

● 市長キャラバン議事録

日 時 2019年12月21日（土）午前10時～午前11時5分

会 場 吉川市市民農園研修室

参加者 29名（うち管理組合業務員4名、周辺地域住民17名、市内在住市民4名、市外住民2名、その他2名）

出席者 中原市長、政策室職員2名、農政課職員4名

議 事

発言者	内 容
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・市長キャラバン趣旨説明（※） ・職員紹介 <p>※ 吉川市市民農園は県内2番目の大きさを誇るが、施設の老朽化や開設当初から未整備になっているエリアの整備が課題になっている。そのような中、2018年1月28日に市民農園の再整備に関する市長キャラバンを実施した。今回の市長キャラバンでは、前回のキャラバンでいただいた意見等を反映したイメージ案を基に皆様にご報告するため、開催するもの。</p>
市長	<p>市民農園は旭地区にとって、非常に重要な場所であると認識している。県内で2番目の大きさということだが、使い勝手が悪かったり、使い切れていない部分があると感じている。市民農園を再整備することで、旭地区の日々の生活や農業の発展に繋がるような農業拠点施設にしていきたい。</p> <p>前回のキャラバンから2年近くが経過しているが、何もやっていなかったわけではない。その間、民間のコンサル業者に再整備の可能性調査をお願いして整備内容を検討してきた。その結果、大手企業の参入は難しいという結果になっている。途中、市長選挙があったため、時間がかかってしまったが、今回ようやくイメージ案をお示しすることが出来たので、本日いただいた意見を基にイメージ案を固め、来年度の予算に反映していきたいと考えている。同時に、民間活力の可能性も探っていく。</p>
事務局	<ul style="list-style-type: none"> ・事務局から資料説明（前回のキャラバンでいただいた意見等を全てイメージ案に反映していることを説明。）
参加者	<p>整備してもらおうことについては、非常に良いと思う。外にトイレがないことで不便を感じている利用者が多くいるので、整備済みエリアの中にトイレを整備して欲しい。また、夏場の熱中症対策として、周知が出来る放送施設を設置して欲しい。</p>

市長	トイレはどの辺りが一番良いか。
参加者	<p>既存施設が閉鎖している時に不便を感じている。お金をかけない方法で整備する形が良いと思うので、例えば外扉をつけるなどの対策をとってもらいたい。</p>
参加者	<p>前回の市長キャラバンの議事録を確認したが、市長は「長いスパンをかけて整備していく。」と発言していた。先ほど、市長から来年度の予算で反映していくという発言があったと思うが、どの部分を優先的に予算反映していくのか教えて欲しい。</p> <p>また、進捗状況の広報はどのように考えているのか。聞きっぱなしは止めてもらいたい。</p>
市長	<p>本当は一気に整備したいが、未整備エリアは課題があると思っている。</p>
事務局	<p>未整備エリア内にある休憩施設や駐車場については、手続きをしなければ、農地の上に建てる事が出来ないため、時間がかかる。</p> <p>それ以外の部分については、早めに着手出来る可能性が高いと思っている。進捗状況の広報については、市HPのほか、市民農園管理棟への貼付や紙を配布してお知らせしたいと考えている。</p>
市長	<p>順番に整備していきたい。手続きで時間がかかる部分があることは認識してもらいたい。</p>
参加者	<p>前回の市長キャラバンも参加したが、その際に発言した内容も丁寧に検討してもらったので、大変有難いと感じた。</p> <p>乳幼児や小学校低学年・中学年との交流はどのようなイメージを持っているのか。バーベキュー以外であれば教えて欲しい。</p> <p>また、高齢化により、車に乗らなくなった利用者が次々と農園利用を辞めてしまっている現状がある。交流の輪が広がっているのに非常に残念。中には自転車でネオポリス付近から来ている人もいる。素晴らしい再整備内容なので、有料でも構わないので、バス交通網の整備を並行して検討してもらいたい。</p>
事務局	<p>3世代間の交流については、現在も体験田植え・稲刈りやさつまいも体験、収穫感謝祭などのイベントを実施しているが、単発になっている部分があると思う。今回の整備内容が実現すれば、新たなイベント等を地域と連携して取り組むことは可能であると思う。折角、整備するので、上手く活用していきたい。</p>

