

令和2年第2回吉川市農業委員会定例総会（会議録）

開催年月日	令和2年 2月25日（火）
開催場所	吉川市役所204会議室
開議時刻	午後1時25分
閉議時刻	午後2時48分

席次	氏名	出欠	席次	氏名	出欠
1	多々良 俊明	出席	13	名倉 定一	出席
2	浅見 明一	出席	14	山田 繁夫	出席
3	宇野 直樹	出席	15	齊藤 忠男	欠席
4	岡田 早苗	出席	16	坂巻 功	出席
5	吉澤 宏	出席	17	山崎 浩幸	出席
6	馬巻 俊一	出席	18	立原 司朗	出席
7	田辺 義雅	出席	①	染谷 信行	出席
8	山口 幸一	欠席	②	山口 新市	出席
9	萩原 豊子	出席	③	林 成夫	出席
10	戸張 力	出席	④	笹本 秀夫	出席
11	阿佐美 慶和	出席	⑤	戸張 茂	出席
12	辻田 満	出席	⑥	中村 敏一	出席

議事日程

第1	開会
第2	会長あいさつ及び議長就任
第3	会議録署名委員等の指名等について
第4	報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出の受理について（1～9番） 報告第2号 農地法第5条第1項第7号の規定による届出の受理について（1番） 報告第3号 農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について（1～6番）
第5	議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可について（1～5番） 議案第2号 農地法第5条第1項の規定による許可申請の意見決定について（1～2番） 議案第3号 農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の決定について（1～2番）

第6	その他 ・諸般の報告について ・その他
第7	閉会
事務局 出席者	農業委員会 堀川事務局長、小杉係長、中村主任

<p>1 開会</p> <p>事務局長</p>	<p>開議 午後1時25分</p> <p>ただ今より、「令和2年第2回吉川市農業委員会定例総会」を開会いたします。委員の皆様、よろしくお願いいたします。</p> <p>まず配付資料の確認をいたします。定例総会次第、議案書、諸般の報告、農委だより第69号です。不足がありましたら合図をお願いいたします。</p> <p>なお、議案書については差し替えたものを送付しておりますのでよろしくお願いいたします。</p> <p>また、山口幸一委員、齊藤忠男委員から欠席の連絡がありましたので報告いたします。</p> <p>それでは、定例総会の開催に当たり、議長よりごあいさつをお願いいたします。</p>
<p>2 会長あいさつ</p> <p>立原会長</p> <p>事務局長</p> <p>議長</p>	<p>【あいさつ】</p> <p>立原会長ありがとうございました。</p> <p>委員会の進行につきましては、吉川市農業委員会会議規則第5条の規定により、会長が行うこととなっておりますので、早速ですが、立原会長をお願いいたします。</p> <p>それでは、次第に沿いまして議事を進めてまいります。進行にご協力をお願いいたします。</p>
<p>3 会議録署名委員の指名について</p> <p>議長</p>	<p>次第3の「会議録署名委員の指名について」でございますが、私から指名させていただきます。次第の裏面の1をご覧ください</p>

<p>次回内容調査会の日程について</p>	<p>い。6番馬巻俊一委員、7番田辺義雅委員にお願いいたします。</p> <p>次に、2の「次回の内容調査会の日程、場所について」でございます。日程については、3月19日(木)午後1時から、場所については、市役所3階の304会議室で行います。</p>
<p>次回内容調査会委員の指名について</p>	<p>次に、3の「次回の内容調査会委員の指名について」でございます。次回は、旭地区から吉澤宏委員、三輪野江地区から萩原豊子委員、吉川地区から辻田満委員にお願いいたします。</p> <p>吉澤委員、萩原委員、辻田委員ご都合はよろしいでしょうか。</p>
<p>内容調査委員 議長</p>	<p>(はい)</p> <p>それではよろしくお願いいたします。</p>
<p>次回定例総会について</p>	<p>次に、4の「回りの定例総会の日程、場所について」でございます。日程については、3月25日(水)午後1時30分から、場所については、市役所2階の204会議室にて行います。</p>
<p>4 報告</p>	
<p>議長</p>	<p>それでは、次第4の報告に入ります。「報告第1号農地法第3条の3第1項の規定による届出の受理について」でございます。報告第1号について、事務局から説明をお願いいたします。</p>
<p>事務局 議長</p>	<p>【報告第1号1番～9番の朗読】</p> <p>報告第1号について、委員各位のご意見を伺います。</p> <p>ご意見はございますか。</p>
<p>他委員 議長</p>	<p>(なしの声)</p> <p>ご意見がないようですので、報告第1号については問題なしとさせていただきます。</p>
<p>事務局 議長</p>	<p>次に、「報告第2号農地法第5条第1項第7号の規定による届出の受理について」でございます。事務局から説明をお願いいたします。</p>
<p>事務局 議長</p>	<p>【報告第2号1番の朗読】</p> <p>報告第2号について、委員各位のご意見を伺います。</p> <p>ご意見はございますか。</p>
<p>他委員 議長</p>	<p>(なしの声)</p> <p>ご意見がないようですので、報告第2号については問題なしと</p>

