

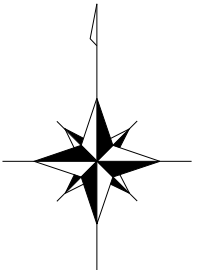
# 吉川美南駅東口周辺地区事業者募集要項

## 【第2回 商業・業務ゾーン図面集】

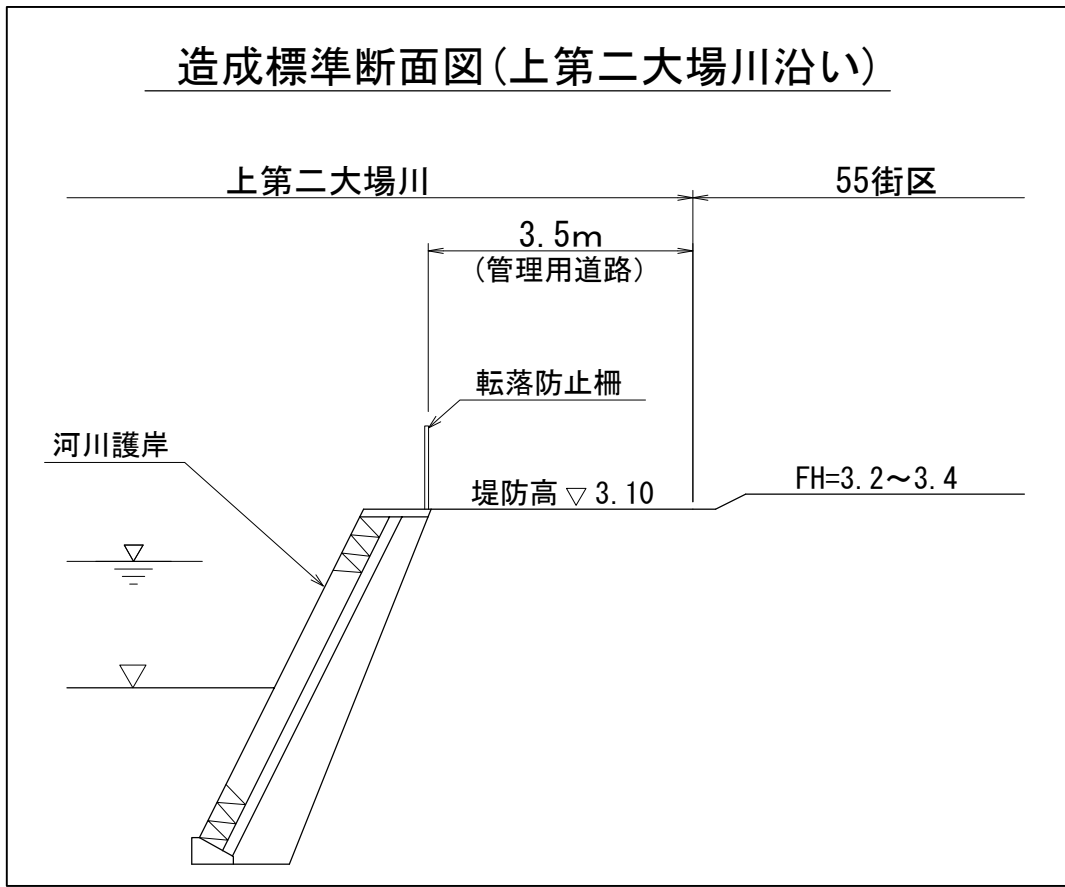
1. 商業・業務ゾーン募集街区図
2. 造成計画平面図
3. 道路平面図
4. 電線共同溝設置平面図
5. 区画割平面図（雨水）
6. 区画割平面図（汚水）
7. 給水計画平面図
8. 地下埋設物占用位置標準横断図
9. 乗入部詳細図



造成計画平面図 A1=1 : 2,000  
A3=1 : 4,000



造成標準断面図(上第二大場川沿い)



【設計条件】

項目	都計道18-1 区画道路18-1	区画道路14-1	区画道路12-1	都計道20-1	区画道路8-4
道路種級	4種2級	4種3級	4種3級	4種3級	4種4級
設計速度	50km/h	50km/h	30km/h	40km/h	30km/h

