

令和2年第1回吉川市農業委員会定例総会（会議録）

開催年月日	令和2年 1月24日（金）
開催場所	吉川市役所204会議室
開議時刻	午後1時25分
閉議時刻	午後2時27分

席次	氏名	出欠	席次	氏名	出欠
1	多々良 俊明	欠席	13	名倉 定一	出席
2	浅見 明一	出席	14	山田 繁夫	出席
3	宇野 直樹	出席	15	齊藤 忠男	出席
4	岡田 早苗	出席	16	坂巻 功	出席
5	吉澤 宏	出席	17	山崎 浩幸	出席
6	馬巻 俊一	出席	18	立原 司朗	出席
7	田辺 義雅	出席	①	染谷 信行	欠席
8	山口 幸一	出席	②	山口 新市	出席
9	萩原 豊子	出席	③	林 成夫	出席
10	戸張 力	出席	④	笹本 秀夫	出席
11	阿佐美 慶和	出席	⑤	戸張 茂	出席
12	辻田 満	出席	⑥	中村 敏一	出席

議事日程

第1	開会
第2	会長あいさつ及び議長就任
第3	会議録署名委員等の指名等について
第4	報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出の受理について（1～5番） 報告第2号 農地法第5条第1項第6号の規定による届出の受理について（1～5番）
第5	議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可について（1～3番） 議案第2号 農地法第5条第1項の規定による許可申請の意見決定について（1～2番） 議案第3号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の決定について (1～5番)

第6	その他 ・ 諸般の報告について ・ 吉川市土地開発公社役員について ・ 農業委員会の法令順守の申し合わせ決議（案）について ・ その他
第7	閉会
事務局 出席者	農業委員会 堀川事務局長、小杉係長、中村主任

1 開会 事務局長	<p>開議 午後1時25分</p> <p>令和2年に入って初めて顔を合わせる方もいらっしゃいます。少し時期がずれましたが、あけましておめでとうございます。</p> <p>ただ今より、令和2年第1回吉川市農業委員会定例総会を開会いたします。委員の皆様、よろしくお願いいたします。</p> <p>まず配付資料の確認をいたします。定例総会次第、議案書、農委だより第69号の初校、マイナンバーの冊子、農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議案です。不足がありましたら合図をお願いいたします。</p> <p>また、多々良委員、染谷推進委員から欠席する旨の連絡がありましたのでご報告いたします。</p> <p>なお、定例総会終了後、午後3時から農業者との意見交換会が行われますので皆様よろしくお願いいたします。</p> <p>それでは、定例総会の開催に当たり、立原会長よりごあいさつをお願いいたします。</p>
2 会長あいさつ 立原会長 事務局長	<p>【あいさつ】</p> <p>立原会長ありがとうございました。</p> <p>委員会の進行につきましては、吉川市農業委員会会議規則第5条の規定により、会長が行うこととなっておりますので、早速ですが、立原会長にお願いいたします。</p>
議長	<p>それでは、次第に沿いまして議事を進めてまいります。</p>

<p>3 会議録署名委員の指名について 議長</p> <p>次回内容調査会の日程について</p> <p>次回内容調査会委員の指名について</p> <p>内容調査委員 議長</p> <p>次回定例総会について</p> <p>4 報告 議長</p> <p>事務局 議長</p> <p>他委員 議長</p>	<p>進行にご協力をお願いいたします。</p> <p>次第3の「会議録署名委員の指名について」でございますが、私から指名させていただきます。次第の裏面の1をご覧ください。4番岡田早苗委員、5番吉澤宏委員をお願いいたします。</p> <p>次に、2の「次回の内容調査会の日程、場所について」でございます。日程については、2月20日(木)午後1時から、場所については、市役所3階の304会議室で行います。</p> <p>次に、3の「次回の内容調査会委員の指名について」でございます。今回は、旭地区から岡田早苗委員、三輪野江地区から宇野直樹委員、吉川地区から馬巻俊一委員をお願いいたします。</p> <p>岡田委員、宇野委員、馬巻委員ご都合はよろしいでしょうか。</p> <p>はい。</p> <p>それでは、よろしく申し上げます。</p> <p>次に、4の「回りの定例総会の日程、場所について」でございます。</p> <p>日程については、2月25日(火)午後1時30分から、場所については、市役所3階の301会議室・302会議室にて行います。臨時総会を行った場所です。いつもと違う会議室ですので、お間違いの無いようお願いいたします。</p> <p>それでは、次第4の報告に入ります。「報告第1号農地法第3条の3第1項の規定による届出の受理について」でございます。報告第1号について、事務局から説明をお願いいたします。</p> <p>【報告第1号1番～5番の朗読】</p> <p>報告第1号について、委員各位のご意見を伺います。ご意見はございますか。</p> <p>(なしの声)</p> <p>ご意見がないようですので、報告第1号については問題なしとさせていただきます。</p> <p>次に、「報告第2号農地法第5条第1項第7号の規定による届出</p>
--	---

