

第3号議案

平成26年度

吉川市土地開発公社事業計画・予算書

吉川市土地開発公社

目 次

1	平成26年度吉川市土地開発公社予算	1ページ
2	予算に関する説明資料	
(1)	予算実施計画	2, 3ページ
(2)	資金計画	4ページ
(3)	平成25年度予定損益計算書	5ページ
(4)	平成25年度予定貸借対照表	6ページ
(5)	平成26年度予定損益計算書	7ページ
(6)	平成26年度予定貸借対照表	8ページ
(7)	保有土地の明細	9ページ

平成26年度 吉川市土地開発公社予算

(総則)

第1条 平成26年度吉川市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりとする。

(科目)		(予定額)
収 入		
第1款	事業外収益	18,171 千円
第1項	受取利息	1 千円
第2項	雑収益	18,170 千円
第2款	繰越金	2,968 千円
第1項	前期繰越金	2,968 千円
	収入合計	21,139 千円
支 出		
第1款	販売費及び一般管理	1,659 千円
第1項	販売費及び一般管理	1,659 千円
第2款	事業外費用	16,737 千円
第1項	支払利息	16,736 千円
第2項	雑損失	1 千円
第3款	予備費	500 千円
第1項	予備費	500 千円
	支出合計	18,896 千円

平成26年3月26日

吉川市土地開発公社理事長

平成26年度 吉川市土地開発公社 予算実施計画
収益的収入及び支出予算

収 入

(単位 千円)

款	項	目	予定額	備 考
1 事業外収益			18,171	
	1 受取利息		1	
		1 受取利息	1	
	2 雑収益		18,170	
		1 その他の 雑収益	18,170	吉川市補助金 18,139千円 財産使用料 31千円
2 繰越金			2,968	
	1 前期繰越金		2,968	
		1 前期繰越金	2,968	
合 計			21,139	

支 出

(単位 千円)

款	項	目	予定額	備考
1	販売費及び 一般管理費		1,659	
	1	販売費及び 一般管理費	1,659	
		1 報 酬	93	役員報酬
		2 旅 費	20	出張交通費
		3 需 用 費	1,423	消耗品、軽自動車定期点検費用、 第4中建設事業用地フェンス修繕
		4 役 務 費	33	軽自動車任意保険、刈草処 分費
		5 公租公課	70	法人市・県民税
		6 雑 費	20	
2	事業外費用		16,737	
	1	支払利息	16,736	
		1 支払利息	16,736	(仮称)第4中学校建設事業 用地 2,822千円 同保留地 2,011千円 土地区画整理事業用地 11,903千円
	2	雑 損 失	1	
		1 雑 損 失	1	
3	予 備 費		500	
	1	予 備 費	500	
		1 予 備 費	500	
合 計			18,896	

平成26年度 吉川市土地開発公社資金計画

(単位 千円)

受入資金		支払資金	
区 分	予 定 額	区 分	予 定 額
1 受 取 利 息	1	1 販売費及び一般管理費	1,659
2 雑 収 益	18,170	2 支 払 利 息	16,736
3 前 期 繰 越 資 金	2,968	3 雑 損 失	1
		4 予 備 費	500
合 計	21,139	合 計	18,896

平成25年度 吉川市土地開発公社予定損益計算書

(自 平成25年4月1日 至 平成26年3月31日)

(単位：円)

(収益)

1. 事業収益

 公有地売却収益 160,884,899 160,884,899

2. 事業外収益

 受取利息 410

 その他の雑収益 17,379,692 17,380,102

178,265,001

(費用)

1. 事業原価

 公有地売却原価 159,291,980 159,291,980

2. 販売費及び一般管理

 報酬 92,400

 旅費 0

 需用費 11,550

 役務費 25,130

 委託料 0

 公租公課 70,000

 減価償却費 0

 雑費 0

199,080

3. 事業外費用

 支払利息 17,336,811

 雑損失 0

17,336,811

176,827,871

 經常利益

1,437,130

 当期純利益

1,437,130

平成25年度 吉川市土地開発公社予定貸借対照表

(平成26年3月31日)

(単位：円)

		資産の部	
1.	流動資産		
	現金及び預金	2,968,017	
	公有用地	<u>2,765,487,846</u>	
	流動資産の合計		<u>2,768,455,863</u>
2.	固定資産		
	車両運搬具	1,103,651	
	減価償却累計額	1,103,651	0
	固定資産の合計		<u>0</u>
	資産の部合計		<u><u>2,768,455,863</u></u>
		負債の部	
1.	固定負債		
	長期借入金	<u>1,604,180,000</u>	
	固定負債の合計		<u>1,604,180,000</u>
	負債の部合計		<u><u>1,604,180,000</u></u>
		資本の部	
1.	資本金		
	基本財産	<u>1,000,000</u>	
	基本財産の合計		<u>1,000,000</u>
2.	準備金		
	前期繰越準備金	1,161,838,733	
	当期純利益	<u>1,437,130</u>	
	準備金の合計		<u>1,163,275,863</u>
	資本の部合計		<u>1,164,275,863</u>
	負債の部・資本の部合		<u><u>2,768,455,863</u></u>

平成26年度 吉川市土地開発公社予定損益計算書
 (自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日)
 (単位：千円)

(収益)

1. 事業外収益

受取利息	1	
その他の雑収益	18,170	18,170
		18,171

(費用)

1. 販売費及び一般管理

報酬	93	
旅費	20	
需用費	1,423	
役務費	33	
公租公課	70	
雑費	20	1,659

2. 事業外費用

支払利息	16,736	
雑損失	1	16,737

3. 予備費

予備費	500	500
		18,896

經常利益		▲ 725
------	--	-------

当期純利益		▲ 725
-------	--	-------

平成26年度 吉川市土地開発公社予定貸借対照表

(平成26年3月31日)

(単位：千円)

資産の部

1. 流動資産

現金及び預金 2,243

公有用地 2,765,487

流動資産の合計 2,767,730

資産の部合計 2,767,730

負債の部

1. 固定負債

長期借入金 1,604,180

固定負債の合計 1,604,180

負債の部合計 1,604,180

資本の部

1. 資本金

基本財産 1,000

基本財産の合計 1,000

2. 準備金

前期繰越準備金 1,163,275

当期純利益 -725

準備金の合計 1,162,550

資本の部合計 1,163,550

負債の部・資本の部合計 2,767,730

保有土地の明細

- 1 事業名 (仮称) 吉川市立第4中学校建設事業予定地
取得年次 昭和58年度
取得費用 833,066,000円 (26,000円/㎡)
地積 32,475.61㎡
(換地予定面積 22,682㎡)
取得費用借入残高 340,000,000円

- 2 事業名 土地区画整理事業用地取得事業
取得年次 平成20年度
取得費用 748,608,570円 (26,500円/㎡)
地積 28,249.38㎡
取得費用借入残高 748,600,000円

- 3 事業名 (仮称)第4中学校建設事業用地(保留地)取得事業
取得年次 平成23年度
取得費用 515,589,165円 (94,500円/㎡)
地積 5,455.97㎡
取得費用借入残高 515,580,000円