道路平面図 A1=1: 800  
A3=1: 1,600

凡例

	車道部
	歩道部 (緑道・歩専用含む)
	公園
	植樹帯
	調整池
	河川・水路
	地区界
	信号機
	歩行者専用信号機



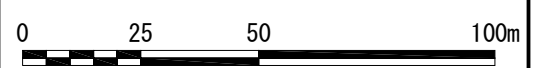


# 電線共同溝設置平面図

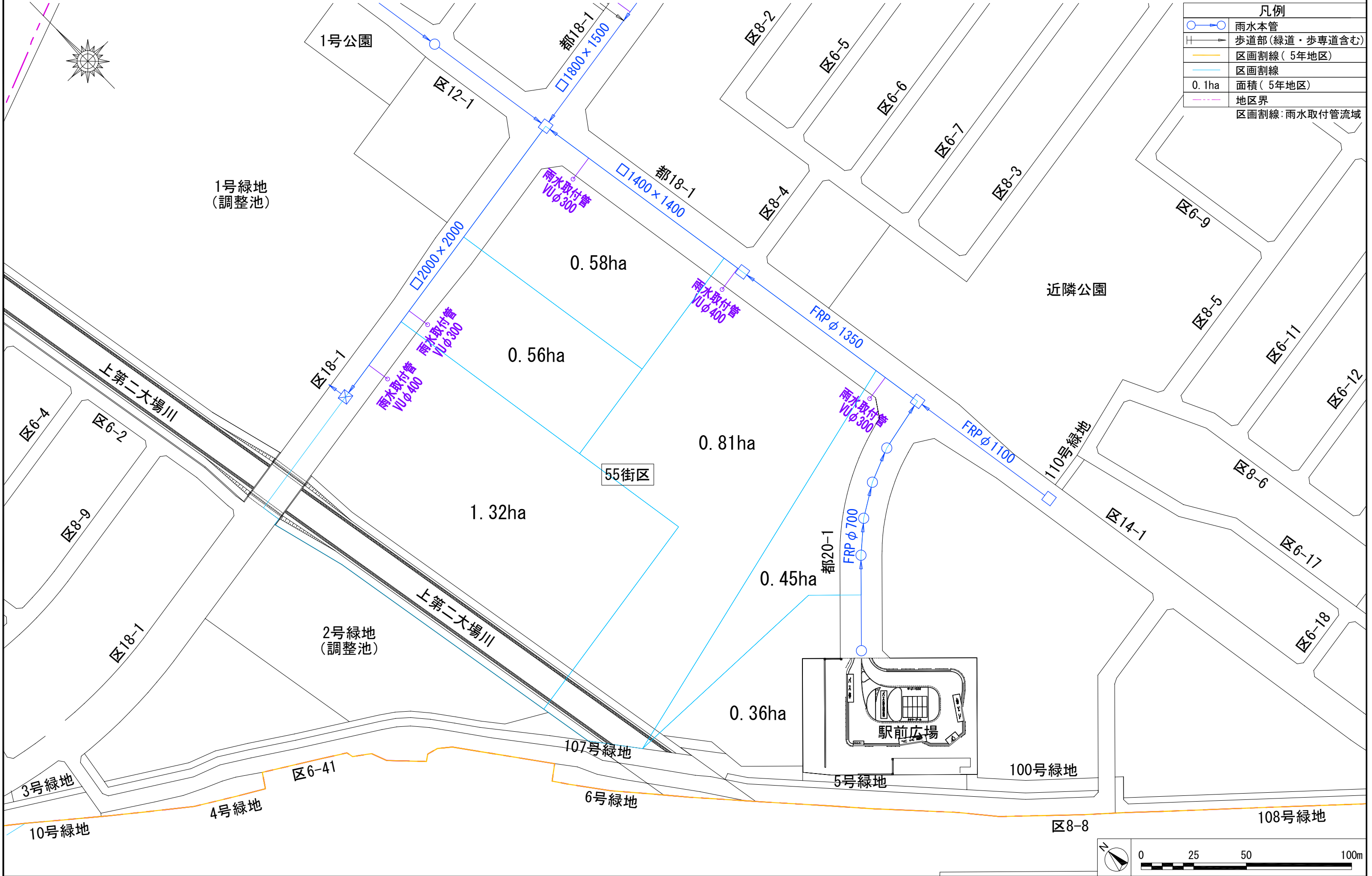
A1=1: 800  
A3=1:1,600



凡例	
	車道部
	歩道部 (緑道・歩専道含む)
	公園
	植樹帯
	調整池
	河川・水路
	地区界
	電線共同溝
	電線共同溝特殊部
	取出し位置
	電柱



区画割平面図(雨水) A1=1: 800  
A3=1: 1,600



凡例	
	雨水本管
	歩道部(緑道・歩専道含む)
	区画割線(5年地区)
	区画割線
	面積(5年地区)
	地区界
区画割線: 雨水取付管流域	

1号緑地  
(調整池)

2号緑地  
(調整池)