	<p>の受理について」でございます。事務局から説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>【報告第2号1番～5番の朗読】</p>
議長	<p>報告第2号について、委員各位のご意見を伺います。</p>
	<p>ご意見はございますか。</p>
他委員	<p>(なしの声)</p>
議長	<p>それでは、ご意見なしと認めます。報告第2号については問題</p>
5 議案審議	<p>なしとさせていただきます。</p>
議長	<p>議案の審議に入ります。「議案第1号農地法第3条第1項の規定</p>
	<p>による許可について」、1番を、戸張力担当委員からご説明をお願い</p>
	<p>いたします。</p>
戸張委員	<p>【議案第1号1番を朗読】</p>
議長	<p>それでは議案第1号1番につきまして、ご意見を伺います。</p>
馬巻委員	<p>譲受人の経営状況で、〇〇㎡となっていますが、田んぼです</p>
	<p>か、畑ですか。</p>
事務局	<p>3条で田んぼを使用貸借です。</p>
馬巻委員	<p>機械とかは持っているのでしょうか。</p>
事務局	<p>機械については、トラクター、耕耘機、コンバイン、軽貨物、</p>
	<p>草刈機、噴霧器、田植機となっております。</p>
議長	<p>よろしいですか。その他ございますか。</p>
他委員	<p>(なしの声)</p>
議長	<p>よろしいですか。それでは、ご意見が無いと認めます。</p>
	<p>採決に入ります。議案第1号1番につきまして賛成の方の挙手</p>
	<p>をお願いします。</p>
他委員	<p>(挙手多数)</p>
議長	<p>賛成多数ということで議案第1号1番は許可することに決定い</p>
	<p>たします。</p>
	<p>次に、議案第1号2番の審査ですが、議案第1号2番、3番の</p>
	<p>譲受人が同一農家世帯ですので、2番、3番、一括審議してよろ</p>

<p>他委員 議長</p>	<p>一括審議してよろしいでしょうか。</p> <p>異議なし。</p> <p>それでは議案第1号2番、3番を一括審議いたします。</p> <p>議案第1号2番、3番を一括して田辺担当委員からご説明をお願いします。</p>
<p>田辺委員 議長</p>	<p>【議案第1号2番、3番を朗読】</p> <p>議案第1号2番、3番の譲受人は市外の方です。内容調査会が実施されておりますので、山口幸一調査委員から内容調査の結果を報告をお願いします。</p>
<p>山口委員</p>	<p>令和2年1月20日に行いました議案第1号2番、3番の内容調査会での調査の結果を報告いたします。</p> <p>譲受人、譲渡人の住所、氏名は、さきほど田辺委員が報告したとおりです。内容調査会には〇〇氏が出席され、譲受人との関係は〇〇で、〇〇氏との関係は〇〇です。申請人である譲受人と譲渡人の関係は他人です。</p> <p>申請地については、案内図の2ページ、3ページのとおりです。内容調査員と事務局で現地を確認し、現況も農地であることを確認しました。</p> <p>申請理由は、規模拡大です。権利の種類については所有権移転です。譲受人の農家の資格については自作地〇〇㎡、今回取得する農地を含め〇〇㎡となり、農地の権利を取得するための下限面積50アールは超えております。農業従事者は〇〇人で、従事日数は世帯全員で〇〇日です。よって許可要件であります年間農業従事日数の150日を超えております。所有する農機具は耕耘機、トラクター、田植機、コンバイン、普通軽貨物です。申請地までの通作距離は〇〇キロ、車で〇〇分です。取得後の耕作予定者は〇〇氏、〇〇氏で、水稻を作付する予定です。今回取得する農地以外に吉川市内に所有している農地は〇〇㎡です。申請地の農地管理人は吉川市〇〇番地の〇〇氏です。</p> <p>以上のとおり当申請は全部効率要件、常時従事要件、下限面積要件及び地域との調和要件を満たしております。</p>

