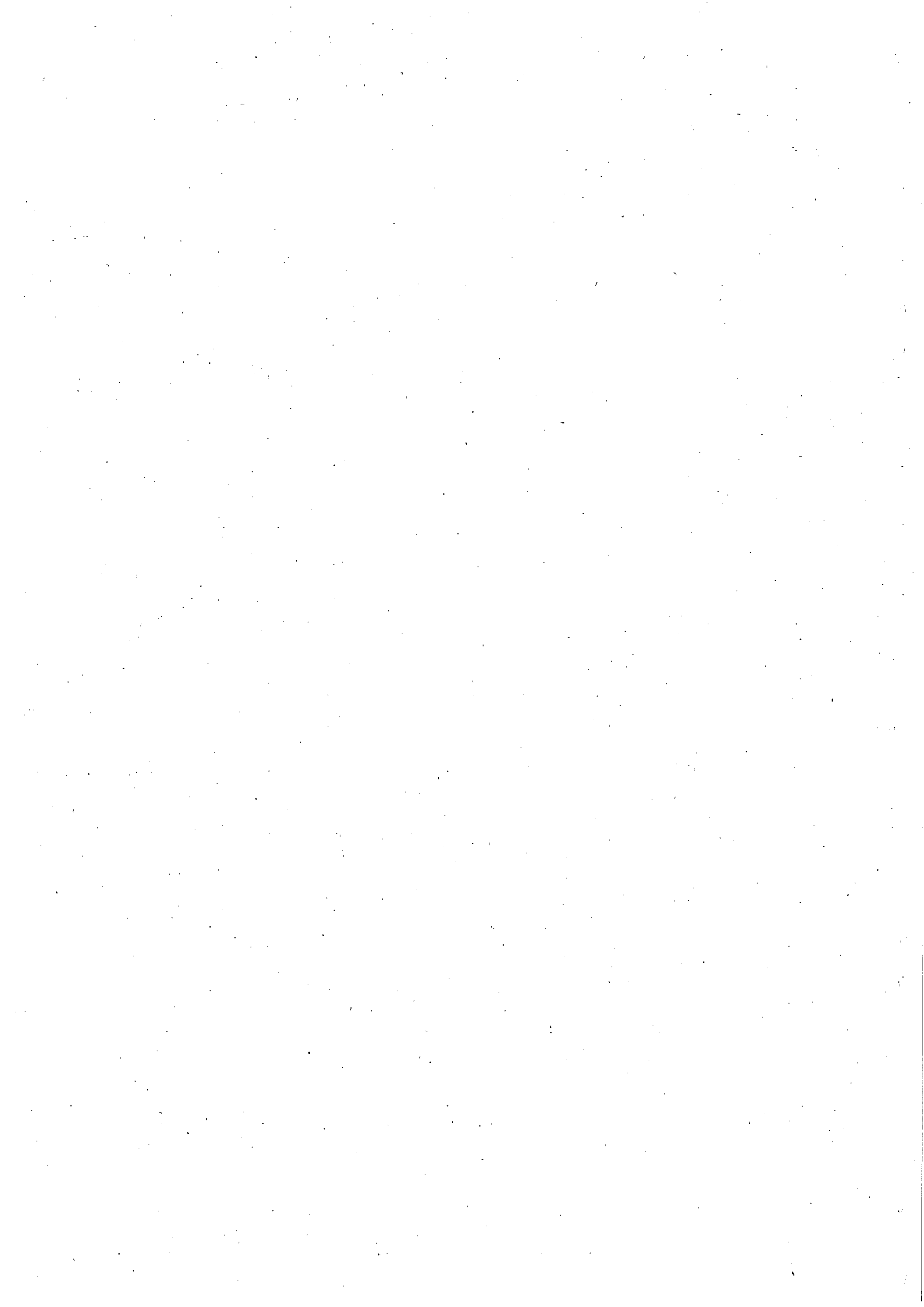
報酬	85,800	
旅費	0	
交際費	0	
需用費	493,500	
役務費	12,980	
委託料	1,417,500	
補償費	0	
公租公課	215,000	
減価償却費	11,036	
雑費	0	<u>2,235,816</u>

