

14-1. 土地の標準価格

単位:円/m²

各年7月1日現在

年	住宅地		商業地		工業地		調整区域内宅地		全用途	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
18	119,800	△1.7	251,000	△1.6	64,000	△3.0	45,000	△2.2	119,900	△1.9
19	121,800	1.5	259,000	3.2	63,000	△1.6	44,500	△1.1	121,900	0.9
20	121,600	△0.2	258,000	△0.4	62,500	△0.8	44,000	—	121,600	△0.3
21	116,000	△4.6	245,000	△5.0	60,000	△4.0	42,500	△3.5	115,900	△4.4
22	112,000	△3.3	233,000	△4.9	58,000	△3.3	42,000	△1.2	111,600	△3.2
23	108,900	△2.7	222,000	△4.7	56,500	△2.6	41,000	△2.4	107,900	△2.9
24	106,300	△2.4	214,000	△3.6	55,000	△2.7	40,000	△2.4	104,900	△2.6
25	92,200	△0.9	211,000	△1.4	54,500	△0.9	—	—	103,800	△1.0
26	99,100	△0.1	209,000	△0.9	54,500	0.0	—	—	108,400	△0.2
27	98,800	△0.3	208,000	△0.5	54,500	0.0	—	—	108,100	△0.3
28	99,000	0.2	207,000	△0.5	54,500	0.0	—	—	108,100	△0.1
29	99,200	0.2	206,000	△0.5	59,700	0.9	—	—	102,700	0.2
30	99,400	0.2	206,000	0.0	60,500	1.5	—	—	103,000	0.5
(県平均)	111,400	0.5	288,800	1.3	61,500	3.1	—	—	137,900	0.8
(市平均)	123,500	0.7	308,300	1.5	64,100	3.1	—	—	152,500	0.9

資料:埼玉県統計年鑑、埼玉県土地水政策課HP

※全用途は林地を除く。