議長	<p>以上です。</p> <p>それでは議案第1号2番、3番につきまして、ご意見を伺います。</p>
笹本推進委員	<p>譲受人が〇〇さんと〇〇さんで〇〇の〇〇ということですが、なんで分けているのでしょうか。</p>
事務局	<p>所有権は1人1人になりますので、申請は2つに分かれるということですが。</p>
議長	<p>他にございますか。</p>
他委員	<p>(なしの声)</p>
議長	<p>よろしいですか。それでは、ご意見が無いと、認めます。</p> <p>採決に入ります。議案第1号2番、3番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。</p>
他委員	<p>(挙手全員)</p>
議長	<p>挙手全員ということで議案第1号2番、3番は許可することに決定いたします。</p> <p>次に、「議案第2号農地法第5条第1項の規定による許可申請の意見決定について」でございますが、1番につきまして山崎担当委員からご説明をお願いいたします。</p>
山崎委員	<p>【議案第2号1番を朗読】</p> <p>それでは、戸張力調査委員より内容調査の結果を報告いたします。</p>
戸張委員	<p>令和2年1月20日に行いました議案第2号1番の内容調査会の結果を報告いたします。譲受人、譲渡人の住所氏名は、ただいま山崎会長職務代理が報告したとおりです。申請者である譲渡人と譲受人の関係は他人です。内容調査会には〇〇の〇〇氏が出席され、譲受人との関係は代理人です。</p> <p>申請地については案内図の4ページのとおりです。内容調査員と事務局で現地を確認し、農地であることを確認しました。</p> <p>申請地の転用目的は駐車場用地です。申請者の事業は貨物運送取扱業です。申請地を選んだ理由は、既存倉庫から近く、交通量も少なく近隣に迷惑が掛からないためということです。申請地の</p>

	<p>利用計画は、取扱品の仕分け作業を伴う駐車場です。</p> <p>排水計画は砂利敷きで、オリフィスから申請地の南側水路へ放流します。接道については、申請地の北、東、南側の3方〇〇で、幅員〇〇mです。工事予定は、許可後すぐに着手し〇〇に完成を予定しています。</p> <p>資金計画として、駐車場造成工事見積もり以上の資金があることを残高証明書にて確認しました。</p> <p>転用することによって生ずる付近の土地や作物等への被害防除策として隣地境界及び道路沿にコンクリート土留を設置します。</p> <p>申請地は農業振興地域内で、農用地から〇〇に除外されています。土地改良区の意見として、葛西用水路土地改良区の意見書が添付されています。当申請地は集团的〇〇農地の区域で〇〇種農地と判断され、以上のとおり立地基準及び一般基準を満たしております。</p> <p>調査員からの意見としては、工事中は事故がないよう注意するよう伝えました。以上です。</p> <p>議長 議案第2号1番について、委員各位のご意見を伺います。ご意見はございますか。</p> <p>山崎委員 事務局 〇〇番地の南東の角の水路が壊れているのですが。 水路のふたが壊れているのは把握しております。こちらにつきましては担当課に報告いたします。 その他ございますか。</p> <p>他委員 議長 (なしの声) その他、無いと認めます。 それでは、採決に入ります。議案第2号1番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。</p> <p>他委員 議長 (挙手多数) 挙手多数ということで議案第2号1番は許可相当とすることに決定いたします。 それでは、議案第2号2番について、宇野担当委員からご説明をお願いいたします。</p>
--	--