市長	<p>バスについては、どこに行っても話が出ている。10年前に実施したバス政策もコスト面等で課題があり、途中で終了している。現在は、タクシーチケットを3年間の試行として実験している。現在は75歳以上という縛りがあるので、検証結果を踏まえ、内容を整理しながら活用していきたい。</p> <p>ただし、再整備と並行して、付近の道路整備（舗装等）は必要であると思う。もし、把握している道路の整備要望があれば教えて欲しい。</p>
参加者	<p>岡田自動車前の道路の凹みが酷い。10年前から話が出ているが未だに改善されていない。また、以前砂利を入れてもらった道路付近の街灯が切れたままである。</p>
参加者	<p>優先順位をつけるのであれば、グラウンドゴルフを先に整備して欲しい。</p>
市長	<p>既存のバーベキュー広場付近を一番最初に整備したいと考えている。</p>
参加者	<p>東屋付近にスポーツ用品が収納できる倉庫を建てて欲しい。そうすれば、例えばサッカーをしたい子どもが使うボールなども収納できる。</p>
市長	<p>トイレと東屋の位置について、何か意見はあるか。</p>
参加者	<p>イメージ案に示されている場所で良いのではないか。</p>
参加者	<p>既存の貸農園エリアとバーベキュー広場の間に通っている砂利道と水路が酷いので整備してもらいたい。</p>
参加者	<p>コンサルを入れて調査したとのことだが、管理組合業務員との意見交換の場が一度もなかったので、配慮が欲しかった。</p> <p>貸農園の利用率は、市内と松伏が多くを占めていて、それ以外は市外・県外である。遠方から来ている利用者もいるが、空き区画が年々目立ってきているので、幼稚園に空き区画を利用してもらえば良いのではないかと思う。（小学校はバスがないので難しい。幼稚園は送迎用のバスがある。）</p> <p>イメージ案を見ると、市長が前に発行したリーフレットに示されていた農業パーク構想と内容が似ている。市民農園は農業パークのミニ版と考えていいのか。</p> <p>駐車場については、市民農園で実施している「ほたる鑑賞会」が1,000人を超える規模になってきているので、整備が必要。今後、北</p>

	<p>部地区の活性化を図るため、月に複数回、200人～300人規模のイベントを開催することを考えている。</p> <p>管理組合の業務員は5名しかいないため、再整備の内容まで手が回らない。民間活用などを積極的に考えて欲しい。</p> <p>堆肥施設は管理棟に近いところに持ってきて欲しい。市民農園への投げ込みゴミが多いので、業務員の目が届くところに設置して欲しい。</p> <p>市民農園の土地は「市民農園のほ場として使用する。」という目的で地権者と契約をしているので、休憩施設、駐車場、ハウスなどについては、今一度、地権者との合意形成を図ってほしい。</p> <p>地権者との合意形成は当然のことなので、今後、丁寧に説明させていただく。</p> <p>コンサル業者には、旭地区全体を俯瞰してもらい、市民農園に大手企業が入る余地があるかどうかを調査してもらっていたので、意見交換の場は行政が代理として業者に伝えていたと解釈している。</p> <p>三輪野江地区は、現在、虫食い状態になっている。その中で、三郷ICのフル化の話が出てきたため、農業パーク構想がスタートしたきっかけである。旭地区は自然の良さをもっとPR出来る場所である。日々使っている人たちと訪れる人たち両者が楽しめる場にすることがこのコンセプトである。「ほたる鑑賞会」は非常に大規模なイベントであると自覚している。そのため、このようなイベントに対応できるような駐車場の整備をイメージ案に掲載させてもらった。</p> <p>市民農園の空区画については把握している。集積して一つの大きな面積にし、事業活用する手もあるが、利用者からすると、これまで大切に土づくりをしてきた区画から移動するというのは難しいと思う。集約化と活用は課題であると思っている。</p> <p>堆肥化施設については、農園から出た野菜くず等の自然発酵だけでなく、千葉大学と連携した再生可能エネルギーの実施を考えているため、イメージ案の場所になっている。既存の堆肥化の話とは区別しなければならないので、検討・調整させて欲しい。</p>
市長	<p>久々に市民農園に来たが、来るまでの道路上の看板や施設の看板が小さいので、大きくして欲しい。</p>
参加者	<p>看板は見直しを行いたい。</p>
市長	<p>先ほどの交通網の話だが、市民農園の活性を図るためにはバス網の整備が必要。空き区画が増えている要因となっていると思う。</p> <p>前回の市長キャラバンと比べると、今回はかなりイメージが固まっ</p>