駅前広場

近隣公園

55街区

0.58ha

0.56ha

0.81ha

1.32ha

0.45ha

0.36ha

107号緑地

5号緑地

100号緑地

108号緑地

3号緑地

4号緑地

6号緑地

10号緑地

区6-41

区8-8

上第二大場川

上第二大場川

1号公園

区12-1

都18-1  
□1800×1500

都18-1  
□1400×1400

雨水取付管  
VU φ 300

雨水取付管  
VU φ 300

雨水取付管  
VU φ 400

雨水取付管  
VU φ 400

雨水取付管  
VU φ 400

雨水取付管  
VU φ 300

FRP φ 1100

都20-1  
FRP φ 700

FRP φ 1350

110号緑地

区14-1

区8-6

区6-17

区6-18

区6-9

区8-5

区6-11

区6-12

区6-7

区8-3

区8-4

区8-2

区6-5

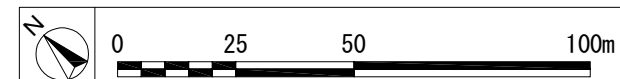
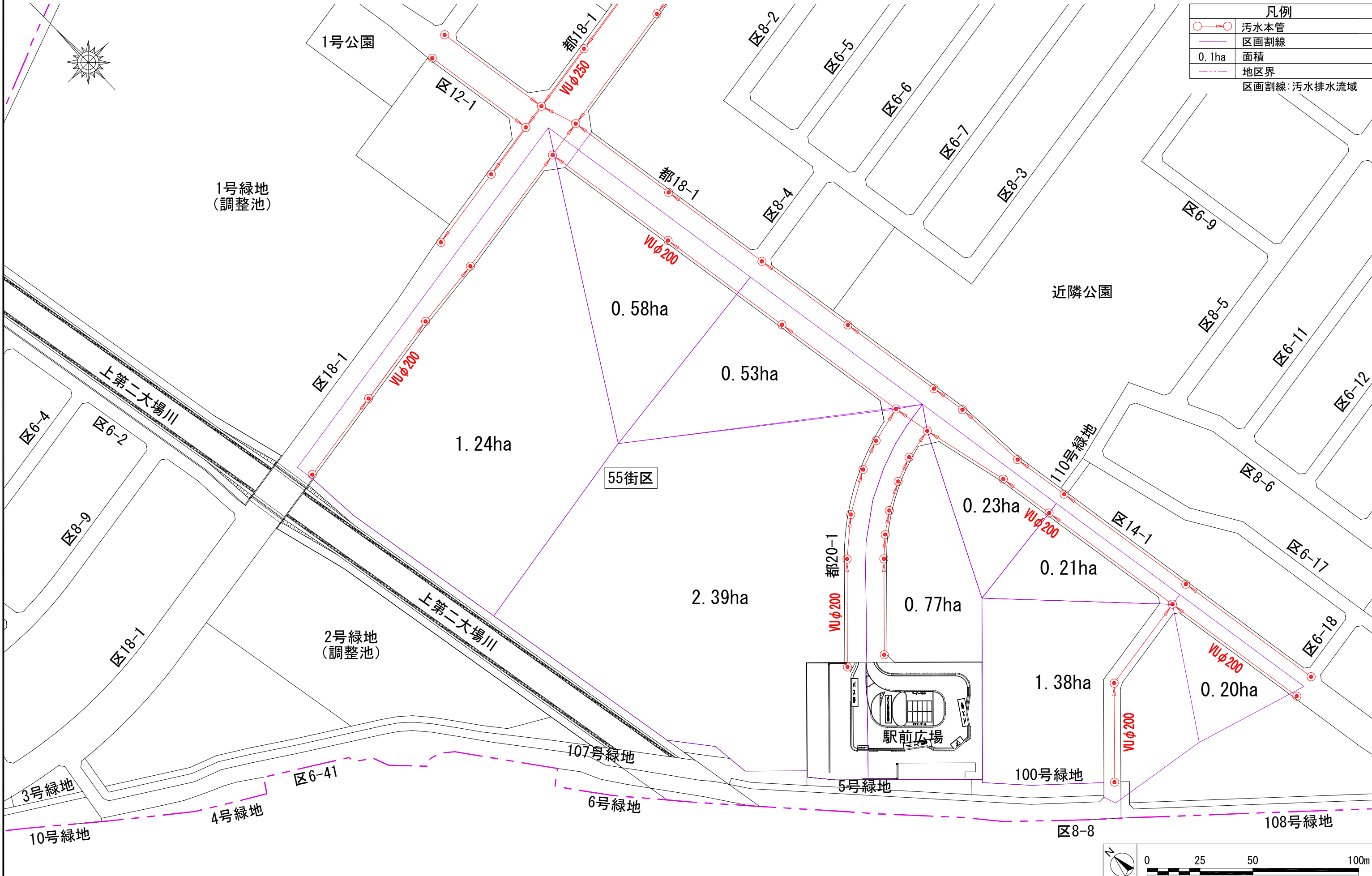
区6-6