<p>宇野委員 議長 田辺委員</p>	<p>【議案第2号2番を朗読】</p> <p>それでは、田辺委員より内容調査の結果を報告いたします。</p> <p>令和2年1月20日に行いました議案第2号2番の内容調査会の結果を報告いたします。譲受人、譲渡人の住所氏名は、ただいま宇野委員が報告したとおりです。申請者である譲渡人と譲受人の関係は他人です。内容調査会には代理人である〇〇の〇〇氏が出席され、譲受人との関係は他人です。</p> <p>申請地については案内図の5ページのとおりです。内容調査員と事務局で現地を確認し、農地であることを確認しました。</p> <p>申請地の転用目的は資材置場用地です。申請者の事業は土木建設業です。申請地を選んだ理由は、現在使用している資材置場だけでは手狭となったことから、資材置場用地を探していたところ、地権者の同意が得られたからということです。申請地の利用計画は、建設資材、残土を置く資材置場です。</p> <p>排水計画は砂利敷きで、申請地の西側水路へ放流します。接道については、申請地の北、南側の〇〇で、幅員〇〇mです。工事予定は、許可後すぐに着手し〇〇頃に完成を予定しています。</p> <p>資金計画として、駐車場造成工事見積もり以上の資金があることを残高証明書にて確認しました。</p> <p>転用することによって生ずる付近の土地や作物等への被害防除策として敷地周辺にはコンクリートブロックフェンスが設置されます。</p> <p>申請地は農業振興地域内で、農用地から〇〇に除外されています。土地改良区の意見として、葛西用水路土地改良区の意見書が添付されています。当申請地は集团的〇〇農地の区域で〇〇種農地と判断され、以上のとおり立地基準及び一般基準を満たしております。</p> <p>調査員からの意見としては、工事中は事故がないよう注意するよう伝えました。以上です。</p>
<p>議長</p>	<p>議案第2号2番について、委員各位のご意見を伺います。ご意見はございますか。</p>

事務局	大変申し訳ありません。地図の訂正がございます。〇〇を〇〇に訂正をお願いします。
他委員	(なしの声)
立原委員	それでは、現在の資材置場の所在、面積などわかりましたらお願いします。
事務局	現在使用している資材置場は、大字〇〇〇〇、〇〇、〇〇で、m〇〇くらいの広さです。
議長	他にございますか。
他委員	(なしの声)
議長	よろしいですか。ご意見が無いと認めます。 それでは採決に入ります。議案第2号2番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。
他委員	(挙手全員)
議長	挙手全員ということで議案第2号2番は許可相当とすることに決定いたします。 次に「議案第3号農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について」でございますが、1番について、林推進委員からご説明をお願いいたします。
林推進委員	【議案第3号1番を朗読】
議長	それでは議案第3号1番につきまして、ご意見を伺います。ご意見ございますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご意見無しと、認めます。それでは、採決に入ります。議案第3号1番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。
他委員	(挙手全員)
議長	全員の方の賛成ということで議案第3号1番の農用地利用集積計画は許可することに決定いたします。 次に、2番について、染谷推進委員が欠席のため事務局からご説明をお願いいたします。
事務局	【議案第3号2番を朗読】
議長	それでは議案第3号2番につきまして、ご意見を伺います。ご

他委員	意見ございますか。
議長	(なしの声)
議長	それでは、ご意見無しと、認めます。
議長	採決に入ります。議案第3号2番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。
他委員	(挙手全員)
議長	挙手全員ということで議案第3号2番の農用地利用集積計画は許可することに決定いたします。
議長	次に、3番について、林推進委員からご説明をお願いいたします。
林推進委員	【議案第3号3番を朗読】
議長	それでは議案第3号3番につきまして、ご意見を伺います。ご意見ございますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご意見無しと、認めます。それでは、採決に入ります。議案第3号3番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。
他委員	(挙手全員)
議長	挙手全員ということで議案第3号3番の農用地利用集積計画は許可することに決定いたします。
議長	次に、4番について、山口新市推進委員からご説明をお願いいたします。
山口推進委員	【議案第3号4番を朗読】
議長	それでは議案第3号4番につきまして、ご意見を伺います。ご意見ございますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご意見無しと、認めます。それでは、採決に入ります。議案第3号4番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。
他委員	(挙手全員)
議長	挙手全員ということで議案第3号4番の農用地利用集積計画は許可することに決定いたします。
議長	次に、5番について、笹本推進委員からご説明をお願いいたし