議長	<p>させていただきます。</p> <p>次に、「報告第3号農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について」でございます。</p> <p>事務局から説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>【報告第3号1番～6番の朗読】</p>
議長	<p>報告第3号について、委員各位のご意見を伺います。</p> <p>ご意見はございますか。</p>
他委員	<p>(なしの声)</p>
議長	<p>ご意見がないようですので、報告第3号については問題なしとさせていただきます。</p>
5 議案審議	
議長	<p>引き続き、議案の審議に入ります。「議案第1号農地法第3条第1項の規定による許可について」、1番を坂巻担当委員からご説明をお願いいたします。</p>
坂巻委員	<p>【議案第1号1番を朗読】</p>
議長	<p>それでは議案第1号1番につきまして、ご意見を伺います。</p> <p>ご意見ございますか。</p>
他委員	<p>(なしの声)</p>
議長	<p>ご意見なしと認めます。それでは、採決に入ります。議案第1号1番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。</p>
他委員	<p>(挙手全員)</p>
議長	<p>挙手全員ということで議案第1号1番は許可することに決定いたします。</p>
議長	<p>次に2番を、山口幸一担当委員が欠席のため事務局からご説明をお願いいたします。</p>
事務局	<p>【議案第1号2番を朗読】</p>
議長	<p>それでは議案第1号2番につきまして、ご意見を伺います。</p> <p>ご意見ございますか。</p>
他委員	<p>(なしの声)</p>
議長	<p>ご意見なしと認めます。それでは、採決に入ります。議案第1号2番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。</p>

他委員	(挙手全員)
議長	挙手全員ということで議案第1号2番は許可することに決定いたします。
	次に3番を、事務局からご説明をお願いいたします。
事務局	【議案第1号3番を朗読】
議長	それでは議案第1号3番につきまして、ご意見を伺います。 ご意見ございますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご意見なしと認めます。それでは、採決に入ります。議案第1号3番につきまして賛成の方の挙手をお願いいたします。
他委員	(挙手全員)
議長	挙手全員ということで議案第1号3番は許可することに決定いたします。
	次に4番を、事務局からご説明をお願いいたします。
事務局	【議案第1号4番を朗読】
議長	それでは議案第1号4番につきまして、ご意見を伺います。 ご意見ございますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご意見なしと認めます。それでは、採決に入ります。議案第1号4番につきまして賛成の方の挙手をお願いいたします。
他委員	(挙手全員)
議長	挙手全員ということで議案第1号4番は許可することに決定いたします。
	次に5番を、事務局からご説明をお願いいたします。
事務局	【議案第1号5番を朗読】
議長	それでは議案第1号5番につきまして、ご意見を伺います。 ご意見ございますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご意見なしと認めます。それでは、採決に入ります。議案第1号5番につきまして賛成の方の挙手をお願いいたします。
他委員	(挙手全員)

議長	議案第2号1番について、委員各位のご意見を伺います。 ご意見はございますか。
他委員	(なしの声)
議長	ご意見がないようですので、ご意見なしと認めます。それでは採決に入ります。議案第2号1番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。
他委員	(挙手全員)
議長	挙手全員ということで議案第2号1番は許可相当とすることに決定いたします。 それでは、議案第2号2番について、宇野担当委員からご説明をお願いいたします。
宇野委員	【議案第2号2番を朗読】
議長	それでは、馬巻委員より内容調査の結果を報告をお願いします。
馬巻委員	令和2年2月20日に行いました議案第2号2番の内容調査会の結果を報告いたします。譲受人、譲渡人の住所氏名は、ただいま宇野委員が報告したとおりです。申請者である譲渡人と譲受人の関係は他人です。内容調査会には〇〇の〇〇氏が出席され、譲受人との関係は代理人です。 申請地については案内図の4ページのとおりです。内容調査員と事務局で現地を確認し、農地であることを確認しました。 申請地の転用目的は駐車場用地です。申請者の事業は一般貨物自動車運送業です。申請地を選んだ理由は、県道に近く利便性が良いためです。申請地の利用計画は、貨物自動車の駐車場です。排水計画は申請地の南側水路へ放流します。接道については、申請地の北側〇〇で、幅員〇〇mです。工事予定時期は、〇〇に着手し、〇〇頃に完成を予定しています。 資金計画として、工事見積もり以上の資金があることを残高証明書にて確認しました。 転用することによって生ずる付近の土地や作物等への被害防除策として隣接地との境界にブロックを設置します。 申請地は農業振興地域内で、農用地から〇〇より除外されてい