<p>市長</p>	<p>てきたと感じるが、人的資源や予算の確保などはどうなっているのか。これがしっかりしないと「絵に描いた餅」になってしまうし、発言権が強い人が話した内容が予算化してしまう。また、今後も市長キャラバンを開催するのか。</p> <p>市民農園の再整備に関する市長キャラバンについては、今回で最後としたい。今回いただいた意見を参考に再度内容等を検討し、来年度、予算化したいと考えている。皆様には市民農園への掲示などでお伝えする形になると思う。</p> <p>人的な部分については、事前の調査で大手の企業が参入することが難しいことが分かっていたため、今回お示ししているイメージ案は日常的に経営するものを省いた内容にしている。バーベキュー広場もフリーな形を想定しているため、誰かを張り付けることは考えていない。</p> <p>ただし、例えば休憩施設に民間企業の手が挙がることがあれば、企業に任せる部分が出てくるかもしれない。管理組合の5名に負担がかからないような整備をしていきたい。</p> <p>公共交通の話は別の機会でお願いしたい。</p>
<p>参加者</p>	<p>トイレの整備を優先して欲しい。バイオトイレという環境に優しいトイレがあるので、検討してもらいたい。</p> <p>親水広場については、小川を作ればホテルドームとのさらなる連携が可能ではないか。</p> <p>また、人が集まってくることを活かし、例えば、市内商店と連携した割引券発行事業などを実施するのはどうか。</p> <p>交通網の整備については、市民農園前にバス停を設置し、タローズバスの運行経路を変えてもらうのはどうか。</p>
<p>市長</p>	<p>バスの運行経路の変更については、新設よりも可能性があるのではないかと考えている。ただし、現在、年間1,300万円の費用を投資して旭地区などに運行してもらっているが、利用者が少なく、運営が厳しいことも事実であることをご理解いただきたい。他の自治体でもバスの問題は多く発生しているので、市としては、費用を無駄に投資することがないようにするため、タクシーチケットを活用した事業を試行しているところである。</p>
<p>参加者</p>	<p>旭地区から市役所まで行くためのバス網がないことも問題ではないか。</p>
<p>市長</p>	<p>バス会社に話をすることは可能である。</p>

参加者	バス会社が駄目なら、旭地区と三輪野江地区に限定し、市役所のマイクロバスを活用すればよいのではないか。
参加者	市役所でなくても旭地区センターを活用すれば大方の用件は済んでしまうと思うので、旭地区センターに行くバス路線があってもいい。
参加者	旭地区にもっとスポットをあてて欲しい。
市長	<p>旭地区と三輪野江地区の人口を増やすことは難しいが、減らさない努力は出来ると思う。これからも様々な取り組みを行っていきたい。</p> <p>今回いただいた意見等を基にイメージを固めたい。固まった内容については、市長キャラバンはもう開催しないが、市民農園管理棟への掲示・配布のほか、管理組合・自治会・グラウンドゴルフ団体には個別に配布できるように対応していきたい。進捗状況も掲示等を通じて丁寧に進めていきたい。</p> <p>整備の順番については、イメージ案の青色のエリアから進めていきたいと考えている。</p> <p>なお、本日言えなかった意見等があれば、農政課までお願いしたい。それらの意見も踏まえ、イメージを固めていきたい。</p> <p style="text-align: right;">以上。</p>