<p>笹本推進委員 議長</p>	<p>ます。 【議案第3号5番を朗読】</p>
	<p>それでは議案第3号5番につきまして、ご意見を伺います。ご意見ございますか。</p>
<p>他委員 議長</p>	<p>(なしの声) ご意見無しと、認めます。それでは、採決に入ります。議案第3号5番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。</p>
<p>他委員 議長</p>	<p>(挙手全員) 挙手全員ということで議案第3号5番の農用地利用集積計画は許可することに決定いたします。 以上で議案審議を終了いたします。議事の進行にご協力いただきありがとうございました。</p>
<p>6 その他</p>	
<p>議長</p>	<p>次第6のその他に移ります。 農委だより第69号について、皆様のお手元に修正の入ったものですが初校を配付しております。農委だよりについて、山崎農委だより編集委員長から報告をお願いいたします。</p>
<p>山崎職務代理 議長</p>	<p>【農委だより第69号について報告】 ただいま山崎農委だより編集委員長から報告のあったかたちで、農委だよりを発行してよろしいでしょうか。</p>
<p>他委員</p>	<p>はい。</p>
<p>議長</p>	<p>それでは、次に吉川市土地開発公社役員について事務局から説明をお願いいたします</p>
<p>事務局</p>	<p>吉川市土地開発公社役員について、吉川市財政課から令和2年2月5日から2年間の任期で推薦の依頼を受けております。こちらについては平成31年4月1日、農業委員会臨時総会で、立原会長と決定しておりますので、委員の皆様のご了承をお願いいたします。</p>
<p>議長</p>	<p>続きまして事務局から発言ありますでしょうか。</p>
<p>事務局</p>	<p>【農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議】 全国農業委員会会長会議において、綱紀粛正の徹底を図るため</p>

<p>議長</p>	<p>決議がなされたことにより案を作成しております。農業委員会事務の執行にあたり個人情報保護など、高い倫理観を持ち法令遵守をお願いするものです。</p> <p>ただいま事務局から説明のありました農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議案でございますが、こちらについて皆様の決をとりたいと思います。</p> <p>この案のとおり決定してよろしいでしょうか。</p>
<p>他委員 議長</p>	<p>はい。</p> <p>案のとおり決定いたしました。それでは農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議案の案をおとりください。</p> <p>続けて事務局お願いいたします。</p>
<p>事務局</p>	<p>【農業者との意見交換会について】</p> <p>【マイナンバーの冊子の配布】</p> <p>【遊休農地一覧の配布】</p>
<p>議長</p>	<p>その他、事務局、またはご出席の委員からご発言はありますか。</p>
<p>他委員</p>	<p>(なしの声)</p>
<p>議長</p>	<p>ご発言がないようですので、これで議長の任を解かせていただきます。それでは、進行を事務局にお渡しいたします。</p>
<p>事務局長</p>	<p>立原会長、ありがとうございました。</p> <p>また、委員の皆様、長時間にわたり、ご審議大変お疲れ様でした。</p> <p>それではこれにて閉会いたしますが、閉会にあたりまして、山崎会長職務代理よりごあいさつをお願いいたします。</p>
<p>7 閉会 山崎会長職務代理 事務局長</p>	<p>【あいさつ】</p> <p>皆様、大変お疲れ様でした。</p> <p>以上をもちまして、令和2年第1回吉川市農業委員会定例総会を閉会します。</p> <p>閉議 午後2時27分</p>

上記、会議の顛末に相違ない事を証明するため署名する。 令和 年 月 日	会 長
	署 名 委 員
	署 名 委 員