区6-7



区画割平面図(汚水) A1=1: 800  
A3=1:1, 600

凡例	
	汚水本管
	区画割線
0.1ha	面積
	地区界
区画割線: 汚水排水流域	

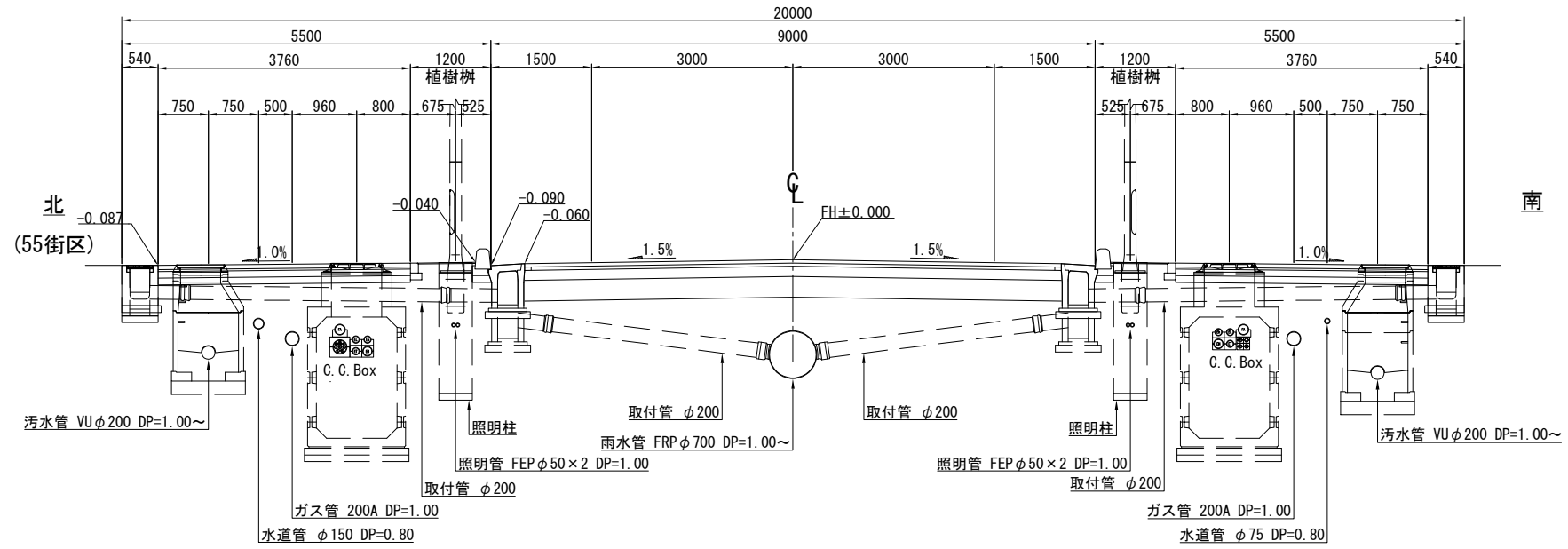




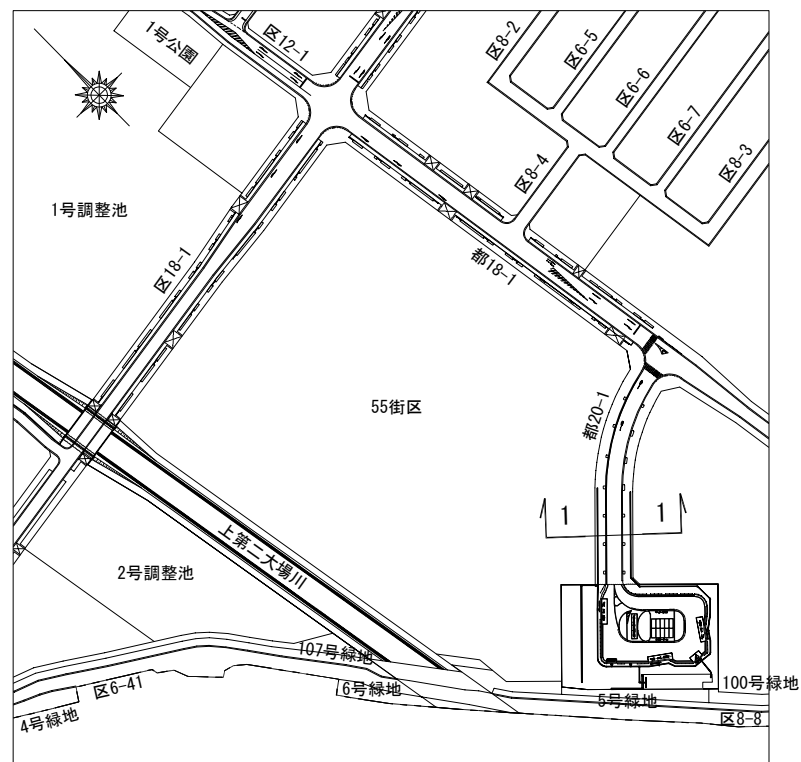


# 地下埋設物占用位置標準図(1) $S=1:50$ (A1) $S=1:100$ (A3)

1-1  
幅員20m道路(都20-1)