	<p>ます。土地改良区の意見として、葛西用水路土地改良区の意見書が添付されています。当申請地は集团的〇〇農地の区域で〇〇種農地と判断され、以上のとおり立地基準及び一般基準を満たしております。</p> <p>調査員からの意見としては、道路が狭いところがあるので、大型車の出入りには十分注意するよう伝えました。以上です。</p>
議長	<p>議案第2号2番について、委員各位のご意見を伺います。ご意見はございますか。</p>
他委員	<p>(なしの声)</p>
議長	<p>よろしいですか。それでは、ご意見なしと認めます。それでは、採決に入ります。議案第2号2番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。</p>
他委員	<p>(挙手全員)</p>
議長	<p>挙手全員ということで議案第2号2番は許可相当とすることに決定いたします。</p> <p>次に「議案第3号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画の決定について」でございますが、1番を、林推進委員からご説明をお願いいたします。</p>
林推進委員	<p>【議案第3号1番を朗読】</p>
議長	<p>それでは議案第3号1番につきまして、ご意見を伺います。ご意見ございますか。</p>
他委員	<p>(なしの声)</p>
議長	<p>ご意見なしと認めます。それでは、採決に入ります。議案第3号1番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。</p>
他委員	<p>(挙手全員)</p>
議長	<p>挙手全員ということで議案第3号1番の農用地利用集積計画は許可することに決定いたします。</p> <p>次に、2番を、笹本推進委員からご説明をお願いいたします。</p>
笹本推進委員	<p>【議案第3号2番を朗読】</p>
議長	<p>2番については解除条件付きの貸借のため、内容調査会が実施されております。</p>

<p>宇野委員</p>	<p>宇野調査委員より内容調査の結果を報告いたします。</p> <p>令和2年2月20日に行いました議案第3号2番の内容調査会の結果を報告いたします。申請人の住所は、笹本推進委員が報告したとおりです。内容調査会には〇〇氏が出席され、貸付人との関係は他人です。利用権を設定する土地について面積は合計〇〇㎡となっております。</p> <p>申請地については案内図の5ページのとおりです。内容調査員と事務局で現況も農地であることを確認しました。利用権設定理由は経営規模拡張のためです。</p> <p>利用権設定土地の農業従事者は〇〇氏で、農業従事日数は〇〇日を予定しています。作付け作物は主にブロッコリー、トウモロコシ、カリフラワの予定です。農作業の経験は〇〇年です。所有する農機具は、管理機です。その他トラクターなどは、義父から借りて使用しているとのこと。申請地までの通作距離は〇〇kmで、車で〇〇分です。現在耕作している農地面積は自作地〇〇㎡ですが義父と一緒に農作業をしているとのこと。</p> <p>内容調査員からの意見として、利用権が設定された後において、借受人が適正に農地を利用していない場合は、利用権の設定を解除することがありますと申し伝えております。</p> <p>以上です。</p>
<p>議長</p>	<p>それでは議案第3号2番につきまして、ご意見を伺います。</p> <p>ご意見ございますか。</p>
<p>他委員</p>	<p>(なしの声)</p>
<p>議長</p>	<p>ご意見なしと認めます。それでは、採決に入ります。議案第2号2番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。それでは、採決に入ります。議案第3号2番につきまして賛成の方の挙手をお願いします。</p>
<p>他委員 議長</p>	<p>(挙手全員)</p> <p>挙手全員ということで議案第3号2番の農用地利用集積計画は許可することに決定いたします。</p> <p>以上で議案審議を終了いたします。議事の進行にご協力いただ</p>

<p>6 その他</p> <p>議長</p> <p>事務局</p> <p>立原会長</p> <p>議長</p> <p>事務局</p> <p>事務局</p> <p>議長</p> <p>事務局長</p> <p>7 閉会</p> <p>山崎会長職務代理</p> <p>事務局長</p>	<p>きありがとうございました。</p> <p>次第6のその他に移ります。諸般の報告について、事務局から説明をお願いいたします。</p> <p>(諸般の報告の朗読)</p> <p>(補足説明)</p> <p>続きまして事務局から発言ありますでしょうか。</p> <p>【農委だより第69号の配布】</p> <p>【遊休農地一覧】</p> <p>・遊休農地の状況について担当推進委員からの報告を依頼。</p> <p>その他、事務局、ご出席の委員からご発言はありますか。</p> <p>ご発言がないようですので、これで議長の任を解かせていただきます。それでは、進行を事務局にお渡しいたします。</p> <p>立原会長、ありがとうございました。</p> <p>委員の皆様、長時間に渡り、ご審議大変お疲れ様でした。</p> <p>それではこれにて閉会いたしますが、閉会にあたりまして、山崎会長職務代理よりごあいさつをお願いいたします。</p> <p>【あいさつ】</p> <p>皆さま、大変お疲れ様でした。</p> <p>以上をもちまして、令和2年第2回吉川市農業委員会定例総会を閉会します。</p> <p>閉議 午後2時48分</p>
<p>上記、会議の顛末に相違ない事を証明するため署名する。</p> <p>令和 年 月 日</p>	<p>会 長</p> <p>署名委員</p> <p>署名委員</p>