

**農地法第4・5条許可申請添付書類一覧** (2016.9.1～)

書 類 名	必 要 部 数		備 考
	4 条	5 条	
1 宅地開発協定書の写	2	2	吉川市まちづくり整備基準条例に基づく事前協議が必要な場合
2 申請書	3	4	すべて原本
3 土地全部事項証明書	2	2	
4 位置図	2	2	吉川市都市計画図 (1/20,000)
5 案内図	2	2	住宅地図等の写し
6 公 図	2	2	
7 履歴事項全部証明書及び定款の写し	2	2	申請人が法人の場合
8 団体の規約、会議録	2	2	申請人が団体の場合
9 建物配置図又は土地利用計画図	2	2	縮尺 1/500 ~ 1/2,000 排水計画 (雨水・汚水) を記入すること
10 資格証明書	2	2	転用目的の実現にあたり資格が必要な場合 (医師、薬剤師、宅建免許、産廃等)
11 土地改良区の意見書	2	2	該当する土地改良区の意見書 [裏面参照]
12 農地法18条関係書類	2	2	賃借権等に基づく耕作者がいる場合
13 建築費、造成費、土地購入費等の資金の明細及び裏付書(資金調達計画書様式例4-22)	2	2	資金調達計画書、見積書、残高証明、融資証明等 (又は事前審査結果通知、無い場合は融資(事前審査)申込書)
14 既存施設の写真等	2	2	施設の拡張の場合
15 和解、判決書等	2	2	5条の単独申請の場合
16 住民票 (譲受人・譲渡人)	2	2	譲渡人については、土地全部事項証明書の甲区欄の記載内容と同じ場合は不要。
17 相続関係書類	2	2	相続登記が済んでいない場合
18 農振農用地除外証明書	2	2	農業振興地域内の申請の場合
19 利害関係人の同意書	2	2	申請地に仮登記権者、抵当権者等がいる場合
20 平面図・立面図	2	2	
21 駐車場・資材置場の設置に係る資料	2	2	
22 利用者の要望書	2	2	4条で貸駐車場の場合
23 工事及び資材搬入計画書	2	2	資材置場の場合
24 農業用施設に係る資料	2	2	
25 航空写真又は課税証明	2	2	追認申請の場合
26 適合証明	2	2	農業振興地域内の一時転用の場合
27 復元計画及び作付計画書	2	2	一時転用の場合
28 法人認可申請書	2	2	設立手続き中の社会福祉法人が申請の場合
29 委任状	2	2	代理人が申請する場合

※ 3・7・16は発行後3ヶ月以内のもの。 ※ 添付書類2部のうち1部は複写 (コピー) で可。

※ 吉川市環境保全条例に基づく埋立て等の届出が必要な場合は、同時に届出をして下さい。

※ 申請内容により、一覧表にない書類をお願いする場合があります。

土地改良区の意見書については、該当する土地改良区で確認して下さい。

葛西用水路土地改良区	0480-47-3811
古利根堰出張所	048-977-0977
旭土地改良事務所	048-991-8351