

14-1. 土地の標準価格

単位:円/m²

各年7月1日現在

年	住宅地		商業地		工業地		調整区域内宅地		全用途	
	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率	平均価格	平均変動率
平成18	119,800	-1.7	251,000	-1.6	64,000	-3.0	45,000	-2.2	119,900	-1.9
19	121,800	1.5	259,000	3.2	63,000	-1.6	44,500	-1.1	121,900	0.9
20	121,600	-0.2	258,000	-0.4	62,500	-0.8	44,000	—	121,600	-0.3
21	116,000	-4.6	245,000	-5.0	60,000	-4.0	42,500	-3.5	115,900	-4.4
22	112,000	-3.3	233,000	-4.9	58,000	-3.3	42,000	-1.2	111,600	-3.2
23	108,900	-2.7	222,000	-4.7	56,500	-2.6	41,000	-2.4	107,900	-2.9
24	106,300	-2.4	214,000	-3.6	55,000	-2.7	40,000	-2.4	104,900	-2.6
25	92,200	-0.9	211,000	-1.4	54,500	-0.9	—	—	103,800	-1.0
26	99,100	-0.1	209,000	-0.9	54,500	0.0	—	—	108,400	-0.2
27	98,800	-0.3	208,000	-0.5	54,500	0.0	—	—	108,100	-0.3
28	99,000	0.2	207,000	-0.5	54,500	0.0	—	—	108,100	-0.1
29	99,200	0.2	206,000	-0.5	59,700	0.9	—	—	102,700	0.2
30	99,400	0.2	206,000	0.0	60,500	1.5	—	—	103,000	0.5
令和元	99,600	0.2	206,000	0.0	61,500	1.7	—	—	103,400	0.5
2	99,100	-0.7	205,000	-0.5	61,500	0.0	—	—	102,900	-0.5
(県平均)	113,700	-0.3	305,200	0.0	64,200	1.3	—	—	142,600	-0.2
(市平均)	126,200	-0.2	326,100	0.1	66,900	1.2	—	—	157,800	-0.1

資料:埼玉県統計年鑑、埼玉県土地水政策課HP

※全用途は林地を除く。

※令和2年度統計書よしかわを誤りにより訂正。令和元、令和2、市平均の値を訂正。