

越谷都市計画防火地域及び準防火地域の変更（吉川市決定）

越谷都市計画防火地域及び準防火地域を次のように変更する。

変更告示年月日 令和5年2月3日

			吉川市
種類	面積	備考	
防火地域	約 21.5ha	変更なし	
準防火地域	約 268.9ha	南中学校東側地区	約 79.4ha 増
		吉川美南駅東口周辺地区	約 47.1ha 増

「位置及び区域は、計画図表示のとおり」

理由

南中学校東側地区は、木造住宅などの建物が密集しており、火災による延焼被害の危険性が高い地区です。また、土地区画整理事業を進めている吉川美南駅東口周辺地区については、災害に強いまちづくりを実現する必要があることから、両地区において建物の不燃化・難燃化を促進することにより、火災の危険性の防除及び延焼被害を抑制するため、準防火地域を指定するものです。