3. 事業外費用

支払利息	19,511,980	
雑損失	0	<u>19,511,980</u>
		<u>537,336,961</u>

経常利益		<u>101,735</u>
------	--	----------------

当期純利益		<u>101,735</u>
-------	--	----------------



平成23年度 吉川市土地開発公社予定貸借対照表

(平成24年3月31日)

(単位：円)

		資産の部	
1.	流動資産		
	現金及び預金	1,605,114	
	公有用地	<u>2,765,487,846</u>	
		流動資産の合計	<u>2,767,092,960</u>
2.	固定資産		
	車両運搬具	1,103,651	
	減価償却累計額	<u>1,092,613</u>	11,038
		固定資産の合計	<u>11,038</u>
		資産の部合計	<u><u>2,767,103,998</u></u>
		負債の部	
1.	固定負債		
	長期借入金	<u>1,604,180,000</u>	
		固定負債の合計	<u>1,604,180,000</u>
		負債の部合計	<u><u>1,604,180,000</u></u>
		資本の部	
1.	資本金		
	基本財産	<u>1,000,000</u>	
		基本財産の合計	<u>1,000,000</u>
2.	準備金		
	前期繰越準備金	1,161,813,098	
	当期純利益	<u>101,735</u>	
		準備金の合計	<u>1,161,914,833</u>
		資本の部合計	<u>1,162,914,833</u>
		負債の部・資本の部合	<u><u>2,767,103,998</u></u>

平成24年度 吉川市土地開発公社予定損益計算書
 (自 平成24年4月1日 至 平成25年3月31日)
 (単位：千円)

(収益)

1. 事業収益

公有地取得事業収益	159,290	159,290
-----------	---------	---------

2. 事業外収益

受取利息	1	
------	---	--

その他の雑収益	28,873	28,874
---------	--------	--------

		188,164
--	--	---------

(費用)

1. 事業原価

公有地取得事業原価	159,292	159,292
-----------	---------	---------

2. 販売費及び一般管理

報酬	93	
----	----	--

旅費	20	
----	----	--

交際費	30	
-----	----	--

需用費	670	
-----	-----	--

役務費	36	
-----	----	--

委託料	1,908	
-----	-------	--

工事費	2,574	
-----	-------	--

補償費	1	
-----	---	--

公租公課	78	
------	----	--

減価償却費	11	
-------	----	--

雑費	20	5,441
----	----	-------

3. 事業外費用

支払利息	23,862	
------	--------	--

雑損失	1	23,863
-----	---	--------

4. 予備費

予備費	500	500
-----	-----	-----

		189,096
--	--	---------

經常利益		▲ 932
------	--	-------

当期純利益		▲ 932
-------	--	-------

平成24年度 吉川市土地開発公社予定貸借対照表

(平成25年3月31日)

(単位：千円)

資産の部

1. 流動資産

現金及び預金 684

公有用地 2,924,779

流動資産の合計 2,925,463

2. 固定資産

車両運搬具 1,103

減価償却累計額 1,103 0

固定資産の合計 0

資産の部合計 2,925,463

負債の部

1. 固定負債

長期借入金 1,763,470

固定負債の合計 1,763,470

負債の部合計 1,763,470

資本の部

1. 資本金

基本財産 1,000

基本財産の合計 1,000

2. 準備金

前期繰越準備金 1,161,914

当期純利益 ▲ 932

準備金の合計 1,160,982

資本の部合計 1,161,982

負債の部・資本の部合計 2,925,463

保有土地の明細

- 1 事業名 (仮称) 吉川市立第4中学校建設事業予定地
取得年次 昭和58年度
取得費用 833,066,000円 (26,000円/㎡)
地積 32,475.61㎡
(換地予定面積 22,682㎡)
取得費用借入残高 340,000,000円

- 2 事業名 土地区画整理事業用地取得事業
取得年次 平成20年度
取得費用 748,608,570円 (26,500円/㎡)
地積 28,249.38㎡
取得費用借入残高 748,600,000円

- 3 事業名 (仮称)第4中学校建設事業用地(保留地)取得事業
取得年次 平成23年度
取得費用 515,589,165円 (94,500円/㎡)
地積 5,455.97㎡
取得費用借入残高 515,580,000円

- 4 事業名 給食センター建設用地取得事業
取得年次 平成24年度(予定)
取得費用 159,292,000円 (20,948円/㎡) (予定)
地積 7,604.03㎡(予定)
取得費用借入残高 159,290,000円(予定)