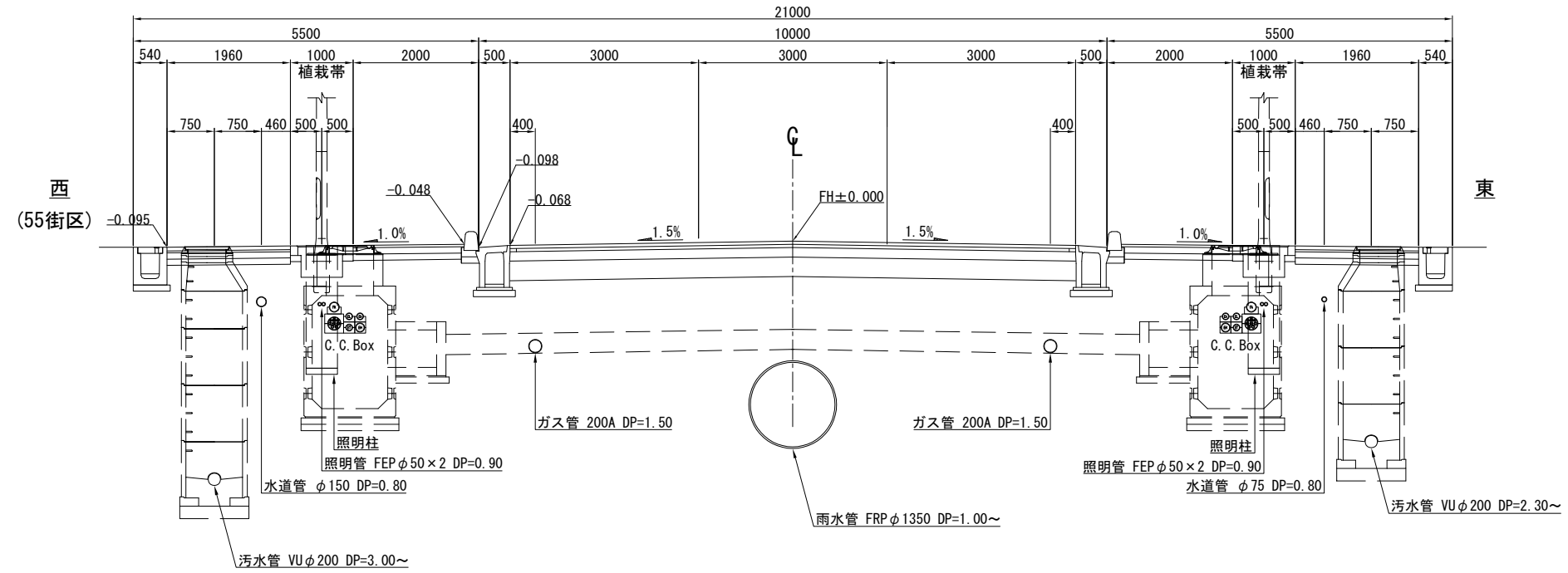


位置図

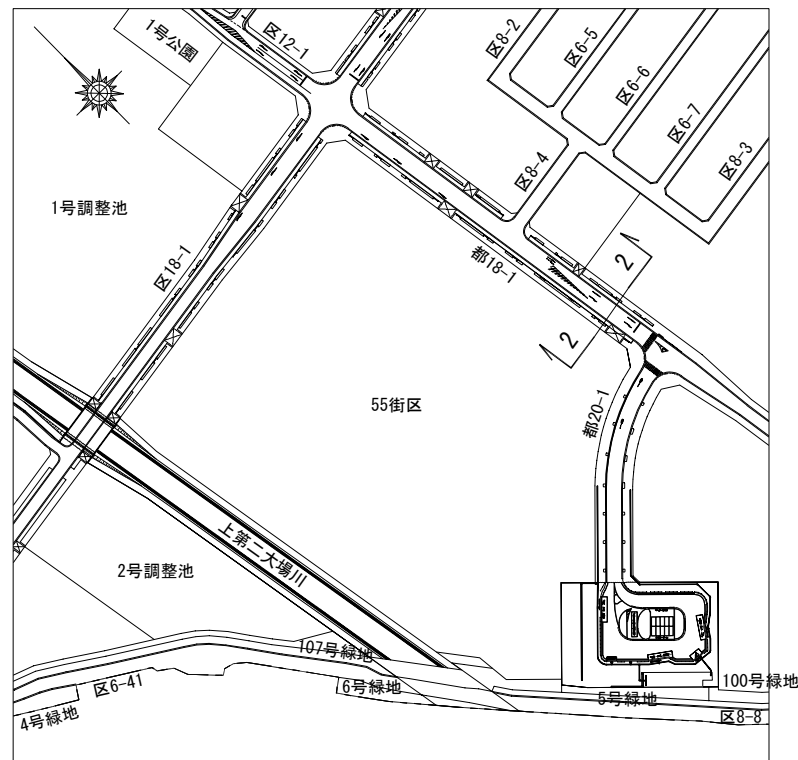


地下埋設物占用位置標準図(2) S=1:50 (A1)  
S=1:100 (A3)

2-2 (南北道路部)  
幅員21m道路(都18-1)

