

平成 2 7 年度

吉川市土地開発公社事業計画・予算書

吉川市土地開発公社

## 目 次

1	平成27年度吉川市土地開発公社予算	1 ページ
2	予算に関する説明資料	
(1)	予算実施計画	2, 3 ページ
(2)	資金計画	4 ページ
(3)	平成26年度予定損益計算書	5 ページ
(4)	平成26年度予定貸借対照表	6 ページ
(5)	平成27年度予定損益計算書	7 ページ
(6)	平成27年度予定貸借対照表	8 ページ
(7)	保有土地の明細	9 ページ

平成27年度 吉川市土地開発公社予算

(総則)

第1条 平成27年度吉川市土地開発公社の予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりとする。

(科目)		(予定額)
	収 入	
第1款	事業外収益	10,706 千円
第1項	受取利息	1 千円
第2項	雑収益	10,705 千円
第2款	繰越金	2,772 千円
第1項	前期繰越金	2,772 千円
	収入合計	13,478 千円
	支 出	
第1款	販売費及び一般管理	315 千円
第1項	販売費及び一般管理	315 千円
第2款	事業外費用	10,653 千円
第1項	支払利息	10,652 千円
第2項	雑損失	1 千円
第3款	予備費	500 千円
第1項	予備費	500 千円
	支出合計	11,468 千円

平成27年4月10日

吉川市土地開発公社理事長

平成27年度 吉川市土地開発公社 予算実施計画  
収益的収入及び支出予算

収 入

(単位 千円)

款	項	目	予定額	備 考
1 事業外収益			10,706	
	1 受取利息		1	
		1 受取利息	1	
	2 雑収益		10,705	
		1 その他の 雑収益	10,705	吉川市補助金 10,673千円 財産使用料 32千円
2 繰越金			2,772	
	1 前期繰越金		2,772	
		1 前期繰越金	2,772	
	合 計		13,478	

## 支 出

(単位 千円)

款	項	目	予定額	備 考
1	販売費及び 一般管理費		315	
	1	販売費及び 一般管理費	315	
		1 報 酬	132	役員報酬
		2 旅 費	20	出張交通費
		3 需 用 費	40	消耗品、軽自動車定期点検 費用
		4 役 務 費	33	軽自動車任意保険、刈草処 分費
		5 公租公課	70	法人市・県民税
		6 雑 費	20	
2	事業外費用		10,653	
	1	支払利息	10,652	
		1 支払利息	10,652	(仮称)第4中学校建設事業 用地 2,652千円 同保留地 2,011千円 土地区画整理事業用地 5,989千円
	2	雑 損 失	1	
		1 雑 損 失	1	
3	予 備 費		500	
	1	予 備 費	500	
		1 予 備 費	500	
合 計			11,468	

平成27年度 吉川市土地開発公社資金計画

(単位 千円)

受入資金		支払資金	
区 分	予 定 額	区 分	予 定 額
1 受 取 利 息	1	1 販売費及び一般管理費	315
2 雑 収 益	10,705	2 支 払 利 息	10,652
3 前 期 繰 越 資 金	2,772	3 雑 損 失	1
		4 予 備 費	500
合 計	13,478	合 計	11,468

平成26年度 吉川市土地開発公社予定損益計算書

( 自 平成26年4月1日 至 平成27年3月31日 )

(単位：円)

(収益)

1. 事業外収益

受取利息 530

その他の雑収益 17,748,392

17,748,922

17,748,922

(費用)

1. 販売費及び一般管理

報酬 52,800

旅費 0

需用費 1,096,518

役務費 45,410

委託料 0

公租公課 78,000

減価償却費 0

雑費 0

1,272,728

3. 事業外費用

支払利息 16,671,690

雑損失 0

16,671,690

17,944,418

経常利益

▲ 195,496

当期純利益

▲ 195,496

平成26年度 吉川市土地開発公社予定貸借対照表

(平成27年3月31日)

(単位:円)

		資産の部	
1.	流動資産		
	現金及び預金	2,772,524	
	公有用地	<u>2,765,487,846</u>	
	流動資産の合計		<u>2,768,260,370</u>
2.	固定資産		
	車両運搬具	1,103,651	
	減価償却累計額	1,103,651	0
	固定資産の合計		<u>0</u>
	資産の部合計		<u><u>2,768,260,370</u></u>
		負債の部	
1.	固定負債		
	長期借入金	<u>1,604,180,000</u>	
	固定負債の合計		<u>1,604,180,000</u>
	負債の部合計		<u><u>1,604,180,000</u></u>
		資本の部	
1.	資本金		
	基本財産	<u>1,000,000</u>	
	基本財産の合計		<u>1,000,000</u>
2.	準備金		
	前期繰越準備金	1,163,275,866	
	当期純利益	<u>-195,496</u>	
	準備金の合計		<u>1,163,080,370</u>
	資本の部合計		<u>1,164,080,370</u>
	負債の部・資本の部合計		<u><u>2,768,260,370</u></u>



平成27年度 吉川市土地開発公社予定損益計算書  
 ( 自 平成27年4月1日 至 平成28年3月31日 )  
 (単位：千円)

(収益)

1. 事業外収益

受取利息	1		
その他の雑収益	10,705		10,706
			10,706

(費用)

1. 販売費及び一般管理費

報酬	132		
旅費	20		
需用費	40		
役務費	33		
公租公課	70		
雑費	20		315
			315

2. 事業外費用

支払利息	10,652		
雑損失	1		10,653
			10,653

3. 予備費

予備費	500		
			500
			500

經常利益			▲ 762
------	--	--	-------

当期純利益			▲ 762
-------	--	--	-------

平成27年度 吉川市土地開発公社予定貸借対照表

(平成28年3月31日)

(単位：千円)

資産の部

1. 流動資産

現金及び預金 2,011

公有用地 2,765,487

流動資産の合計 2,767,498

資産の部合計 2,767,498

負債の部

1. 固定負債

長期借入金 1,604,180

固定負債の合計 1,604,180

負債の部合計 1,604,180

資本の部

1. 資本金

基本財産 1,000

基本財産の合計 1,000

2. 準備金

前期繰越準備金 1,163,080

当期純利益 -762

準備金の合計 1,162,318

資本の部合計 1,163,318

負債の部・資本の部合計 2,767,498

保有土地の明細

- 1 事業名 (仮称) 吉川市立第4中学校建設事業予定地  
取得年次 昭和58年度  
取得費用 833,066,000円 (26,000円/㎡)  
地積 32,475.61㎡  
(換地予定面積 22,682㎡)  
取得費用借入残高 340,000,000円
  
- 2 事業名 土地区画整理事業用地取得事業  
取得年次 平成20年度  
取得費用 748,608,570円 (26,500円/㎡)  
地積 28,249.38㎡  
取得費用借入残高 748,600,000円
  
- 3 事業名 (仮称)第4中学校建設事業用地(保留地)取得事業  
取得年次 平成23年度  
取得費用 515,589,165円 (94,500円/㎡)  
地積 5,455.97㎡  
取得費用借入残高 515,580,000円