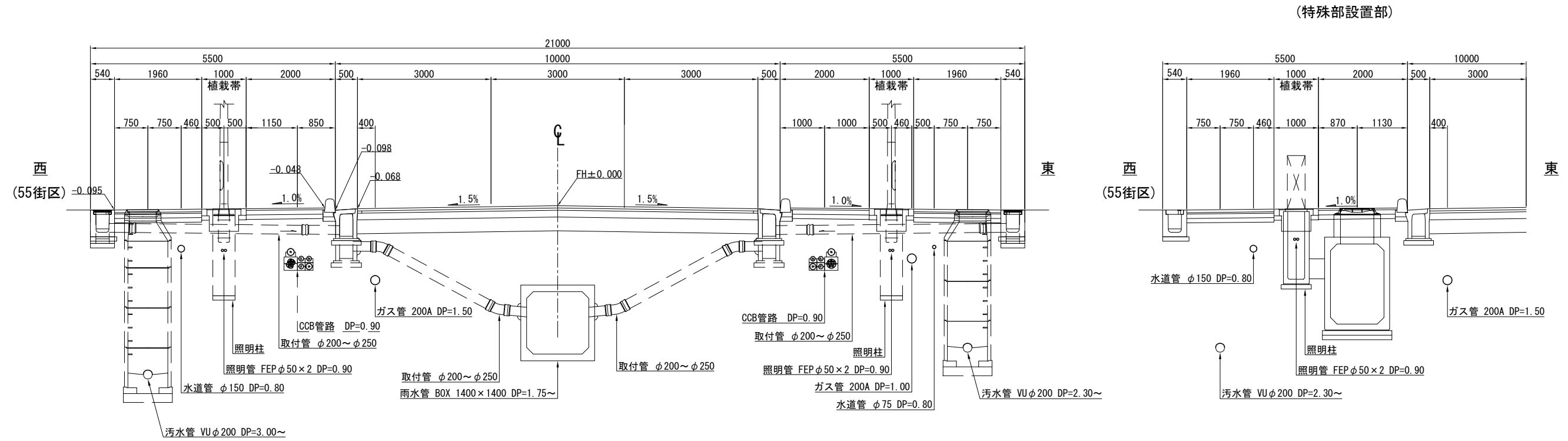


位置図

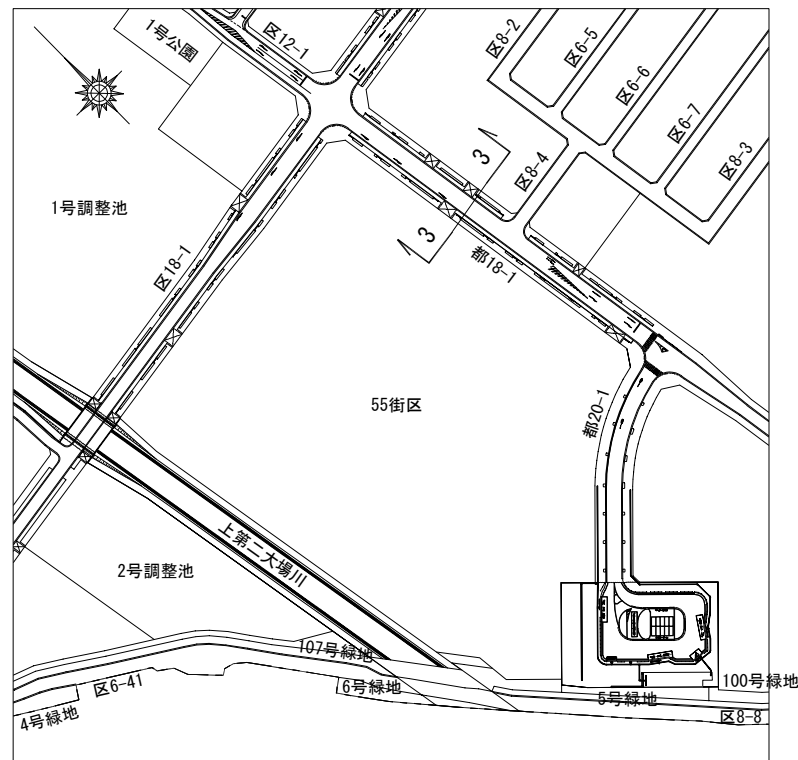


# 地下埋設物占用位置標準図(3) S=1: 50 (A1) S=1: 100 (A3)

## 3-3 (南北道路部) 幅員21m道路(都18-1)



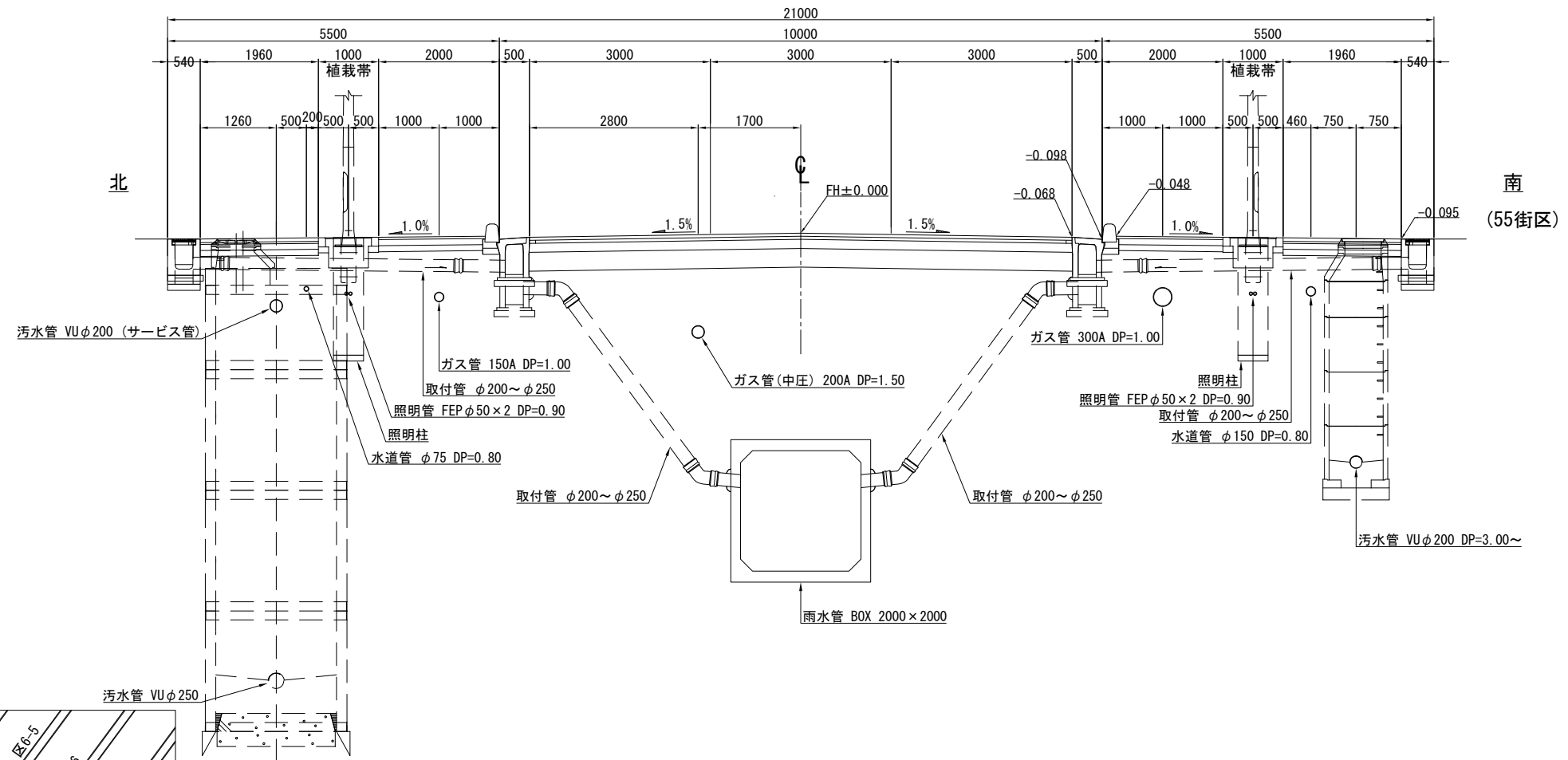
位置図



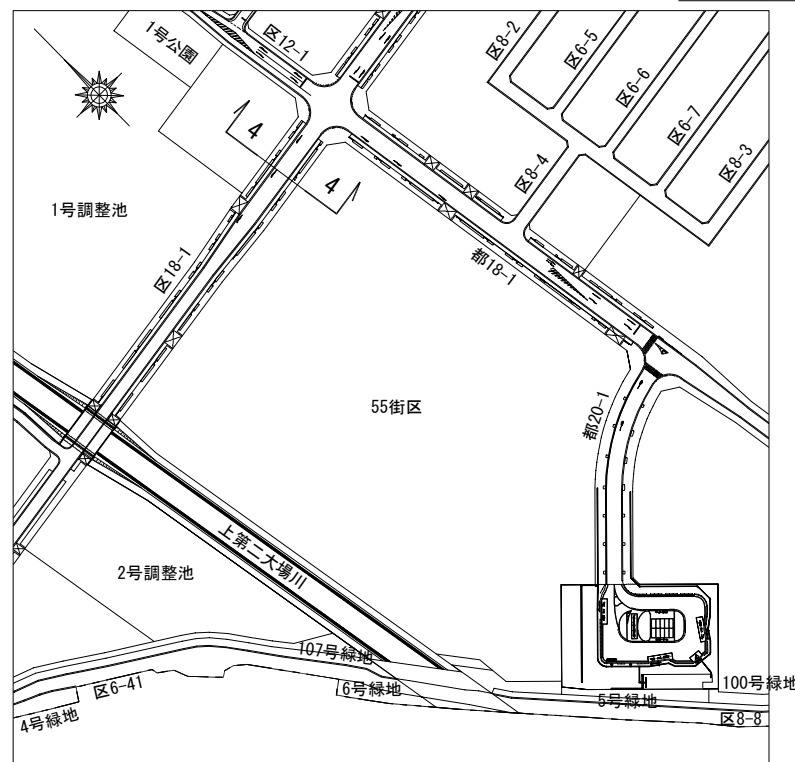


# 地下埋設物占用位置標準図(4) $S=1:50$ (A1) $S=1:100$ (A3)

## 4-4 幅員21m道路(区18-1)

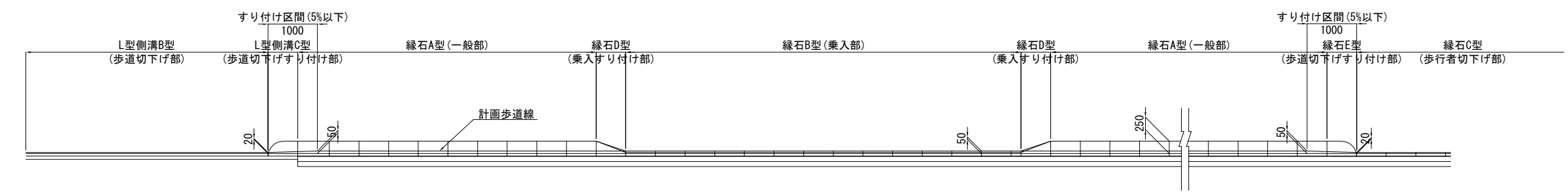
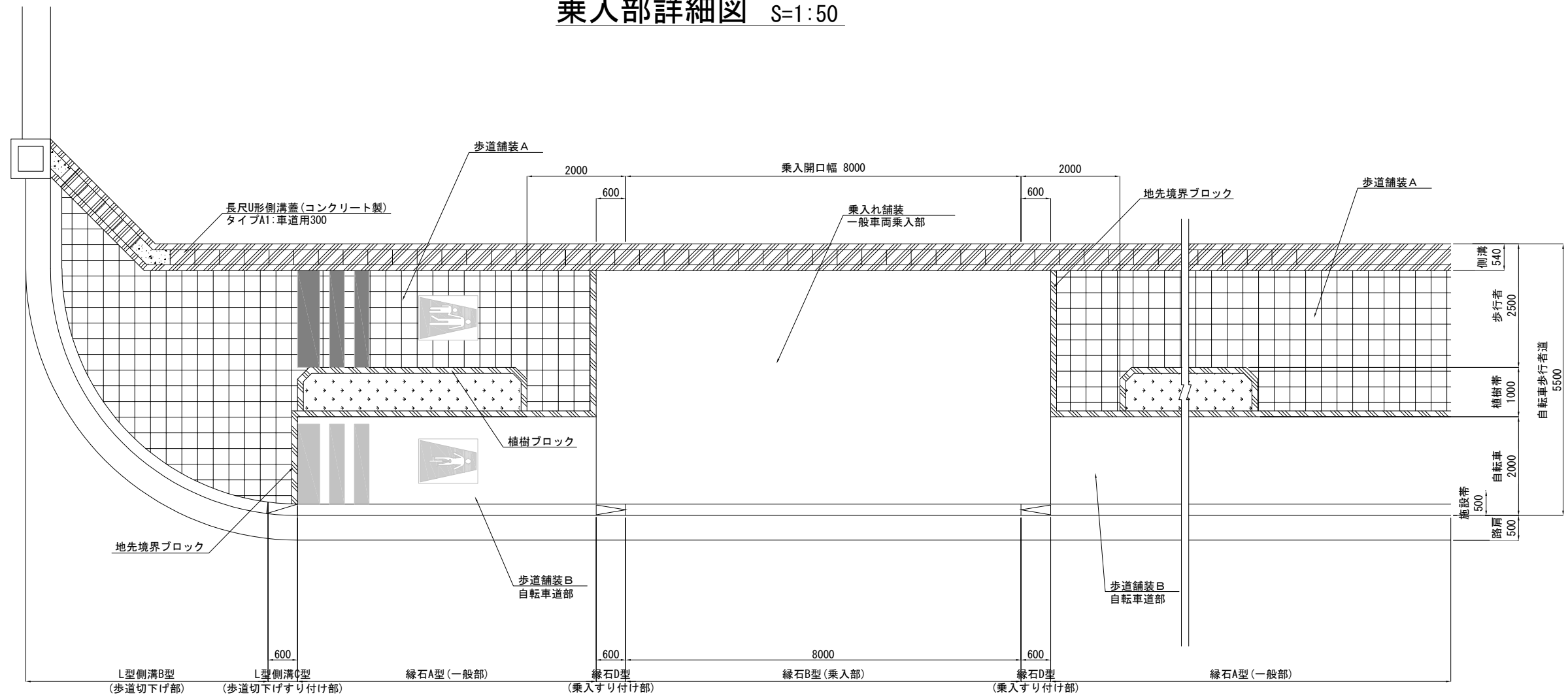


### 位置図





# 乗入部詳細図 S=1:50



【歩道舗装A】

表層: 透水性インターロッキングブロック (アースカラー系, 大判300×300)	t=6cm
クッション層: 再生砂	t=3cm
透水性シート (60g/m <sup>2</sup> )	t=10cm
路盤: 再生切込砕石 (RC-40)	t=10cm
再生砂層	t=10cm

【歩道舗装B】  
自歩道部

表層: 透水性アスコン (黄色)	t=4cm
路盤: 再生切込砕石 (RC-40)	t=10cm
再生砂層	t=10cm

【乗入れ舗装】  
一般車両乗入部

表層: 密粒度アスコン	t=5cm
上層路盤: 再生粒調砕石 (RM-40)	t=20cm
下層路盤: 再生切込砕石 (RC-40)	t=20cm